

LAVORI PUBBLICI E OPERE PNRR

DETERMINAZIONE N. 10029 DEL 10/12/2025

Oggetto: PNRR M5C2I2.3.1 PINQUA. RIQUALIFICAZIONE IMMOBILI E PAVIMENTAZIONE QUARTIERE STAZIONE (ID 231). FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXT GENERATION EU CUI: L00104330493202200060 - CUP: J47B22000060001. SERVIZIO DI INTERVENTO DI TRATTAMENTO, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI AMIANTO - CIG: B964CBD3ED AFFIDAMENTO DIRETTO ECOGEO AMBIENTE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E OPERE PNRR

Visti

- il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (di seguito, "PINQuA") promosso con la legge finanziaria 27 dicembre 2019, n. 160 e ulteriormente definito dal Decreto Interministeriale del 16 settembre 2020, n. 395;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'articolo 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "*Do no significant harm*"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Considerati gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Preso atto che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 12/3/2021 è stata approvata la proposta complessiva preliminare del Comune di Livorno per la candidatura al PINQuA, relativa all'Ambito QUARTIERE STAZIONE/NPO/CISTERNONE (ID 231) per l'importo complessivo di € 18.591.624,90 di cui € 14.960.043,49 di finanziamento PINQuA e € 3.631.581,42 di cofinanziamento da parte di altri soggetti;
- con l'atto di cui sopra l'importo dell'intervento di Riqualificazione immobili Quartiere Stazione, CUP J43D21002640001, (proposta ID 378 - intervento ID 1093) veniva approvato in € 7.695.000,00 oltre € 783.043,20 per IVA, per complessivi € 8.478.043,20;
- con Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 22 gennaio 2022, n. 804 la suddetta proposta è stata definitivamente ammessa al finanziamento;
- con PEC prot n. 26637 del 01/03/2022 è stata trasmessa al Ministero la Convenzione sottoscritta dal Sindaco pro tempore, in qualità di legale rappresentante dell'Ente;
- ANCI e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") il 23.11.2021 hanno sottoscritto un Accordo al fine di offrire supporto ai Comuni ed alle Città Metropolitane per l'attuazione degli interventi PNRR;
- con determina dirigenziale n. 2217 del 8/4/2022 è stato disposto di avvalersi dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza per l'indizione, la gestione e l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali, nonché la stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari, per l'intervento in oggetto;
- con già citata determina 2217/2022 sopra richiamata è stato inoltre dato atto che l'impegno della spesa sarebbe stato assunto a seguito dell'adozione di ulteriore successiva "determina a contrarre" per ogni attivazione, mediante specifico ordine (OdA) degli appositi Contratti Specifici con gli appaltatori firmatari degli Accordi Quadro stipulati da INVITALIA;
- con propria determina n. 6325 del 22/08/2023 è stata, tra l'altro, accertata al PEG 2023-2025 l'entrata del contributo aggiuntivo di € 4.788.214,36, di cui € 2.199.333,31 - a valere sul capitolo di entrata 10284/50 "PINQUA: RIQUALIFICAZ EDILIZIA ED URBANA CISTERNONE – NUOVO PRESIDIO OSPEDALIERO – RIQUALIF. IMMOBILI QUARTIERE STAZIONE E PAVIMENTAZIONE ISOLATO QUARTIERE STAZIONE - M5C2 INV. 2.3 CUP J47B22000060001 - CONTR. INT. 20% V.U. CAP. 48250/50 (ESERCIZIO 2023)" - Codice Piano Finanziario 4.02.01.01.001 del PEG 2023-2025 – esercizio 2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 604 del 15/09/2023 è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento, per l'importo complessivo di € 13.195.999,87, rimodulato in conseguenza delle ulteriori risorse assegnate, a valere sul FOI;

Premesso che

con determina n. 67/2022 del 11 aprile 2022, prot. n. 0095423, INVITALIA ha dato avvio alle procedure di gara per l'aggiudicazione degli accordi quadro relativi agli appalti integrati di progettazione ed esecuzione lavori;

il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea l'11 aprile 2022

e pubblicato in data 15 aprile 2022 n. 2022/S 075 e, altresì, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 13 aprile 2022 n. 44;

con provvedimento prot. n. 0204487 del 5.07.2022 INVITALIA ha aggiudicato l'accordo quadro di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto al Consorzio Stabile Medil Società consortile per azioni che ha offerto il ribasso del 20,598%;

Dato atto che

con propria determinazione n. 5750 del 27/7/2023 è stata ratificata l'aggiudicazione, disposta da INVITALIA, del servizio di progettazione definitiva, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra IN.TE.SO. Ingegneria S.r.l. e Dr. Flavio Carlini, per l'importo di € 708.968,60 oltre € 28.358,74 per contributo previdenziale al 4% ed € 162.212,02 per IVA al 22%, per un totale di € 899.539,36, successivamente incrementato di € € 160.070,17 oltre € 6.402,81 per oneri previdenziali al 4% ed € 36.624,06 per IVA al 22%, per un totale di € 203.097,04 con determina n. 7221 del 27/09/2023;

con propria determinazione n. 882 del 17/10/2023 è stata ratificata l'aggiudicazione, disposta da INVITALIA, del servizio di verifica della progettazione esecutiva, alla società PLANUM S.r.l., per l'importo di € 165.814,99 oltre € 6.632,60 per contributo previdenziale al 4% ed € 37.938,47 per IVA al 22%, per un totale di € 210.386,06;

Viste

la deliberazione della Giunta Comunale n. 849 del 5/12/2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra IN.TE.SO. Ingegneria S.r.l. e Dr. Flavio Carlini, dell'importo complessivo di € **13.195.999,87** al netto del ribasso d'asta offerto dall'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato;

è stata approvata la bozza dell'Ordine di attivazione del contratto specifico con il raggruppamento temporaneo assegnatario del Cluster **AQ1 - Livorno 2**, costituito dall'impresa **APULIA S.R.L.**, con sede legale in GRAVINA IN PUGLIA (BA), VIA MATTEOTTI N. 2 c.a.p. 70024, Codice fiscale n. 05937430725, Partita IVA n. 05937430725, in persona del Legale Rappresentante **MARIAGRAZIA FATIGATI** quale *mandataria*, **PAGANO S.P.A.**, con sede legale in ROMA (RM), PIAZZA SANTE BARGELLINI N. 21 c.a.p. 00157, Codice fiscale n. 03579660659, Partita IVA n. 03579660659, quale *mandante*, **DELTA LAVORI S.P.A.**, con sede legale in SORA (FR), VIA CAMPOVARIGNO N.20 c.c.a.p. 03039, Codice fiscale n. 01480740602, Partita IVA n. 01480740602, quale *ausiliaria*;

la determinazione N. 10331 DEL 28/12/2023 con cui si aggiudicava il contratto specifico, derivante dall'accordo quadro stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, dell'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “ Rifunzionalizzazione dell'ex Caserma Lamarmora, Ambito Dogana D'acqua (ID 378) - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare (PINQuA) – PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3.1, CUI LAVORO: L00104330493202200060 – CUP: J47B22000060001 - CIG: A03A22DBC7 – CPV lavori: 45453000-7 - CPV servizi: 71330000-0, al Raggruppamento temporaneo, costituito dall'impresa **APULIA S.R.L.**, quale *mandataria*, **PAGANO S.P.A.**, quale *mandante*, **DELTA LAVORI S.P.A.**, quale *mandante*, come meglio identificati in premessa, per l'importo complessivo di € **10.902.111,28** di cui € 10.662.614,96 per lavori, IVA al 10% compresa, ed € 239.496,32 per progettazione esecutiva, oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% compresi;

Preso atto che

il contratto è stato stipulato in data 7/04/2025 registrato con n. repertorio 60885;

i lavori sono stati avviati come da verbale di avvio intervenuto in data 17/04/2025;

il Direttore dei Lavori è professionista esterno, il cui incarico è stato affidato con determinazione dirigenziale n. 5750 del 27/7/2023 e il nominativo è Ing. Luca Mamprin;

Considerato che

nell'ambito dell'intervento in oggetto si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di intervento di trattamento, rimozione e smaltimento di amianto, a seguito di rinvenimenti imprevisti intervenuti in corso di esecuzione;

il RUP per l'appalto in oggetto è il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Opere PNRR, Ing. Daniele Agostini e che non sussistono situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse nell'ambito del procedimento di cui trattasi;

è stato predisposto il capitolato speciale d'appalto con il relativo allegato, in cui è stato stimato l'importo di € 23.900,00 oltre IVA (22%) per l'affidamento in oggetto, di cui € 1.000,00 per oneri relativi ad oneri della sicurezza, non ribassabili;

Appurato che l'art.50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di procedere ad effettuare un affidamento diretto previa richiesta di più preventivi invitando a presentare offerta alcuni operatori economici che vantano una particolare esperienza nel settore;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui nuovo Codice dei Contratti, D. lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Dato atto che:

è stata indetta, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), la procedura di gara n.046963/2025 per l'affidamento diretto del servizio in oggetto, con importo a base di gara € 23.900,00;

l'operatore economico ECOGEO AMBIENTE DI GARZELLI MAURIZIO & C.SAS con sede in Via DODOLI, 5 57122 LIVORNO (LI); P.IVA 01743620492 ha presentato un'offerta pari ad € 23.900,00;

che l'operatore economico suindicato, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, presentando dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

è stato acquisito il DURC dal quale la posizione dell'operatore economico risulta regolare;

l'operatore economico ha comunicato ai fini della tracciabilità il conto economico dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche;

ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 D.lgs. 136/2010, è stato acquisito il seguente CIG B964CBD3ED ;

il CPV dell'appalto in oggetto è il seguente: 90650000-8. Servizi di rimozione di amianto

l'affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione e dei principi indicati all'art. 49 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023)

Dato atto

del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto nonché con riferimento ai suoi allegati;

del rispetto delle misure anticorruptive previste per lo specifico processo nella Sottosez. Rischi corruttivi e Trasparenza del PIAO 2025-2027;

Visti:

- la Delibera di G.C. n.452 del 17/06/2025, avente ad oggetto “Approvazione Nuova Macrostruttura dell’Ente”;

– la D.D. n.9559 del 26/11/2025, avente ad oggetto “ MODIFICA FUNZIONIGRAMMA APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 5180 DEL 01/07/2025 ”;

– l’Ordinanza Sindacale n.213 del 30/06/2025, avente ad oggetto la riorganizzazione dell’ente di cui alla Nuova Macrostruttura ex Deliberazione G.C. 452 del 17/06/2025, con la quale è stato nominato Capo del Dipartimento Lavori Pubblici e Dirigente del Settore Lavori pubblici e Opere PNRR l’Ing. Daniele Agostini;;

- la delibera del Consiglio Comunale n.182 del 20/12/2024 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

- la deliberazione Giunta Comunale n.43 del 28 gennaio 2025 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali;

- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., che trova applicazione per l'intervento in parola

- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i., riguardante l’armonizzazione contabile degli enti territoriali;

Visto il D. Lgs. 267/2000, di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed, in particolare l’art. 183 c. 7, che prevede che gli atti dirigenziali d’impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato

dal responsabile del servizio finanziario;

Visto l'art. 191 del T.U.E.L., in base al quale *“gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria”* rilasciata dal responsabile del servizio finanziario;

Verificato, dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento, quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, T.U.E.L. e s.m.i. con particolare riferimento alle funzioni ed alla responsabilità della dirigenza (art. 107) e ravvisata la propria competenza all'adozione dell'atto di cui trattasi;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1 di approvare il capitolato di appalto per l'affidamento del SERVIZIO DI INTERVENTO DI TRATTAMENTO, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI AMIANTO CIG B964CBD3ED PNRR M5C2I2.3.1 PINQUA. RIQUALIFICAZIONE IMMOBILI E PAVIMENTAZIONE QUARTIERE STAZIONE, AMBITO QUARTIERE STAZIONE/NPO/CISTERNONE (ID 231). FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXT GENERATIONE EU CUI L00104330493202200060 - CUP: J47B22000060001;

2 di affidare il SERVIZIO DI INTERVENTO DI TRATTAMENTO, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI AMIANTO all'operatore economico ECOGEO AMBIENTE DI GARZELLI MAURIZIO & C.SAS Sede legale VIA DODOLI, 5 57122 LIVORNO (LI) P.IVA 01743620492 per l'importo di € 23.900,00 più € 5.258 per iva al 22% per un totale di € 29.158,00;

3 di impegnare in favore dell'operatore economico ECOGEO AMBIENTE DI GARZELLI MAURIZIO & C.SAS l'importo di € 29.158,00 per l'affidamento del servizio in oggetto sul capitolo 48250 PNRR PINQUA AMBITO CISTERNONE/NUOVO PRESIDIO OSPEDALIERO/QUARTIERE STAZIONE - RIQUALIF. IMMOBILI Q.STAZIONE E PAVIMENTAZIONE QUARTIERE STAZIONE - M5C2 INV. 2.3 CUP J47B22000060001 - V.E. 10284 - CONTR. STATO PNRR (ESERCIZIO 2022) Piano Finanziario 2.02.01.09.000 all'impegno [2026/ 739](#) Q.P. IMPREVISTI;

4 di trasmettere ai sensi dell'art. 183, Comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari, affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

5 di trasmettere infine il presente atto a tutti i soggetti interessati

Il presente atto è pubblicato per la durata di 15 gg. all'Albo telematico del Comune di Livorno, in attuazione delle previsioni di cui all'art. 13 del Regolamento relativo alla disciplina dell'attività amministrativa, del procedimento e dell'accesso agli atti ed ai documenti e dell'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'Albo Pretorio on line.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

Ing. Daniele Agostini

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

DANIELE AGOSTINI / ArubaPEC

S.p.A.