



COMUNE DI LIVORNO

PROGRAMMI URBANI COMPLESSI E RIGENERAZIONE URBANA
URBANISTICA, PROGRAMMI COMPLESSI E RIGENERAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE N. 10619 DEL 24/12/2025

Oggetto: SPERIMENTAZIONE DEGLI USI TRANSITORI PRESSO GLI HANGAR CREATIVI. SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA ALLA PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE A VALERE SUL PR FSE+ 2021-2027 E ALLA PROCEDURA DI CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DEL CODICE DEL TERZO SETTORE. CPV: 79100000-5 CIG: B4ED682386. MODIFICA CONTRATTUALE EX ART. 120 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023

LA DIRIGENTE

Premesso:

- che con Determinazione n. 11129 del 23/12/2024 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b del D. Lgs. 36/2023, del servizio in oggetto, per un importo pari a € 30.000,00 oltre IVA al 22%, alla società KCity srl, c.f./p.iva 05629570960, con sede legale in via Fra Galgario 2 – 20146 Milano;
- che in data 23/12/2024 è stato stipulato il relativo contratto (mediante scambio di corrispondenza) con la suddetta società;
- che ai sensi dell'art. 119 del d.lgs 36/2023 la società KCity srl è stata autorizzata a subappaltare in favore di AMMLEX - Studio Legale Amministrativisti Associati con sede legale in Milano via Visconti di Modrone, 12 – CAP 20122 C.F./Partita I.V.A. 05965720963 una parte delle prestazioni contrattuali per un importo di € 9.000,00 oltre IVA;
- che con la Determinazione n. 7626 del 29/09/2025 è stato disposto lo svolgimento, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023, di prestazioni aggiuntive per l'importo di € 6.000,00 oltre IVA al 22%;
- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è la sottoscritta Arch. Camilla Cerrina Feroni, Dirigente del Settore Urbanistica, Programmi complessi e Rigenerazione urbana, che svolge anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) ai sensi degli artt. 15 e 114 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto:

- che nel corso dello svolgimento del servizio, la Regione Toscana con DGR n. 256 del 03/03/2025 e successivi atti ha avviato formalmente il percorso di sperimentazione di azioni innovative di promozione dell'economia sociale nell'ambito dell'uso transitorio degli spazi degli Hangar Creativi, declinando la sperimentazione come un'attività che dovrà basarsi sul concetto di welfare culturale, in un'ottica di inclusione sociale e promozione delle pari opportunità, ovvero un modello integrato di promozione del benessere e della salute degli individui e delle comunità, attraverso pratiche fondate sulle arti visive, performative e sul patrimonio culturale;
- che con la Determinazione n. 7626 del 29/09/2025 la sottoscritta RUP ha disposto lo svolgimento, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023, di prestazioni aggiuntive per

l'importo di € 6.000,00 oltre IVA al 22%;

- che in data 30/09/2025 la Regione Toscana ed il Comune di Livorno hanno sottoscritto l'Accordo, ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990, per la realizzazione di "Progetti innovativi di promozione dell'economia sociale sull'uso transitorio degli spazi nella rigenerazione urbana per la sperimentazione di un nuovo modello di welfare socio- culturale in ottica di inclusione sociale e di promozione delle pari opportunità" a valere su fondi PR FSE+ 2021-2027;
- che il suddetto Accordo disciplina i contenuti e le modalità di presentazione della domanda di finanziamento e del progetto tramite il Sistema Informativo FSE;
- che ai fini della definizione del piano di sperimentazione e del relativo progetto da presentare alla Regione, il Comune di Livorno ha avviato un percorso di co-progettazione ai sensi dell'art. 55 del d.lgs 17/2017 rivolto agli Enti del Terzo Settore (ETS), a seguito della pubblicazione di un apposito Avviso pubblico, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 5885 del 24/07/2025;

Considerato:

- che l'elevato numero degli ETS partecipanti alla co-progettazione e l'entità e l'articolazione delle proposte preliminari da questi presentate comporta la necessità di svolgere, da parte dell'affidatario del servizio, un'attività istruttoria e di supporto agli ETS supplementare rispetto a quanto ordinariamente previsto;
- che le circostanze di cui sopra hanno comportato la necessità di incrementare il numero degli incontri di co-progettazione, con conseguente posticipo della conclusione della stessa e della conseguente finalizzazione del Piano di Sperimentazione, inizialmente prevista per il mese di dicembre 2025;

Considerata inoltre la necessità di disporre di un supporto tecnico per la definizione, in esito agli incontri di co-progettazione, della proposta progettuale definitiva da presentare alla Regione Toscana con le modalità definite dall'Accordo sottoscritto in data 30/09/2025, attività non ricompresa tra le prestazioni disciplinate dall'art.3 del Contratto e capitolato prestazionale, approvato con Determinazione n. 11129 del 23/12/2024 e integrato con Determinazione n. 7626 del 29/09/2025;

Considerata infine la necessità di anticipare a questa fase lo svolgimento di alcune attività preliminari necessarie all'avvio della successiva fase di attuazione del piano di sperimentazione;

Dato atto pertanto che la sottoscritta RUP ha accertato la sopravvenuta necessità dello svolgimento delle ulteriori prestazioni aggiuntive, di seguito elencate, indispensabili per il completamento del servizio:

- attività di helpdesk agli ETS partecipanti agli incontri di co-progettazione;
- finalizzazione del Piano di Sperimentazione;
- adeguamento e integrazione, in esito agli incontri di co-progettazione, del formulario e del PED richiesti da Regione Toscana ai fini della presentazione della domanda di finanziamento con le modalità definite dall'Accordo sottoscritto in data 30/09/2025;
- supporto tecnico per l'impostazione del cronoprogramma dettagliato per la realizzazione del progetto;
- inquadramento dei vincoli e delle opportunità per l'attuazione del progetto e consulenza per strategie risolutive
- impostazione del Piano di Monitoraggio, a partire dagli indicatori proposti dagli ETS;

Ritenuto, a seguito di valutazione tecnica ed economica, che ricorrano le condizioni di cui all'art. 120 comma 1 lettera b) punti 1) e 2) del d.lgs 36/2023;

Ritenuto di determinare in € 10.000,00 oltre IVA al 22% l'importo ritenuto congruo per lo svolgimento delle prestazioni aggiuntive di cui sopra;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 120 comma 2 del d.lgs 36/2023, che l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- che la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possono ritenersi inalterate come previsto dall'art. 120 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Ritenuto, pertanto, che sussistano i presupposti per procedere ad una modifica del contratto relativo al servizio in oggetto ai sensi dell'art. all'art. 120 comma 1 lettera b) del d.lgs 36/2023, disponendo lo svolgimento, da parte dell'appaltatore, soc. KCity S.r.l, delle prestazioni aggiuntive sopra indicate, per l'importo di € 10.000,00 oltre IVA al 22%;

Dato atto che l'importo contrattuale complessivo, viene conseguentemente rideterminato in € 46.000,00 oltre IVA al 22%;

Dato atto inoltre che l'importo aggiuntivo di € 10.000,00 oltre IVA al 22%, sarà liquidato per il 50% come anticipazione e per il 50% a titolo di saldo a conclusione del servizio;

Considerato che la spesa per il suddetto importo aggiuntivo di € 10.000,00 oltre IVA al 22% per complessivi € 12.200,00 trova copertura così come segue:

- impegno di € 6.100,00 sul CAP. U. 9133/20 "Urbanistica prestazioni professionali – Reimp. Avanzo libero" C.P.F. 1.03.02.11.999 annualità 2025 del PEG 2025-2027;
- impegno provvisorio di € 6.100,00 sul CAP. U. 9129 "Servizi informatici urbanistica" C.P.F. 1.03.02.19.999 annualità 2026 del PEG 2025-2027;

Dato atto che ai fini dell'assunzione dell'impegno definitivo è stata richiesta apposita variazione al Bilancio previsionale ed al PEG prot. n. 1211/2025;

Viste:

- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 "DUP 2025-2027: approvazione."
- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 "Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027. Approvazione."
- la Deliberazione Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024 "PEG 2025-2027: approvazione."
- la Deliberazione Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;

Richiamata l' Ordinanza del Sindaco n. 293 del 25/07/2024 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo al Settore "Urbanistica, Programmi Complessi e Rigenerazione Urbana", così come da ultimo confermato con Ordinanza n. 366 del 26/11/2025;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Attestato che i soggetti che hanno partecipato al procedimento non hanno segnalato o dichiarato alcuna causa di astensione prevista dall'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;

Dato atto:

- del rispetto delle specifiche misure di prevenzione previste dal PIAO vigente – sottosezione 2.3 “Rischi Corruttivi e Trasparenza”;
- del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto, nonché con riferimento ai suoi allegati;

Visto l'art. 191 del D. Lgs. 267/2000 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”, in base al quale “gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria” rilasciata dal responsabile del servizio finanziario;

Visto l'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 che prevede che gli atti dirigenziali di impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Verificato quanto stabilito dall'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) **di modificare** il contratto e capitolato prestazionale del servizio in oggetto relativamente all'art.3 (Modalità di svolgimento del servizio) ai sensi dell'art. all'art. 120 comma 1 lettera b) del d.lgs 36/2023, disponendo lo svolgimento da parte dell'appaltatore, soc. KCity S.r.l delle prestazioni aggiuntive di seguito indicate:

- attività di helpdesk agli ETS partecipanti agli incontri di co-progettazione;
- finalizzazione del Piano di Sperimentazione;
- adeguamento e integrazione, in esito agli incontri di co-progettazione, del formulario e del PED richiesti da Regione Toscana ai fini della presentazione della domanda di finanziamento con le modalità definite dall'Accordo sottoscritto in data 30/09/2025;
- supporto tecnico per l'impostazione del cronoprogramma dettagliato per la realizzazione del progetto;
- inquadramento dei vincoli e delle opportunità per l'attuazione del progetto e consulenza per strategie risolutive
- impostazione del Piano di Monitoraggio, a partire dagli indicatori proposti dagli ETS;

2) **di determinare** in € 10.000,00 oltre IVA al 22% l'importo ritenuto congruo per lo svolgimento delle prestazioni aggiuntive di cui sopra;

3) **di stabilire** che il suddetto importo aggiuntivo sarà liquidato per il 50% come anticipazione e per il 50% a titolo di saldo a conclusione del servizio;

4) **di impegnare** in favore della Soc. KCity srl, c.f./p.iva 05629570960, codice fornitore 42682, con sede legale in via Fra Galgario 2 – 20146 Milano, il suddetto importo aggiuntivo di € 10.000,00 oltre IVA al 22% per complessivi € 12.200,00 così come segue:

- impegno di € 6.100,00 sul CAP. U. 9133/20 “Urbanistica prestazioni professionali – Reimp. Avanzo libero” C.P.F. 1.03.02.11.999 annualità 2025 del PEG 2025-2027;
- impegno provvisorio di € 6.100,00 sul CAP. U. 9129 “Servizi informatici urbanistica” C.P.F. 1.03.02.19.999 annualità 2026 del PEG 2025-2027;

5) **di dare atto** che ai fini dell'assunzione dell'impegno definitivo è stata richiesta apposita variazione

al Bilancio previsionale ed al PEG prot. n. 1211/2025;

6) **di attestare** quanto stabilito dall'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000;

7) **di trasmettere** ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.LGS 267/2000 il presente atto al Settore Entrate - Servizi Finanziari, affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;

8) **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di accettazione da parte dell'operatore economico;

9) **di trasmettere** il presente atto alla Soc. KCity srl;

La presente Determinazione è pubblicata per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio telematico in attuazione delle previsioni di cui all'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'Albo Pretorio on line approvato con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio comunale on line, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

CAMILLA CERRINA FERONI /
ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 0d5d405066220db6c3e29f5cf5a0c4aee4a10bde03e893f3513ee1884d7751e4

Firme digitali presenti nel documento originale

CAMILLA CERRINA FERONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.10619/2025

Data: 24/12/2025

Oggetto: SPERIMENTAZIONE DEGLI USI TRANSITORI PRESSO GLI HANGAR CREATIVI. SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA ALLA PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE A VALERE SUL PR FSE+ 2021-2027 E ALLA PROCEDURA DI CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DEL CODICE DEL TERZO SETTORE. CPV: 79100000-5 CIG: B4ED682386. MODIFICA CONTRATTUALE EX ART. 120 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b3606bcd31f8f771_p7m&auth=1

ID: b3606bcd31f8f771