

GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 10081 DEL 11/12/2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE – CIG PADRE: B7AAC5F69A. SECONDO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG DERIVATO: B954B2D7D0-

**LA DIRIGENTE SETTORE
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ**

Premesso che l'Amministrazione Comunale, al fine provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria preventiva, predittiva, ciclica e su guasto di impianti elettrici e speciali con reperibilità h 24 a servizio delle strutture comunali, a seguito di procedura di affidamento diretto tramite la piattaforma START, con D.D. 5876 in data 24/07/2025 ha concluso un accordo quadro con l'impresa LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 D di Livorno, via Verga, 11/5, al quale affidare di volta in volta contratti specifici in base alle necessità e fino alla concorrenza massima di € 132.500,00 di cui € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come stimata dallo schema di accordo quadro;

vista la D.D. 6558 del 20/08/2025 di affidamento del primo contratto applicativo per l'importo di € 83.840,06 di cui € 686,06 per costi della sicurezza non soggetto a ribasso oltre € 18.444,81 per IVA al 22% per un totale di € 102.284,87

visto il progetto di attuazione dell'accordo quadro relativo al secondo contratto attuativo per l'importo di lordo di € 47.420,64 di cui € 46.478,76 quale importo soggetto al ribasso del 2%, offerto in sede procedura di affidamento diretto, ed € 326,84 per costi della sicurezza non ribassabili (allegato parte integrante);

visto il verbale di verifica e validazione del progetto;

visto il Q.T.E. relativo all'affidamento in oggetto per l'importo di € 57.462,82 così suddiviso:

importo affidamento	€	46.151,92
<u>costi della sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€	<u>326,84</u>
totale importo contrattuale	€	46.478,76
<u>I.V.A. 22%</u>	€	<u>10.225,33</u>
totale	€	56.704,09
<u>f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)</u>	€	<u>758,73</u>
TOTALE	€	57.462,82

ritenuto di addivenire all'affidamento dei lavori relativamente al primo contratto attuativo per un importo di € 46.478,76 di cui € 326,84 per costi della sicurezza non soggetto a ribasso oltre € 10.225,33 per IVA al 22% per un totale di € 56.704,09 all'impresa LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 D di Livorno, via Verga, 11/5;

considerato che:

nel presente appalto sono ricompresi interventi di manutenzione ordinaria che si renderanno necessari e che saranno finalizzati alla sostituzione di parti, alla riparazione non riconducibili a prestazioni programmate o programmabili rientranti alla fattispecie di manutenzioni preventive e predittive;

le prestazioni lavorative in oggetto sono riconducibili ai lavori - e non ai servizi - in virtù anche del punto 1.1 della Determinazione ANAC n. 07 del 28 aprile 2015 nel quale si riporta che la manutenzione rientra nell'ambito dei Lavori Pubblici qualora l'attività "comporti un'azione prevalente ed essenziale di modificazione della realtà fisica del bene";

verificati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE) i requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 D. Lgs. n. 36/2023;

dato atto che RUP dell'accordo quadro è D.L. è l'ing. Andrea Del Rio;

evidenziato che la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzione e Cura della Città dell'Ente, dichiara, con riferimento alla propria persona, l'assenza di qualsiasi conflitto di interessi con il procedimento in questione che comporti obbligo di astensione ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

dato atto dell'attuazione delle misure di prevenzione rischi corruttivi e trasparenza del PIAO previste per il presente provvedimento;

visti:

la delibera del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

la delibera del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

la delibera della Giunta Comunale n. 956 in data 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

l'ordinanza sindacale n. 220 del 19/06/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL), con decorrenza dal 19/06/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

la Delibera di G. C. n. 452 del 18/06/2025, avente ad oggetto "Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente";

l'ordinanza sindacale n. 213 del 30/06/2025 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari;;

la delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

visto il parere di regolarità tecnica parte integrante del presente atto;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto dell'avvenuta validazione di verifica del progetto esecutivo;
- 2) di approvare il Q.T.E. di affidamento di complessivi € 57.462,82, suddiviso come riportato in narrativa;
- 3) di affidare l'esecuzione del secondo contratto attuativo di accordo quadro per un importo di 46.478,76 di cui € 326,84 per costi della sicurezza non soggetto a ribasso oltre € 10.225,33 per IVA al 22% per un totale di € 56.704,09 all'impresa LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 D di Livorno, via Verga, 11/5;
- 4) di approvare la spesa di € 56.704,09 relativa all'affidamento a LUMAR impegnando:

PEG 2025/2027 esercizio 2025 € 34.304,82:

€ 12.000,00 sul cap. 6234
€ 2.000,00 sul cap. 1541
€ 413,99 cap. 1539
€ 3.007,48 sul cap. 10157
€ 9.383,35 sul cap. 4245/10
€ 3.500,00 sul cap. 4150
€ 4.000,00 sul cap. 10166

PEG 2025/2027 esercizio 2026 € 22.399,27:

€ 1.000,00 sul cap. 6233
€ 4.000,00 sul cap. 4146
€ 4.000,00 sul cap. 4247
€ 5.000,00 sul cap. 4317
€ 3.000,00 sul cap. 10159
€ 1.000,00 sul cap. 3147
€ 4.399,27 sul cap. 5159
(C.P.F. U.1.03.02.09.004);

- 5) di impegnare € 758,73 relativo al fondo incentivante 2% q.p. 80% art. 45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 sul cap. 1541 (C.P.F. U.1.03.02.09.004) del PEG 2025/2027 esercizio 2025;
- 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 183 c. 7, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 7) di partecipare la presente determinazione a tutti i soggetti interessati;
- 8) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto all'impresa LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 D di Livorno, via Verga, 11/5;

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): cd4513c291724c87a562795b587dc3030cf6f95659b08e5d1a1410ead99a93f7

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.10081/2025

Data: 11/12/2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE – CIG PADRE: B7AAC5F69A. SECONDO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG DERIVATO: B954B2D7D0-



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=972f3dccf44b8f5a_p7m&auth=1

ID: 972f3dccf44b8f5a