



COMUNE DI LIVORNO

GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 9986 DEL 09/12/2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER SERVIZIO ANTINCENDIO SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI (D 436/19). AFFIDAMENTO GRUPPO LUPI – CIG PADRE: 88353476FE – QUINTO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG: B94A211A1F – CPV: 50413200-5 – CUI S00104330493202100027.

**LA DIRIGENTE SETTORE
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ**

Premesso che:

con determina n. 6158 in data 06/08/2021 e la successiva di modifica n° 6184 del 10/08/2021 venivano approvati gli elaborati progettuali da porre a base di gara per la conclusione dell'accordo quadro per il servizio di manutenzione e conduzione delle apparecchiature, dei presidi e degli impianti fissi antincendio scuole ed edifici comunali con un unico operatore economico, per la durata di 4 anni (48 mesi) più eventuale proroga di 6 mesi;

con la stessa determina si dava mandato all'Ufficio Gare di avviare le procedure per l'individuazione dell'operatore economico con il quale concludere l'accordo quadro in oggetto ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016, per un importo massimo quadriennale di € 622.951,04 di cui € 12.004,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

visti:

la determina 4716 del 21/07/2022 di conclusione dell'accordo quadro in questione con l'impresa Lupi Estintori C.F./ P.I.: 00384340501 di Pontedera (PI) via Tosco Romagnola 255 per l'importo massimo di € 622.951,04 oltre I.V.A. oltre eventuali 6 mesi di proroga per € 77.868,88;

la D.D. 8869 del 28/12/2022 di affidamento del primo contratto attuativo per l'importo di € 63.472,59 di cui € 1.576,27 per oneri della sicurezza oltre € 13.963,97 per IVA al 22% per un totale di € 77.436,56;

la D.D. 10348 del 28/12/2023 di affidamento del secondo contratto attuativo per l'importo di € 129.362,70 di cui € 1.518,74 per oneri della sicurezza oltre € 28.459,79 per IVA al 22% per un totale di € 157.822,49;

la D.D. 10839 del 17/12/2024 di affidamento del terzo contratto attuativo per l'importo di € 133.446,11 di cui € 1.518,74 per oneri della sicurezza oltre € 29.358,14 per IVA al 22% per un totale di € 162.804,25;

vista la determina 752 del 3/02/2025 di modifica della denominazione sociale della ditta Lupi Estintori S.R.L. C.F./ P.I.: 00384340501 in Gruppo Lupi s.r.l. C.F./ P.I.: 00384340501;

vista la D.D. 5112 del 30/06/2025 di approvazione di una perizia di variata distribuzione di spesa non suppletiva, al fine dell'inserimento nel contratto di accordo quadro delle lavorazioni relative alla manutenzione degli Impianti Rilevazione e Allarme Incendi (IRAI);

vista la D.D. 5317 del 4/7/2025 di affidamento del quarto contratto attuativo per l'importo di € 64.129,61 di cui € 759,13 per oneri della sicurezza oltre € 14.108,51 per IVA al 22% per un totale di € 78.238,12;

visto il progetto di attuazione dell'accordo quadro relativo al quinto contratto applicativo per l'importo di lordo di € 213.452,23 di cui € 212.912,58 quale importo soggetto al ribasso del 42% offerto in sede di gara, ed € 539,65 per oneri della sicurezza non ribassabili;

visto il verbale di verifica e validazione del progetto;

visto il Q.T.E. relativo all'affidamento in oggetto per l'importo di € 153.299,78 così suddiviso:

importo affidamento	€	123.489,30
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	539,65
<u>totale importo lavori</u>	€	<u>124.028,95</u>
<u>I.V.A. 22%</u>	€	<u>27.286,37</u>
<u>totale</u>	€	<u>151.315,32</u>
<u>f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)</u>	€	<u>1.984,46</u>
TOTALE	€	153.299,78

ritenuto di addivenire all'affidamento dei lavori relativamente al quinto contratto attuativo per un importo di € 124.028,95 di cui € 539,65 per oneri della sicurezza oltre € 27.286,37 per IVA al 22% per un totale di € 151.315,32;

ritenuto di attestare la particolare complessità del servizio in oggetto;

verificati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE) i requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 D. Lgs. n. 36/2023;

considerato che RUP del presente accordo è l'ing. Silvia Borgo, e DEC l'ing. Andrea Franchi;

evidenziato che la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzione e Cura della Città dell'Ente, dichiara, con riferimento alla propria persona, l'assenza di qualsiasi conflitto di interessi con il procedimento in questione che comporti obbligo di astensione ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

dato atto del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2025/2027) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n. 43/2025;

visti:

la delibera del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

la delibera del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

la delibera della Giunta Comunale n. 956 in data 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

l'ordinanza sindacale n. 220 del 19/06/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL), con decorrenza dal 19/06/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

la Delibera di G. C. n. 452 del 18/06/2025, avente ad oggetto "Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente";

l'ordinanza sindacale n. 213 del 30/06/2025 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni i caso di assenza e/o impedimento dei titolari;

la delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025/2027 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

visto il parere di regolarità tecnica parte integrante del presente atto;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto dell'avvenuta validazione di verifica del progetto esecutivo allegato al presente atto;
- 2) di approvare il progetto relativo all'esecuzione del quinto contratto applicativo di accordo quadro (allegato parte integrante) comprensivo del Q.T.E. di affidamento di complessivi 153.299,78 suddiviso come riportato in narrativa;
- 3) di affidare l'esecuzione dell'appalto relativo al quinto contratto attuativo di accordo quadro per un importo di 124.028,95 di cui € 539,65 per oneri della sicurezza oltre € 27.286,37 per IVA al 22% per un totale di € 151.315,32 al Gruppo Lupi s.r.l C.F./ P.I.: 00384340501 di Pontedera (PI) via Tosco Romagnola 255;
- 4) di approvare la spesa di € 151.315,32 relativa all'affidamento a Gruppo Lupi impegnando come di seguito indicato:
- 5) PEG 2025/2027 esercizio 2025 – € 128.100,00
 - € 5.650,94 sul cap. 6233
 - € 20.000,00 sul cap. 6234
 - € 34.480,27 sul cap. 4148/10
 - € 30.000,00 sul cap. 4245/10
 - € 5.000,00 sul cap. 10157
 - € 20.509,19 sul cap. 4319/10
 - € 9.459,60 sul cap. 5159
 - € 3.000,00 sul cap. 1539
- PEG 2025/2027 esercizio 2026 - € 23.215,32
 - € 1.000,00 sul cap. 6233

€ 4.000,00 sul cap. 4146
€ 4.000,00 sul cap. 4247
€ 5.000,00 sul cap. 10159
€ 1.000,00 sul cap. 1259
€ 1.000,00 sul cap. 3147
€ 3.215,32 sul cap. 5159
€ 4.000,00 sul cap. 1539
C.P.F. U.1.03.02.09.004;

- 5) di impegnare € 1.984,46 relativo al fondo incentivante quale 80% art. 45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 sul cap. 5159 del PEG 2025/2027 esercizio 2025;
- 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 183 c. 7, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 7) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto al Gruppo Lupi s.r.l. C.F./ P.I.: 00384340501 di Pontedera (PI) via Tosco Romagnola 255;

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 53d5d1e045360f047b1bf2d5d24253e8843940bfce2adf320e16e700d2ce5e56

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.9986/2025

Data: 09/12/2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER SERVIZIO ANTINCENDIO SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI (D 436/19). AFFIDAMENTO GRUPPO LUPI – CIG PADRE: 88353476FE – QUINTO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG: B94A211A1F – CPV: 50413200-5 – CUI S00104330493202100027.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=ba569b485c618b7f_p7m&auth=1

ID: ba569b485c618b7f