



COMUNE DI LIVORNO

SPORT E IMPIANTI SPORTIVI  
SOCIETA' PARTECIPATE, SPORT E IMPIANTI SPORTIVI

DETERMINAZIONE N. 8228 DEL 01/10/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL' IPPODROMO "FEDERICO CAPRILLI" ALL'IMPRESA SISTEMA CAVALLO S.R.L - CUI:L00104330493202400006 - CUI: S00104330493202400020 - CIG B2BC4F61FA - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Livorno è proprietario del complesso immobiliare costituente l'Ippodromo denominato "Federico Caprilli", posto in Livorno tra Via dei Pensieri/Viale Italia/Via Randaccio;
- il suddetto impianto è adibito principalmente allo svolgimento di attività di corse al galoppo, nonché ad altre iniziative correlate alla realtà dell'ippica e dell'equitazione, oltre ad attività culturali e ricreative di vario genere;
- il Comune di Livorno, mediante convenzione repertorio n. 60675, ha affidato in concessione l'Ippodromo "Federico Caprilli" a Sistema Cavallo srl con sede legale (al tempo) a Follonica (GR), S. R. 439 Sarzanese Valdera 750 - C. F. 01724130479, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi a partire dal giorno di sottoscrizione del verbale di consegna del suddetto impianto sportivo (02/08/2021) e quindi fino al 01/08/2023;
- la società Sistema Cavallo, con nota prot. n. 50996 del 13/04/2023, ha reso nota l'intenzione di proporre una iniziativa di Partenariato Pubblico Privato di gestione dell'Ippodromo "Federico Caprilli", come definita dall'art. 174 del D. Lgs. 36/2023, finalizzata alla creazione di un punto di aggregazione e socializzazione per la Città di Livorno;
- con decisione della Giunta Comunale n. 108 del 12/05/2023, la Giunta Comunale ha espresso parere favorevole all'avvio della procedura di Partenariato Pubblico Privato e si è riservata, successivamente all'esperimento della procedura pubblica, di valutare l'adequatezza delle proposte ricevute;

Richiamata la successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 22/03/2024 con la quale:

- è stato preso atto della proposta riguardante la gestione dell'impianto sportivo denominato "Ippodromo Federico Caprilli", presentata da "Sistema Cavallo" con sede a

Follonica (GR), S. R. 439 Sarzanese Valdera 750, fattibile e di pubblico interesse per il Comune di Livorno;

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato da “Sistema Cavallo” con sede a Follonica (GR), S. R. 439 Sarzanese Valdera 750;

- è stata individuata la società “Sistema Cavallo” con sede a Follonica (GR), S. R. 439 Sarzanese Valdera 750 quale soggetto “PROMOTORE” dell’intervento di cui trattasi, in ordine all’eventuale esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell’art. 193, comma 4, del D. Lgs. 36/2023;

- si è stabilito che gli effetti della dichiarazione di pubblico interesse, come previsto al comma 2 dell’art. 193 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., fossero subordinati all’inserimento del progetto negli strumenti di programmazione dell’Ente da parte del Consiglio Comunale;

Ricordato che l’art. 193, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che gli operatori economici possono presentare agli enti concedenti proposte relative alla realizzazione in concessione di servizi anche non compresi negli strumenti di programmazione dell’Ente;ù

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 11/04/2024 è stato disposto, per gli effetti della deliberazione della Giunta Comunale n. 195 del 22/03/2024, come previsto al comma 2 dell’art. 193 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., l’inserimento del progetto negli strumenti di programmazione dell’Ente;

Dato atto che:

- il sopra menzionato progetto è inserito negli strumenti di programmazione dell’Ente, con i seguenti CUI L00104330493202400006 (Programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026) S00104330493202400020 (Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026);
- che l’importo complessivo della concessione ammonta a € 43.494.502,00 ai sensi dell’art. 179, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 6773 del 06/08/2024 con la quale è stata indetta la gara a evidenza pubblica per l’affidamento del contratto pubblico avente ad oggetto la concessione della gestione dell’Ippodromo di Livorno denominato “Federico Caprilli”;

Visto il bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea avviso 478678-2024 del 08/08/2024, e sulla Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, nonché sulla piattaforma di approvvigionamento START e sul profilo del committente ([www.comune.livorno.it](http://www.comune.livorno.it));

Dato atto che entro il termine delle ore 10:00 del 10/09/2024 fissato per la presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana, dove ha avuto luogo l’espletamento della procedura di gara, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

Sistema Cavallo srl;

Considerata la nomina della Commissione di gara, avvenuta ai sensi dell'art. 93 D. Lgs. 36/2023 con determinazione dirigenziale n. 7774 del 17/09/2024;

Visti i verbali di seduta di gara e della Commissione di gara del 10 settembre 2024, del 18 settembre 2024, del 23 settembre 2024 e del 27 settembre 2024;

Visto il verbale della Commissione di gara del 30 settembre 2024, che ha proposto di aggiudicare la concessione mediante finanza di progetto, della gestione dell'Ippodromo comunale Federico Caprilli, CIG B2BC4F61FA, alla Sistema Cavallo con sede legale in Roma (RM), 00193 Via Della Conciliazione 10, C. F. e P. IVA 01724130479 per il canone annuale di € 40.000,00 oltre IVA per i primi 5 anni ed € 80.000,00 oltre IVA a partire dal sesto anno, nonché alle condizioni indicate nell'offerta tecnica;

Dato atto che a esito dei controlli sulle autocertificazioni presentate in sede di gara, prot. n. 134281 del 30/09/2024, la richiesta di verifica delle violazioni non definitivamente accertate, ai sensi degli artt. 2, 3 e 4 dell'allegato II.10, ha dato esito negativo, e che comunque la stessa violazione, ai sensi dell'art. 3, dell'allegato II.10 del D. Lgs. 36/2023, non si considera grave in quanto non eccede il 10 per cento del valore dell'appalto;

Dato atto che l'informazione antimafia è stata chiesta mediante ingresso sulla Banca Dati Nazionale Antimafia del Comune di Livorno in data 1 ottobre 2024, prot. n. 134349/2024 ai sensi dell'art. 91 D. Lgs. 159/2011 nei confronti dei soggetti indicati dalla stessa norma;

Ritenuto di approvare la proposta di aggiudicazione, aggiudicando la concessione in oggetto all'impresa Sistema Cavallo srl con sede legale a Roma, in Via della Conciliazione 10, C. F. e P. IVA 01724130479 per il canone di € 40.000,00 oltre IVA per i primi 5 anni ed € 80.000,00 oltre IVA a partire dal sesto anno, nonché alle condizioni indicate nell'offerta tecnica;

Viste:

- l'ordinanza sindacale n. 279 del 18/07/2024 con la quale il Sindaco ha individuato nella persona del sottoscritto, il soggetto cui affidare, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 l'incarico di Dirigente del Settore "Società Partecipate, Sport ed Impianti Sportivi" a far data dal 01/09/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;
- la determinazione del Dirigente del Settore Società Partecipate e Patrimonio n. 388 del 23/01/2023 "Conferimento posizione organizzativa Responsabile dell'Ufficio "Sport ed impianti sportivi", con la quale è stata conferita al Dott. Leonardo Zuccaro la titolarità dell'incarico di Posizione Organizzativa "Sport e Impianti Sportivi" con decorrenza dal 24/01/2023 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;
- la determinazione del Dirigente del Settore Società Partecipate e Patrimonio n. 688 del 09/02/2023 di organizzazione del Settore Società Partecipate e Patrimonio e delega delle funzioni ai titolari di incarico di posizione organizzativa;
- la determinazione del Dirigente del Settore Società Partecipate e Patrimonio n. 466 del 22/01/2024 di riparto competenze e assegnazione agli Uffici del personale attribuito al

Settore Società Partecipate e Patrimonio e delega funzioni ai titolari di incarico di elevata qualificazione (ex posizioni organizzative);

- la determinazione del Direttore Generale n. 6918 del 13/08/2024 di proroga degli attuali incarichi di elevata qualificazione fino al 30/09 p. v.;

- la determinazione del Direttore Generale n. 8138 del 27/09/2024 di proroga degli attuali incarichi di elevata qualificazione per il tempo strettamente necessario all'esecuzione delle procedure di aggiornamento e ridefinizione in corso, fino al 31/01/2025, fatta salva la determinazione di data anteriore, in base agli esiti della delegazione trattante, sulla base dell'art. 6, comma 4, della regolamentazione di dettaglio di cui alla determinazione 4409/2024, facendo salva ogni successiva ulteriore determinazione che potrà esser presa al riguardo;

- l'ordinanza n. 8 del 16/01/2024 con la quale il Sindaco ha nominato il nuovo Segretario Generale;

- l'ordinanza n. 23 del 01/02/2024 con la quale il Sindaco ha nominato il nuovo Segretario Generale quale Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza;

- l'ordinanza sindacale n. 293 del 25/07/2024 avente per oggetto "riorganizzazione dell'ente di cui alla macrostruttura ex deliberazione della Giunta Comunale n. 484 del 28/06/2024: conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari";

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 25/07/2024 avente per oggetto "DUP 2024-2026: modifica responsabili politici obiettivi operativi, modifica settori coinvolti negli obiettivi operativi, modifica programma triennale degli acquisti di beni e servizi, modifica programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, modifica programma triennale del fabbisogno di personale";

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026 e s.m.i.;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 e s.m.i.;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e s.m.i.;

• la deliberazione della Giunta Comunale n. 525 del 30/07/2024, con la quale è stato approvato l'aggiornamento al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e s.m.i.;

Dato inoltre atto del rispetto della normativa anticorruzione e delle misure anticorruzione previste dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), nonché di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste, con particolare riferimento al codice di comportamento, e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto infine il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" in virtù dei poteri conferitigli dal vigente ordinamento

#### DETERMINA

per le motivazioni in premessa citate che si richiamano integralmente

1. Di prendere atto del verbale della Commissione di gara del 30 settembre 2024 e aggiudicare la concessione della gestione dell'Ippodromo denominato "Federico Caprilli", posto in Livorno tra via dei Pensieri/Viale Italia/Via Randaccio all'impresa Sistema Cavallo S.r.l. con sede legale a Roma, in Via della Conciliazione n. 10 - C. F. e P. IVA 01724130479 per il canone annuale di € 40.000,00 oltre IVA per i primi 5 anni ed € 80.000,00 oltre IVA a partire dal sesto anno, nonché alle condizioni indicate nell'offerta tecnica;

2. Di dare atto che la presente aggiudicazione decorrerà dall'adozione del presente atto;

3. Di dare atto che il canone per l'intero periodo ventennale, ammonterà a complessivi € 1.400.000,00;

4. Di dare atto che l'accertamento delle somme sopra indicate avverrà con successivo atto;

5. Di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, il Dott. Leonardo Zuccaro - Responsabile dell'Ufficio Sport e Impianti Sportivi;

6. Di trasmettere il presente atto al Dirigente Tecnico di competenza per la nomina del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023;

Contro il presente atto, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010, può essere proposto ricorso al TAR della Toscana entro 30 giorni a partire dalla data della notifica o della pubblicazione del provvedimento sull'albo pretorio online del Comune di Livorno.

Di pubblicare la presente determinazione per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio telematico in attuazione dell'art. 4 del disciplinare per la gestione dell'albo online, approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 10/2012.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

ENRICO MONTAGNANI / ArubaPEC

S.p.A.

## Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 6c854f0f2d681cb930006303f1a513838e1cd6aa3fa907fcd2be3635f7dc41f0

Firme digitali presenti nel documento originale

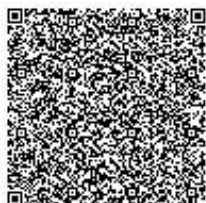
ENRICO MONTAGNANI

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.8228/2024

Data: 01/10/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL' IPPODROMO "FEDERICO CAPRILLI" ALL'IMPRESA SISTEMA CAVALLO S.R.L - CUI:L00104330493202400006 - CUI: S00104330493202400020 - CIG B2BC4F61FA - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9b88b4df1a10784f\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9b88b4df1a10784f_p7m&auth=1)

ID: 9b88b4df1a10784f