



COMUNE DI LIVORNO

GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 10605 DEL 24/12/2025

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMPIANTI ELEVATORI NELLE
STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE. CPV: 50750000-7 – CIG: B9AE70D3BB.
AFFIDAMENTO KONE S.P.A.

**LA DIRIGENTE SETTORE
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ**

Premesso che l'appalto in oggetto prevede tutte le prestazioni connesse al servizio di conduzione, gestione e manutenzione totale di tutti gli impianti elevatori e montacarichi a servizio degli immobili comunali dislocati nel territorio del Comune di Livorno, come meglio specificato nell'allegato parte integrante "elenco degli edifici", per una durata di mesi 6;

visto il progetto esecutivo, allegato parte integrante, comprensivo di schema di contratto e capitolato, determinazione del prezzo, QTE ed elenco degli edifici- allegati parti integranti - per l'importo di € 51.078,03 così suddiviso:

SERVIZIO		
importo soggetto a ribasso	€	39.909,70
<u>costi della sicurezza</u>	€	<u>1.250,00</u>
TOTALE	€	41.159,70
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IV.A. Al 22%	€	9.055,13
f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)	€	658,56
<u>f.i. 2% (Q.P. 20% art. 45 c.5 D. Lgs 36/2023)</u>	€	<u>164,64</u>
totale somme a disposizione	€	9.918,33
IMPORTO TOTALE	€	51.078,03

vista la lettera trasmessa a mezzo PEC attraverso la piattaforma START con la quale, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, viene richiesto un preventivo di spesa all'impresa KONE S.P.A. P.I. 12899760156 C.F. 05069070158 di Pero (MI), via Figino 41, in quanto soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni, nonché dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

vista l'offerta economica (allegato parte integrante) trasmessa attraverso la piattaforma START dell'importo di € 30.183,71 al netto del ribasso del 24,36999% oltre € 1.250,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 31.433,71;

verificati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE) i requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 D. Lgs. n. 36/2023;

ritenuto di affidare il servizio in oggetto all'impresa KONE S.P.A. P.I. 12899760156 C.F. 05069070158 di Pero (MI), via Figino 41, per l'importo di € 31.433,71 oltre € 6.915,42 per I.V.A. al 22% per un totale di € 38.349,13;

preso atto che RUP è l'ing. Andrea Del Rio e DEC l'ing. Silvia Borgo;

preso atto che l'ing. Andrea Del Rio, in qualità di RUP, dichiara di non presentare conflitti di interesse e profili di incompatibilità con il presente procedimento;

preso atto che la sottoscritta ing. Silvia Borgo dichiara di non presentare conflitti di interesse e profili di incompatibilità con il presente procedimento;

dato atto che il servizio in oggetto è da considerarsi di particolare importanza dal punto di vista tecnologico come da allegato II 14 art.32;

vista la deliberazione ANAC del 621 del 20/12/2022 di rimodulazione del contributo a carico stazioni appaltanti ed imprese concorrenti per le procedure di scelta contraente;

ritenuto di integrare l'impegno 516/2025 per l'importo di € 35,00 al cap. 1337 del PEG 2025/2027 per il contributo ANAC;;

dato atto del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2024-2026) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n. 49/2024;

visti:

la delibera del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

la delibera del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

la delibera della Giunta Comunale n. 956 in data 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

l'ordinanza sindacale n. 220 del 19/06/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL), con decorrenza dal 19/06/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

la Delibera di G. C. n. 484 del 28/06/2024, avente ad oggetto "Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente";

l'ordinanza sindacale n. 293 del 25/07/2024 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni i caso di assenza e/o impedimento dei titolari, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Settore Manutenzione e Cura della Città con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo in corso all'ing. Silvia Borgo, nonché la successiva di conferma degli incarichi n° 146 del 18/04/2025;

la delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

acquisito il parere di regolarità tecnica;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo con tutti gli allegati che lo compongono per l'importo di € 51.078,03 suddiviso come da QTE riportato in narrativa;
- 2) di affidare il servizio in oggetto all'impresa all'impresa all'impresa KONE S.P.A. P.I. 12899760156 C.F. 05069070158 di Pero (MI), via Figino 41, per l'importo di € 31.433,71 oltre € 6.915,42 per I.V.A. al 22% per un totale di € 38.349,13;
- 3) di approvare la spesa di € 38.349,13 relativa all'affidamento a KONE S.P.A. impegnando sul PEG 2025/2027 esercizio 2026 come di seguito specificato:

€ 2.000,00 sul cap. 1259
€ 3.000,00 sul cap. 6233
€ 1.000,00 sul cap. 3147
€ 7.000,00 sul cap. 4146
€ 5.000,00 sul ca. 4247
€ 5.000,00 sul cap. 1539
€ 5.000,00 sul cap. 4317
€ 5.000,00 sul cap. 5159
€ 5.349,13 sul cap. 11238
(C.P.F. U.1.03.02.09.004);

- 4) di impegnare € 823,20 relativo al fondo incentivante sul cap. 1539 del PEG 2025/2027 esercizio 2026 di cui:
€ 658,56 quale 80% art. 45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023
€ 164,64 quale 20% art. 45 comma 5 del D. Lgs. 36/2023;
- 5) di integrare l'impegno 516/2025 per l'importo di € 35,00 al cap. 1337 del PEG 2025/2027 per il contributo ANAC;
- 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. Lgs. 267/2000 il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 7) di partecipare la presente determina a tutti i soggetti interessati;
- 8) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto all'impresa KONE S.P.A.;

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 3d6a6d1632d9516022321bebc73080e2c8a25cd45ad0c7be54f1f7959d79f75

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.10605/2025

Data: 24/12/2025

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMPIANTI ELEVATORI NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE. CPV: 50750000-7 – CIG: B9AE70D3BB. AFFIDAMENTO KONE S.P.A.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=bbcd67b47bc95da5_p7m&auth=1

ID: bbcd67b47bc95da5