



Deliberazione della Giunta Comunale

n. 699 del 26/09/2025

Oggetto: PROPOSTA DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE IMPIANTO "MAURIZIO COSMELLI": AVVIO DELLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 4 DEL D.LGS 36/2023 .

L'anno duemilaventicinque, addì ventisei del mese di Settembre, alle ore 10:22 e segg. nella Residenza Comunale di Livorno, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

1	SALVETTI LUCA	Sindaco	Assente
2	CAMICI LIBERA	Vice Sindaco	Presente
3	RASPANTI ANDREA	Assessore	Presente videoconferenza
4	FERRONI VIOLA	Assessore	Presente videoconferenza
5	CEPPARELLO GIOVANNA	Assessore	Assente
6	MIRABELLI FEDERICO	Assessore	Presente
7	VIVIANI SILVIA	Assessore	Assente
8	MAGNANI MICHELE	Assessore	Presente
9	GARUFO ROCCO	Assessore	Presente videoconferenza
10	RAFANELLI ANGELA	Assessore	Assente

Presiede l'adunanza la Vice Sindaca Libera Camici

Assiste il Segretario Generale Michele D'Avino

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 28 agosto 2025, acquisita al protocollo n. 114233/2025, successivamente integrata con nota prot. n. 121429/2025 la società Livorno Sport Medical Center S.r.l. ha presentato, ai sensi dell'art. 193, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, una proposta di partenariato pubblico-privato avente ad oggetto la riqualificazione del Palasport "Maurizio Cosmelli", con ampliamento e collegamento funzionale alla piscina comunale "Simone Camalich";

- la documentazione progettuale è costituita da: relazione descrittiva, computo metrico estimativo, piano economico-finanziario asseverato, relazione di asseverazione del revisore, prime indicazioni per il PSC, bozza di convenzione, elaborati grafici, cronoprogramma dell'intervento, relazione preliminare di sostenibilità dell'opera e quantificazione economica degli interventi, relazione tecnica;
- la proposta prevede un piano di interventi volto alla ristrutturazione e riqualificazione dell'impianto;
- la società proponente ha richiesto l'affidamento in concessione dell'impianto per una durata pluriennale pari al periodo di tempo necessario al recupero degli investimenti;

Richiamato:

- l'art. 193, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, che prevede che, previa verifica dell'interesse pubblico e della coerenza della proposta con la programmazione del partenariato pubblicoprivato, l'ente concedente dà notizia nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della presentazione della proposta, indicando un termine non inferiore a 60 giorni per la presentazione di eventuali proposte concorrenti;
- la Decisione della Giunta Comunale n. 226 del 16/09/2025, adottata a seguito del rapporto istruttorio predisposto dal Settore Società Partecipate, Sport e Impianti Sportivi, che evidenzia la sussistenza dell'interesse pubblico e la coerenza della proposta con le esigenze comunali di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio sportivo;

Considerato che:

- la proposta appare coerente con gli obiettivi di programmazione sportiva e di rigenerazione urbana perseguiti dall'Amministrazione comunale;
- il Piano economico-finanziario asseverato dimostra la generale sostenibilità gestionale dell'intervento, fermo restando che sarà necessaria una successiva verifica comparativa in caso di presentazione di ulteriori proposte nonché eventuali richieste di integrazione;
- la ripartizione dei rischi risulta conforme alla disciplina del PPP, con assunzione del rischio operativo da parte del concessionario;

Ritenuto pertanto opportuno:

- procedere all'avvio della procedura prevista dal citato art. 193, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

DELIBERA

1. Di dichiarare la sussistenza dell'interesse pubblico preliminare in merito alla proposta presentata da Livorno Sport Medical Center S.r.l. relativa alla riqualificazione e gestione del Palasport "Maurizio Cosmelli".
2. Di disporre la pubblicazione della proposta nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Livorno, fissando un termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione per la presentazione da parte di altri operatori economici di eventuali proposte concorrenti, redatte ai sensi dell'art. 193, comma 3, del D.Lgs. 36/2023.
3. Di demandare al Settore Società Partecipate, Sport e Impianti Sportivi l'adozione degli atti conseguenti, ivi compresa la gestione della fase comparativa tra le eventuali proposte concorrenti e la prosecuzione dell'iter procedurale, avvalendosi del supporto dei Settori competenti per materia rispetto ai contenuti del progetto.
4. Di dare al presente atto immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di avviare la procedura nei tempi previsti dalla normativa vigente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Segretario Generale
Michele D'Avino

La Vice Sindaca
Libera Camici

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 8e2c70b23a60dbe17ee9f2c1aad2307d133738269860201807eec20c7301e5ad

Firme digitali presenti nel documento originale

LIBERA CAMICI

MICHELE D'AVINO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Delibera di Giunta N.699/2025

Data: 26/09/2025

Oggetto: PROPOSTA DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE IMPIANTO "MAURIZIO COSMELLI": AVVIO DELLA PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 4 DEL D.LGS 36/2023



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=97ea1b5f2669fc83_p7m&auth=1

ID: 97ea1b5f2669fc83