



COMUNE DI LIVORNO

MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 8675 DEL 11/10/2024

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, CON REPERIBILITA' H24, NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE – CIG PADERE: B314602A3A- PRIMO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG DERIVATO B3338CD82D.

### **IL DIRIGENTE SETTORE MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ**

Premesso che l'accordo quadro in oggetto prevede lavori di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, servoscala per disabili) da eseguirsi presso gli immobili di proprietà del Comune di Livorno di cui all'Elenco degli Impianti allegato al Capitolato Tecnico Prestazionale, nell'arco temporale di un anno, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, basato su contratti specifici in base alle necessità e fino alla concorrenza massima di € 80.000,00 di cui € 2.580,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come stimata dallo schema di accordo quadro;

considerato che con questo accordo quadro si intende assicurare la salvaguardia e la tutela di persone, beni e ambiente attraverso una serie di interventi sistematici e periodici, volti alla manutenzione degli impianti. Come evidenziato nel "Capitolato Tecnico Prestazionale", il controllo periodico/mensile e le operazioni di manutenzione non si limitano alla sola prova di funzionamento degli impianti, ma comprendono tutta una serie di verifiche, preventive e correttive, finalizzate alla conservazione dello stato ottimale di funzionamento degli stessi. Una corretta manutenzione non solo garantirà l'efficienza del sistema, ma permetterà di conservare nel tempo le sue caratteristiche di fabbrica, utilizzando ricambi originali o compatibili;

vista la determina 8168 del 30/09/2024 di conclusione dell'accordo quadro con l'impresa KONE S.P.A. P.I. 12899760156 C.F. 05069070158 di Pero (MI), via Figino 41 per l'importo massimo di € 80.000,00 al netto dell'I.V.A. comprensivo di € 2.580,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di un anno;

visto il progetto di attuazione dell'accordo quadro relativo al primo contratto attuativo per l'importo di lordo di € 80.000,00 di cui € 77.420,00 quale importo soggetto al ribasso del 42,05000% (presentato in sede di procedura di affidamento diretto su START) ed € 2.580,00 per per oneri della sicurezza non ribassabili (allegato parte integrante);

visto il verbale di verifica e validazione del progetto;

visto il Q.T.E. relativo all'affidamento in oggetto per l'importo di € 59.482,77 così suddiviso:

importo affidamento	€	44.864,89
<u>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€	<u>2.580,00</u>
totale importo contrattuale	€	47.444,89

I.V.A. 22%	€	10.437,88
totale	€	57.882,77
imprevisti	€	74,19
f.i. 2% (Q.P. 20% art. 45 c.5 D. Lgs 36/2023)	€	245,81
f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)	€	1.280,00
TOTALE	€	59.482,77

ritenuto di addivenire all'affidamento dei lavori relativamente al primo contratto attuativo per un importo di € 47.444,89 di cui € 2.580,00 per oneri della sicurezza oltre € 10.437,88 per IVA al 22% per un totale di € 57.882,77 all'impresa KONE S.P.A. P.I. 12899760156 C.F. 05069070158 di Pero (MI), via Figino 41;

considerato che:

nel presente appalto sono ricompresi interventi di manutenzione ordinaria che si renderanno necessari e che saranno finalizzati alla sostituzione di parti, alla riparazione non riconducibili a prestazioni programmate o programmabili rientranti alla fattispecie di manutenzioni preventive e predittive;

le prestazioni lavorative in oggetto sono riconducibili ai lavori - e non ai servizi - in virtù anche del punto 1.1 della Determinazione ANAC n. 07 del 28 aprile 2015 nel quale si riporta che la manutenzione rientra nell'ambito dei Lavori Pubblici qualora l'attività "comporti un'azione prevalente ed essenziale di modificazione della realtà fisica del bene";

ritenuto di attestare, per quanto sopra considerato, la particolare complessità dei lavori in oggetto;

dato atto che i requisiti di partecipazione di cui all'art. 94 D. L.gs. n. 36/2023 verificati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE) per la conclusione dell'accordo quadro sono in corso di validità;

dato atto che RUP dell'accordo quadro è l'ing. Silvia Borgo e D.L. l'ing. Massimo Martini;

dato atto dell'attuazione delle misure di prevenzione rischi corruttivi e trasparenza del PIAO previste per il presente provvedimento;

visti:

la delibera di Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2024-2026 nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità ;

la delibera di Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;

la delibera del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

la delibera della Giunta Comunale n. 926 in data 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;

la deliberazione G.C. n.484 del 28/06/2024 avente ad oggetto "*Approvazione nuova macrostruttura dell'Ente*" con la quale si approvano anche le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma e si stabilisce che la nuova macrostruttura entrerà in vigore a decorrere dal 26 luglio 2024;

l'ordinanza sindacale n. 293 del 25/07/2024 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni i caso di assenza e/o impedimento dei titolari;

la delibera di Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

visto il parere di regolarità tecnica parte integrante del presente atto;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di dare atto dell'avvenuta validazione di verifica del progetto esecutivo;
- 2) di approvare il Q.T.E. di affidamento di complessivi € 59.482,77 suddiviso come riportato in narrativa;
- 3) di affidare l'esecuzione del primo contratto attuativo di accordo quadro per un importo di € 47.444,89 di cui € 2.580,00 per oneri della sicurezza oltre € 10.437,88 per IVA al 22% per un totale di € 57.882,77 all'impresa KONE S.P.A. P.I. 12899760156 C.F. 05069070158 di Pero (MI), via Figino 41;
- 4) di approvare la spesa di € 59.482,77 come di seguito specificato:

### **PEG 2024/2026 ESERCIZIO 2024 (C.P.F. U.1.03.02.09.004):**

€ 14.826,53 relativa all'affidamento a KONE S.P.A.:

€ 1.186,13 sul cap. 1259

€ 2.000,00 sul cap. 6234

€ 3.000,00 sul cap. 4148

€ 4.000,00 sul cap. 4245

€ 1.000,00 sul cap. 4252

€ 3.640,40 sul cap. 4319

€ 74,19 per imprevisti sul cap. 5159

€ 245,81 relativa al fondo incentivante 2% quale 20% art. art. 45 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 sul cap. 5159;

### **PEG 2024/2026 ESERCIZIO 2025 (C.P.F. U.1.03.02.09.004):**

€ 43.056,24 relativa all'affidamento a KONE S.P.A.

€ 1.056,24 sul cap. 1259

€ 3.000,00 sul cap. 5159

€ 1.000,00 sul cap. 6233

€ 5.000,00 sul cap. 1539

€ 3.000,00 sul cap. 1541

€ 12.000,00 sul cap. 4247

€ 12.000,00 sul cap. 4317

€ 6.000,00 sul cap. 10159

€ 1.280,00 relativa al fondo incentivante 2% quale 80% art. 45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023;

- 5) di dare incarico al Settore Servizi Finanziari per la quota parte relativa al fondo innovazione di emettere il mandato sull'impegno generato dal presente atto contestualmente alla reversale di incasso per complessivi € 245,81 al capitolo 1514 "FONDO INNOVAZIONE D.LGS. 50/2016, ART. 113, C. 4 - V.U" (Piano dei Conti Finanziario codice E 3.05.99.99.999 del PEG 2024/2026 esercizio 2024;
- 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 183 c. 7, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 7) di partecipare la presente determinazione a tutti i soggetti interessati;
- 8) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto all'impresa KONE S.P.A.;

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

## Contrassegno Elettronico

TIPO QR Code  
IMPRONTA (SHA-256): 22f39621ee32b84f1ffde33a36a32467db2ca13bf540fd22d381620ccf28459

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.8675/2024

Data: 11/10/2024

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, CON REPERIBILITA' H24, NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE – CIG PADERE: B314602A3A- PRIMO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG DERIVATO B3338CD82D.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8fdff99b03f25d87\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8fdff99b03f25d87_p7m&auth=1)

ID: 8fdff99b03f25d87