

EDILIZIA SCOLASTICA CULTURALE, ANNONARIA E CIMITERIALE
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 10386 DEL 18/12/2025

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COPERTURA E PAVIMENTAZIONI BLOCCO 7 DEL CIMITERO "LA CIGNA" CUP J42E25000200004. CIG.B9788E9DB7. AFFIDAMENTO DIRETTO A MANNUCCI EDILIZIA SAS.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E OPERE PNRR

Premesso che

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 810 del 28/10/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica con tutti gli elaborati che lo compongono relativo all'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 185.000,00;
- il Cimitero Comunale "La Cigna" è oggetto di una serie di interventi continui e coordinati di recupero del complesso cimiteriale, per questo motivo si è reso necessario un "intervento di manutenzione straordinaria e risanamento per il Blocco 7" CUP J42E25000200004, intervento per il quale è previsto uno stanziamento a bilancio pari a 185.000,00 € di cui 105.000,00 € finanziati mediante mutuo;
- l'intervento in oggetto riguarda dunque uno dei blocchi realizzati a partire dagli anni '60 del Novecento che presenta medesima tipologia, tecnologia strutturale e materiali di altri fabbricati coevi che hanno manifestato analoghe criticità. Si tratta in generale di interventi di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza strutturale e risanamento necessari per il ripristino della fruizione del blocco, attualmente in parte chiuso al pubblico per ragioni di sicurezza. I lavori riguardano principalmente la copertura, il ripristino degli elementi strutturali e il rifacimento delle pavimentazioni che versano in cattivo stato di conservazione a causa delle infiltrazioni di acqua meteorica e all'esposizione agli agenti atmosferici.

Considerato che

- il Rup per l'appalto in oggetto è il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Opere PNRR, Ing. Daniele Agostini e che non sussistono situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse nell'ambito del procedimento di cui trattasi;

Visto il quadro tecnico economico per l'importo complessivo di € **185.000,00**, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.810 del 28/10/2025, suddiviso come segue:

	DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
A	Lavori di Manutenzione Straordinaria	€ 128.553,36	
	<i>Totale Lavori</i>		€ 128.553,36
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.210,27	
	<i>Totale Costi della sicurezza</i>		€ 9.210,27

A+B	TOTALE A BASE D'APPALTO		€ 137.763,63
C	Somme a disposizione:		
	Imprevisti, secondo quanto precisato dal comma 2	€ 8.602,62	
	Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.121,53	
	Incentivo di cui all'art. 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale	€ 2.204,22	
	Iva al 22% su importo lavori	€ 30.308,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 47.236,37
A+B+C	TOTALE GENERALE		€ 185.000,00

Visto che l'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che

è stata indetta, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), una procedura di affidamento diretto per il lavoro sopradDETTO, invitando l'operatore economico Mannucci Edilizia SAS di Mannucci Andrea C.F./P.I. 01769540491, con sede legale in via Magri 41/C, 57124 Livorno;

- che la ditta suddetta ha presentato il DGUE sul possesso dei requisiti ed ha dato esito positivo;
- che l'offerente ha inoltre comunicato il conto dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 13 luglio 2010, n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari";
- l'offerta di cui sopra è stata ritenuta congrua da parte del RUP, Ing. Daniele Agostini;
- che il codice CPV per il lavoro in oggetto è il seguente: 45454000-4. Lavori di ristrutturazione;
- è stato acquisito il DURC della ditta suindicata;
- per l'affidamento di cui all'oggetto è stato acquisito, sulla piattaforma telematica START, il CIG: B9788E9DB7;

Considerato che il Quadro Economico complessivo, tenuto conto dell'offerta presentata con un ribasso del 2,80026 % sull'importo posto a base di gara, è il seguente:

	DESCRIZIONE	Totale	
A	Lavori di Manutenzione Straordinaria	€ 124.953,52	

B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.210,27	
	<i>Totale Lavori e Costi della sicurezza</i>		€ 134.163,79
C	Somme a disposizione:		
	Imprevisti, secondo quanto precisato dal comma 2	€ 8.602,62	
	Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.121,53	
	Incentivo di cui all'art. 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale	€ 2.204,22	
	Iva al 22% su importo lavori	€ 29.516,03	
	<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		€ 46.444,40
D	Ribasso di Gara	€ 4.391,81	
A+B+C+D	TOTALE GENERALE		€ 185.000,00

Rilevato l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria con le seguenti modalità:

- per € 105.000,00 al capitolo **52175/2** “REIMP. FONDO VINC. MANUTENZIONE STRAORDINARIA BLOCCO 7 CIMITERO – MUTUO V.E. 20275 (ESERCIZIO 2025)”, piano finanziario 2.02.01.09.015;
- per € 85.000,00 al capitolo **52066/2** “REIMP. FONDO VINC. MANUTENZIONE STRAORDINARIA BLOCCO 7 CIMITERO COMUNALE – V.E. 10900 (ESERCIZIO 2025)” piano finanziario 2.02.01.09.015;

Rilevato che ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023 la verifica dell'assenza delle cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94, delle cause di esclusione non automatiche di cui all'art. 95, ed il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli artt. 100 e 103 dello stesso decreto, avviene attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico;

Dato atto

- che la verifica dei requisiti tramite FVOE ha avuto un esito positivo;
- del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2024-2026) del Comune di Livorno, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024;
- del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto nonché con riferimento ai suoi allegati;

Visti:

- la Delibera di G.C. n.452 del 17/06/2025, avente ad oggetto “Approvazione Nuova Macrostruttura dell’Ente”;

- la D.D. n.5180 del 21/11/2025, avente ad oggetto “Modifica Funzionigramma approvato con Determinazione n. 5180 del 01/07/2025”;
- l’Ordinanza Sindacale n.213 del 30/06/2025, avente ad oggetto “Riorganizzazione dell’ente di cui alla Nuova Macrostruttura ex Deliberazione G.C. 452 del 17/06/2025: conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari”;
- l’ Ordinanza Sindacale n.366 del 26/11/2025, avente ad oggetto “Conferimento incarico dirigenziale ex art. 110 comma 1 TUEL di Direzione del settore Transizione Tecnologica e Smart City”;
- la delibera del Consiglio Comunale n.182 del 20/12/2024 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n.184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la delibera della Giunta Comunale n.956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la Deliberazione Giunta Comunale n.43 del 28/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

Dato atto di avere accertato la compatibilità dell'impegno di spesa, oggetto del presente provvedimento, con gli stanziamenti di cassa e con il patto di stabilità interno, ai sensi dell’art. 183 c. 8 del T.U.E.L. e s.m.i.;

Apposto il parere favorevole per quanto attiene alla regolarità tecnica dell'atto;

DETERMINA

- 1 **di dare atto** che con riferimento all'intervento MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI COPERTURA E PAVIMENTAZIONI BLOCCO 7 DEL CIMITERO "LA CIGNA" CUP J42E25000200004. CIG.B9788E9DB7 è stato approvato, con delibera di GC n. 810 del 28/10/2025, l'unico livello di progettazione nella forma del Progetto di Fattibilità Tecnico economica ai sensi dell'art. 41, co. 5-bis, e art. 6 co. 8-bis All.I.7, Dlgs 36/2023 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di intervento di manutenzione straordinaria;
- 2 **di approvare** il seguente quadro economico per l'importo complessivo di € 185.000,00 come risultante in esito allo svolgimento della gara, tenuto conto dell'offerta presentata dall'operatore economico e del ribasso di gara offerto pari al 2,80026 % sull'importo a base di gara:

	DESCRIZIONE	Totale	
A	Lavori di Manutenzione Straordinaria	€ 124.953,52	
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 9.210,27	
	<i>Totale Lavori e Costi della sicurezza</i>		€ 134.163,79
C	Somme a disposizione:		
	Imprevisti	€ 8.602,62	
	Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.121,53	
	Incentivo di cui all’art. 45 del codice, nella	€ 2.204,22	

	misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale		
	Iva al 22% su importo lavori	€ 29.516,03	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 46.444,40
D	Ribasso di Gara	€ 4.391,81	
A+B+C+D	TOTALE GENERALE		€ 185.000,00

- 3 **di affidare** all'operatore economico **MANNUCCI EDILIZIA SAS DI MANNUCCI ANDREA** C.F./P.I. 01769540491, con sede legale in via Magri 41/C, 57124 Livorno, per l'importo di euro € 134.163,79, compresi costi della sicurezza per € 9.210,27 oltre IVA al 22% per € 29.516,03 per un totale di 163.679,82 €;
- 4 **di impegnare** la spesa complessiva di euro € **163.679,82** IVA inclusa, in favore dell'operatore economico come indicato al punto precedente, a valere sui capitoli U **52175/2** “REIMP. FONDO VINC. MANUTENZIONE STRAORDINARIA BLOCCO 7 CIMITERO – MUTUO V.E. 20275 (ESERCIZIO 2025)”, piano finanziario 2.02.01.09.015 e **52066/2** “REIMP. FONDO VINC. MANUTENZIONE STRAORDINARIA BLOCCO 7 CIMITERO COMUNALE – V.E. 10900 (ESERCIZIO 2025)” piano finanziario 2.02.01.09.015;;
- 5 **di impegnare** le ulteriori voci di spesa come da quadro economico indicato al punto 2, a valere sui capitoli U **52175/2** e **52066/2**;
- 6 **di integrare** l'impegno 516/2025 per l'importo di €. 35,00 al Cap. 1337 “Contributo ad Autorità di vigilanza sui contratti pubblici.” del PEG 2025/2027 per il contributo in favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC, come da autorizzazione rilasciata dall’Ufficio Gare e Contratti (allegata n.i.);
- 7 **di trasmettere** ai sensi dell’art. 183 c. 7 del D. Lgs. 267/2000 il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 8 **di partecipare** la presente determina a tutti i soggetti interessati.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio comunale on line, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, dal medesimo termine.

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line, per la durata di 15 gg, in attuazione di quanto previsto all'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'Albo Pretorio on-line (approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.10/2012).

Il presente atto è firmato digitalmente, ai sensi art. 21, D.Lgs. 82/2005, dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Opere PNRR, Ing. Daniele Agostini

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

DANIELE AGOSTINI / ArubaPEC

S.p.A.