



COMUNE DI LIVORNO

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 10432 DEL 19/12/2025

Oggetto: (PRG. 42/25) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO BLOCCO BAGNI E NUOVA PAVIMENTAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO MICALI – CUP: J42B25007630004 – CIG: B97D4C9AE9 – RIAPPROVAZIONE CAPITOLATO E AFFIDAMENTO F.LLI COLLOCA SNC–

**LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ**

Preso atto che R.U.P. dell'intervento è l'ing. Silvia Borgo;

considerato che:

l'Amministrazione Comunale ha in programma per la scuola secondaria di primo grado Micali, situata al secondo piano di un edificio di proprietà comunale in via Marradi, interventi di manutenzione straordinaria per il risanamento dei servizi igienici e la sostituzione dei pavimenti in parte in linoleum ed in parte in mattonelle in vinile;

le indagini preliminari, avviate con il campionamento dei pavimenti e della colla sottostante hanno rilevato presenza di amianto e i successivi campionamenti per l'accertamento dell'assenza di fibre libere aerodisperse effettuate con analisi SEM (microscopia a scansione elettronica) hanno dato esito negativo;

in virtù di tali accertamenti è stato effettuato un primo intervento rimuovendo la totalità del pavimento in vinile e parte di quello in linoleum con successiva posa in opera di un nuovo pavimento in PVC flessibile multistrato;

proseguendo quanto già intrapreso, per la prossima finestra di chiusura delle attività didattiche del periodo estivo, si intende rimuovere la restante parte di pavimento in linoleum e sottostante colla contaminata e sua sostituzione;

tale intervento di bonifica, che è inserita in altro progetto, sarà affidata a ditta specializzata in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 2123 del D. Lgs. 152/2006, iscrizione albo nazionale dei gestori Ambientali cat. 10A e 10B;

il presente appalto, prevede, in continuità con quello di bonifica, la fornitura e posa in opera del nuovo pavimento ed il risanamento completo del blocco servizi igienici;

vista l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio in data 10/11/2025 ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 all'esecuzione degli interventi in quanto la tipologia dei lavori previsti, considerato lo stato attuale dell'immobile, risulta compatibile con la tutela e la funzione scolastica del bene vincolato;

considerato che con D.G.C. n° 894 del 21/11/2025, ai sensi dell'art. 41 c. 5 del D. Lgs. 36/2023, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suddetto intervento per l'importo complessivo di € 196.698,00 così di seguito suddiviso:

LAVORI

importo soggetto a ribasso

€ 137.345,60

<u>opere della sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€	6.654,40
<u>totale importo lavori</u>	€	144.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. 22%	€	31.680,00
imprevisti	€	7.200,00
spese tecniche	€	11.514,00
<u>f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)</u>	€	2.304,00
<u>totale somme a disposizione</u>	€	52.698,00
TOTALE PROGETTO	€	196.698,00

considerato che il capitolato speciale di appalto approvato con suddetta delibera di G.C. per mero errore materiale riporta come categoria di opere OG1 anziché la corretta OG2 trattandosi di immobile sottoposta a tutela;

ritenuto pertanto di riapprovare il capitolato speciale di appalto nella forma corretta;

considerato che per l'esecuzione dell'appalto in questione, nel rispetto dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 è stata individuata l'impresa F.lli Colloca snc di Antonino e Giuseppe Colloca – C.F. e P.I. 01572380507 – di San Giuliano Terme, Via Turalti, 35, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in questione;

vista la lettera trasmessa a mezzo PEC in data 5/12/2025 attraverso la piattaforma START con la quale, ai sensi 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, viene richiesto alla suddetta impresa F.lli Colloca snc un preventivo di spesa;

vista l'offerta economica (allegato parte integrante) trasmessa attraverso la piattaforma START dell'importo di € 131.165,00 al netto del ribasso del 4,50003% oltre € 6,654,40 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 137,819,40;

verificata la congruità del costo della manodopera nonché la congruità del preventivo secondo quanto dettagliato dall'impresa;

ritenuto di affidare l'intervento in oggetto all'impresa F.lli Colloca snc di Antonino e Giuseppe Colloca per l'importo di € 137,819,40 compreso € 6.654,40 per oneri della sicurezza non ribassabili oltre € 30.320,27 per I.V.A. al 22% per un totale di € 168.139,67;

considerato che l'impresa aggiudicataria in sede di presentazione dell'offerta ha dichiarato di avere l'intenzione di subappaltare le lavorazioni di tinteggiatura, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023;

vista la deliberazione ANAC del 621 del 20/12/2022 di rimodulazione del contributo a carico stazioni appaltanti ed imprese concorrenti per le procedure di scelta contraente;

ritenuto di integrare l'impegno 516/2025 per l'importo di € 35,00 al cap. 1337 del PEG 2025/2027 per il contributo ANAC;;

dato atto dell'assenza di cause di incompatibilità del RUP Ing. Silvia Borgo e dell'arch. Emanuela Politi, D.L. dell'intervento, con il procedimento in oggetto;

dato atto della verifica dei requisiti di partecipazione previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE);

dato atto del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2025/2027) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n. 43/2025;

visti:

la delibera del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

la delibera del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

la delibera della Giunta Comunale n. 956 in data 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

l'ordinanza sindacale n. 220 del 19/06/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL), con decorrenza dal 19/06/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

la Delibera di G. C. n. 452 del 18/06/2025, avente ad oggetto "Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente";

l'ordinanza sindacale n. 213 del 30/06/2025 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni i caso di assenza e/o impedimento dei titolari;;

la delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

acquisito il parere di regolarità tecnica;

DETERMINA

- 1) di riapprovare, per le motivazioni espresse in narrativa, il capitolato speciale d'appalto nella forma corretta;
- 2) di affidare l'intervento in oggetto all'impresa F.Ili Colloca snc di Antonino e Giuseppe Colloca per l'importo di € 137,819,40 compreso € 6.654,40 per oneri della sicurezza non ribassabili oltre € 30.320,27 per I.V.A. al 22% per un totale di € 168.139,67;
- 3) di approvare il seguente nuovo Q.T.E. dell'importo di € 196.698,00 così suddiviso:

LAVORI:

importo ribassato	€	131.165,00
<u>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€	<u>6.654,00</u>
totale	€	137.819,40

SOMME A DISPOSIZIONE:

I.V.A. 22%	€	30.320,27
ribasso di gara	€	7.540,33
imprevisti	€	7.200,00
spese tecniche	€	11.514,00
<u>f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)</u>	€	<u>2.304,00</u>
totale somme a disposizione	€	58.878,60
TOTALE PROGETTO	€	196.698,00

- 4) di approvare la spesa di € 196.698,00 impegnando la stessa sul cap. 44532/2 – reimpiego fondo vincolato per manutenzione straordinaria scuola Micali (CPF U.2.02.01.09.003) come di seguito specificato:
affidamento F.Ili Colloca - € 168.139,67 I. 2026/1317
ribasso di gara – € 7.540,00 I. 2026/1317
imprevisti – € 7.200,00 I. 2026/1318
spese tecniche € 11.514,00 I. 2026/1319
fondo incentivante – € 2.304,00 I. 2026/1320;
- 5) di integrare l'impegno 516/2025 per l'importo di € 35,00 al cap. 1337 del PEG 2025/2027 per il contributo ANAC;
- 6) di dare atto che in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse da parte del RUP dell'intervento in oggetto e del Direttore Lavori;
- 7) di trasmettere ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. Lgs. 267/2000 il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 8) di partecipare la presente determina a tutti i soggetti interessati;
- 9) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto all'impresa F.Ili Colloca snc di Antonino e Giuseppe Colloca;

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): f854ef79fcba305fe497fcae2afcf24354e4eb5d7c786846caaa5e2c3db88567

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.10432/2025

Data: 19/12/2025

Oggetto: (PRG. 42/25) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO BLOCCO BAGNI E
NUOVA PAVIMENTAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO MICALI – CUP:
J42B25007630004 – CIG: B97D4C9AE9 – RIAPPROVAZIONE CAPITOLATO E AFFIDAMENTO F.LLI
COLLOCA SNC–



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=83d8bec560372ad0_p7m&auth=1

ID: 83d8bec560372ad0