

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 9323 DEL 19/11/2025

Oggetto: PRG. N.45/25 - MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE EDILI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI (CIG: B8BDD258AE -CPV: 45262500-6): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA E NOMINA GRUPPO DI LAVORO

LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

PRESO ATTO della necessità di effettuare lavori di manutenzione ordinaria di carattere edile negli edifici scolastici di competenza comunale prevedendo una serie di interventi di messa in sicurezza di parti strutturali e non strutturali degli edifici oltre a opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture necessarie a integrare o mantenere in efficienza le opere esistenti e a rendere fruibili i servizi all'utenza a cui sono destinati;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio di elaborare un progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, individuandone quale Responsabile Unico del Progetto, per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Silvia Borgo, attuale titolare dell'incarico di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città dell'Ente;

EVIDENZIATO che la suddetta attività progettuale si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 92.999,02 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

1	Importo lavori		
a	Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d'offerta	€ 73.360,88	
b	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'offerta	€ 1.881,05	
	TOTALE LAVORI (a+b)		€ 75.241,93
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale		
c	I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%	€ 16.553,22	

d	Fondo incentivante art. 45 c.3 D.Lgs. 36/23 (Quota parte 80%)	€ 1.203,87	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c+d)		€ 17.757,09
	Importo totale del progetto (1+2)		€ 92.999,02

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima Incidenza Manodopera;
- Cronoprogramma dei pagamenti;
- Elenco documenti di progetto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Quaderno Tecnico Economico;
- Relazione Tecnica;
- Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo.

E RITENUTO di approvarlo;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto trova finanziamento mediante i seguenti capitoli del PEG 2025/2027, identificati tutti nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000 e ripartiti sui seguenti esercizi:

Esercizio 2025:

- cap.4134 per € 22.500,00;
- cap.4244 per € 14.000,00;
- cap.4315 per € 41.499,02;

Esercizio 2026:

- cap.10151 per € 15.000,00;

DATO ATTO che per i lavori in argomento l'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha esperito una ricognizione informale del mercato degli operatori economici locali dotati di competenze professionali già sperimentate con soddisfazione dall'Amministrazione in occasione di prestazioni similari, incontrando la disponibilità all'assunzione dell'appalto da parte dell'impresa individuale "Marcin Lukasz Kowalcze", avente sede legale in Via Sproni n°17 - 57125, Livorno (LI) – p.iva 01603370493;

EVIDENZIATO che la suddetta impresa, invitata alla presentazione telematica di offerta economica finalizzata all'affidamento diretto dell'appalto pubblico di lavori in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 73.360,88 uno sconto del 1,50000%, offrendo l'importo di € 72.260,46 al netto dell'I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATI CONGRUI sia il prezzo offerto che il costo della manodopera dichiarato dalla medesima impresa a corredo e dettaglio della propria offerta economica;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'impresa individuale "Marcin Lukasz Kowalcze", avente sede legale in Via Sproni n°17 - 57125, Livorno (LI) – p.iva 01603370493, per l'importo di € 72.260,46 oltre € 1.881,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre €

16.311,13 per I.V.A. al 22%, risultando un totale pari ad € 90.452,64;

VERIFICATO che l'affidamento dei lavori all'impresa individuale "Marcin Lukasz Kowalcze" avviene nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. 36/2023 poiché lavori della stessa categoria (CPV: 45262500-6 "Lavori edili e di muratura" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d'importo era precedentemente stato affidato a diverso Operatore Economico;

ACQUISITA dalla suddetta impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1, 2 e 3 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *"non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati"* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

ACQUISITO il Documento Unico di Regularità Contributiva di "Marcin Lukasz Kowalcze" - p.iva 01603370493 – identificato da Numero Protocollo INAIL_50535492 con scadenza di validità al 06/01/2026, allegato parte non integrante del presente provvedimento, dal quale si evince la posizione regolare dell'impresa rispetto agli adempimenti contributivi di legge;

RILEVATO che l'impresa individuale "Marcin Lukasz Kowalcze", assumendo gli obblighi di *"tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali"* normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la medesima impresa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che al personale dipendente della suddetta impresa impiegato nelle prestazioni oggetto del presente affidamento sarà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edile Industria;

VISTA la Delibera A.N.AC. n. 598 del 30/12/2024 con la quale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005, definendo per l'anno 2025 i contributi che le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione si specifica in € 35,00 la quota prevista per importi a base di gara compresi nella fascia "Uguale o maggiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00";

RITENUTO di impegnare il predetto contributo di € 35,00 a favore di A.N.AC. sul capitolo 1337, come da autorizzazione interna all'Ente del 29/10/2025 allegata parte non integrante del presente provvedimento, con particolare riferimento all'impegno 2025/516 assunto con Determinazione n. 7311/2024 della Dirigente del Settore Servizi Finanziari ed identificato nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.16.999;

CONSIDERATO IDONEO ad assicurare la corrispondenza della fase esecutiva dei lavori alle previsioni di progetto nominare Direttore dei Lavori il Geom. Massimiliano Marconi, già individuato quale Responsabile Unico del Progetto, che rilascia la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

EVIDENZIATO che la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzione e Cura della Città dell'Ente, dichiara, con riferimento alla propria persona, l'assenza di qualsiasi conflitto di interessi con il procedimento in questione che comporti obbligo di astensione ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

GIUDICATO OPPORTUNO in ragione della specifica complessità dell'appalto in argomento costituire tra i dipendenti dell'Ente un gruppo di lavoro per la sua gestione tecnico-amministrativa, mirato ad assicurarne l'efficace ed efficiente governo delle diverse fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

DATO ATTO che i soggetti così coordinatisi, identificati nello specifico documento Gruppo di Lavoro allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, svolgono le funzioni tecniche specificate dall'Allegato I.10 al D.Lgs n. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, e risultano pertanto destinatari delle risorse che già nel Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo approvato sono state accantonate tra le somme a disposizione dell'Amministrazione a titolo di "Incentivo funzioni tecniche quota parte 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023";

DIFFERITO a successivo provvedimento dirigenziale il perfezionamento dell'impegno che si disporrà col presente atto entro il già citato capitolo 4248 del PEG 2025/2027 – Esercizio 2025 in cui sono assestate le predette risorse, che farà necessariamente seguito all'adozione di specifico Regolamento con cui l'Amministrazione definirà i criteri di riparto delle somme accantonate a titolo di incentivo in attuazione del dettato normativo specificato dal terzo periodo del medesimo art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che attraverso la medesima sottoscrizione si attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 dell'art. 10 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022, e verificate secondo le previsioni del comma 2 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 452 del 17/06/2025, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente a partire dal 01/07/2025 e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così aggiornato;
- l'Ordinanza Sindacale n. 213 del 30/06/2025, con la quale è stato confermato alla sottoscritta ing. Silvia Borgo fino al termine del mandato amministrativo in corso l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo in corso, già conferitole per effetto dell'Ordinanza n. 293 del 25/07/2024, ed è stato approvato il quadro delle sostituzioni in caso di assenza o impedimento all'esercizio delle funzioni dirigenziali dei soggetti titolari;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

DATO ATTO di aver assolto agli obblighi normati dall'art. 183 comma 8 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000, relativi all'accertamento degli stanziamenti di cassa necessari a garantire i futuri pagamenti conseguenti dal presente provvedimento;

ACQUISITO ED INTEGRATO al presente provvedimento il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 92.999,02 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico-Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto;
- 2) **di nominare** Responsabile Unico del Progetto l'ing. Silvia Borgo e Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 3) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa individuale individuale **"Marcin Lukasz Kowalcze"**, avente sede legale in Via Sproni n°17 - 57125, Livorno (LI) – p.iva 01603370493, per l'importo di € 72.260,46 oltre € 1.881,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre € 16.311,13 per I.V.A. al 22%, risultando un totale pari ad € 90.452,64;
- 4) **di impegnare** interamente la spesa di **€ 90.452,64** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2025/2027, identificandone i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008;

Esercizio 2025:

-cap.4134 per € 19.953,62;

-cap.4244 per € 14.000,00;

-cap.4315 per € 41.499,02;

Esercizio 2026:

-cap.10151 per € 15.000,00;

- 5) **di approvare** la spesa di **€ 1.203,87** relativa al fondo incentivante 2% ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 impegnando la stessa sul capitolo del PEG 2025/2027, identificato nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.008 come segue:

Esercizio 2025:

- cap. 4134 per € 1.203,87 della quota parte 80% - art.45 c.3 D.Lgs. 36/23;

- 6) **di integrare** l'impegno 2025/516 (Piano dei Conti Finanziario codice U.1.03.02.16.999) sul capitolo 1337 per l'importo di **€ 35,00** dovuto quale contributo a favore di A.N.AC., come da

autorizzazione interna all'Ente del 30/09/2025 allegata parte non integrante del presente provvedimento;

- 7) **di approvare** il documento *Gruppo di Lavoro*, allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, e con esso **identificare** i soggetti nell'organico dell'Ente nominati a far parte del gruppo di lavoro costituito per la gestione tecnico-amministrativa dell'appalto in argomento;
- 8) **di differire** a successivo provvedimento dirigenziale il perfezionamento dell'impegno che si costituisce per accantonare le risorse di cui al punto d) del Quadro Tecnico Economico sopra approvato a titolo di "Incentivo funzioni tecniche quota parte 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023", di cui risulteranno pro-quota beneficiari i soggetti identificati per effetto del precedente punto dispositivo;
- 9) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 10) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Si indica ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 che avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo telematico del Comune di Livorno, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): b8f347a2635225aaedc0d8bc842668e88a5e99ce2a7b7f221dd3c933aeb26ccc

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.9323/2025

Data: 19/11/2025

Oggetto: PRG. N.45/25 - MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE EDILI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI (CIG: B8BDD258AE -CPV: 45262500-6): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA E NOMINA GRUPPO DI LAVORO



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=bc73c5d6223886f0_p7m&auth=1

ID: bc73c5d6223886f0