

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 7972 DEL 09/10/2025

Oggetto: PRG. 39/25 MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA FABBRO E OPERE DA VETRAIO (CIG: B879FEDBA9 – CPV: 45453100-8): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA

LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ

RILEVATA la necessità di eseguire interventi di manutenzione ordinaria relativi a tutte le opere da fabbro e da vetraio, prevedendo opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici quali serramenti metallici, ringhiere, cancelli e cancellate, necessarie per eliminare il degrado dei manufatti e per preservarne la loro integrità ed efficienza;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio l'elaborazione di un progetto mirato a rispondere con efficacia e tempestività alle necessità manutentive riscontrate, prevedendo che la maggior parte degli interventi verrà svolta nel 2025 e in misura residuale nel 2026;

EVIDENZIATO che la definizione di tale progetto, inerente ad interventi di manutenzione ordinaria, si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo, che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo al servizio in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 25.000,00 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
1) Importo attività	
a) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 19.965,14
b) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 526,66
TOTALE ATTIVITÀ (a+b)	€ 20.491,80
2) Somme a disposizione	
c) IVA 22%	€ 4.508,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)	€ 4.508,20
Importo totale del progetto (1+2)	€ 25.000,00

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma dei pagamenti
- Schema di contratto – Quaderno d'Oneri

E RITENUTO di approvarlo;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto trova copertura mediante il capitolo 1540 del PEG 2025/2027, identificato nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U1.03.02.09.000, ripartendo l'importo sui seguenti esercizi:

Esercizio 2025 – cap.1540 per € 15.000,00;

Esercizio 2026 – cap.1540 per € 10.000,00;

PRESO ATTO che per l'esecuzione dei lavori in argomento l'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha sondato il mercato degli operatori economici locali e limitrofi dotati di competenze professionali e caratteristiche organizzative idonee a soddisfare le esigenze espresse dall'Amministrazione, incontrando la disponibilità all'assunzione dell'appalto da parte dell'impresa "Tendoggi Serramenti srl", avente sede legale in Via degli Arrotini 69-71, 57121 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01076230497;

EVIDENZIATO che la suddetta impresa, invitata a partecipare alla procedura di affidamento diretto dell'appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 19.965,14 uno sconto del 2,99997%, offrendo l'importo di € 19.366,19 al netto dell'I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATO CONGRUO il prezzo offerto;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'impresa "Tendoggi Serramenti srl", avente sede legale in Via degli Arrotini 69-71, 57121 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01076230497, per l'importo di € 19.336,19 oltre € 526,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre € 4.376,43 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 24.269,28;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la medesima impresa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

VERIFICATO che l'affidamento dell'appalto in oggetto a "Tendoggi Serramenti srl" avviene nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023 in quanto il precedente affidamento di lavori della stessa categoria (CPV 45453100-8 "Lavori di riparazione" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d'importo era stato affidato ad un diverso Operatore Economico;

ACQUISITA dalla suddetta impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1, 2 e 3 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *"non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati"* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

ACQUISITO il Documento Unico di Regularità Contributiva di "Tendoggi Serramenti srl" – c.f. e

p.iva 01076230497 – identificato da Numero Protocollo INAIL_49569438 con scadenza di validità al 16/10/2025, allegato parte non integrante del presente provvedimento, dal quale si evince la posizione regolare dell'impresa rispetto agli adempimenti contributivi di legge;

RILEVATO che l'impresa "Tendoggi Serramenti srl" assumendo gli obblighi di *"tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali"* normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la "Tendoggi Serramenti srl" ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che al personale dipendente della stessa impresa impiegato nelle prestazioni oggetto del presente affidamento sarà applicato il Contratto Collettivo Nazionale dei Lapidei e Legno sottoscritto da Confartigianato Legno e Arredo, Confartigianato Marmisti e dalle associazioni sindacali dei lavoratori di categoria più rappresentative a livello nazionale;

EVIDENZIATO che la sottoscritta ing. Silvia Borgo, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, sottoscrive specifica dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

RITENUTO ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 di nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, funzionario ad elevata qualificazione responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio;

ACQUISITA dal sopra proposto Direttore dei Lavori la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022 la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città, attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 484 del 28/06/2024, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente a partire dal 26/07/2024 e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così aggiornato;
- l'Ordinanza Sindacale n. 293 del 25/07/2024, con la quale è stato conferito alla sottoscritta ing. Silvia Borgo l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo in corso, ed è stato approvato il quadro delle sostituzioni in caso di assenza o impedimento all'esercizio delle funzioni dirigenziali dei soggetti titolari;
- l'Ordinanza Sindacale n. 293 del 25/07/2024, con la quale è stato conferito all'Ing. Silvia Borgo l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

DATO ATTO di aver assolto agli obblighi normati dall'art. 183 comma 8 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000, relativi all'accertamento degli stanziamenti di cassa necessari a garantire i futuri pagamenti conseguenti dal presente provvedimento;

ACQUISITO ED INTEGRATO al presente provvedimento il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 25.000,00 comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto;
- 2) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto pubblico di lavori in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa **"Tendoggi Serramenti srl"**, avente sede legale in Via degli Arrotini 69-71, 57121 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01076230497, per l'importo di € 19.336,19 oltre € 526,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre € 4.376,43 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 24.269,28;
- 3) **di impegnare** a beneficio della suddetta impresa – codice fornitore 12998 – la spesa di **€ 24.269,28** necessaria all'affidamento sul capitolo 1540 del PEG 2025/2027, identificandone gli impegni nel Piano dei Conti Finanziario con il codice U1.03.02.09.008, ripartendo l'importo sui seguenti esercizi:
 - Esercizio 2025 – cap.1540 per € 15.000,00;
 - Esercizio 2026 – cap.1540 per € 9.269,28;
- 4) **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 6) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Si indica ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 che avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione

Toscana entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo telematico del Comune di Livorno, o
alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): d95424898cfdbdc699802ea03dc9ecd809eb6ba86d8624a0cb6e22c72e5df573

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.7972/2025

Data: 09/10/2025

Oggetto: PRG. 39/25 MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DA FABBRO E OPERE DA VETRAIO (CIG: B879FEDBA9 – CPV: 45453100-8): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=88e804cace18df5e_p7m&auth=1

ID: 88e804cace18df5e