COMUNE DI LIVORNO

GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 8204 DEL 08/10/2026

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CON REPERIBILITÀ H24, NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE – CIG MASTER: B92C5C0887. CPV 50710000-5 - CUI: S00104330493202500025. AFFIDAMENTO SECONDO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG DERIVATO: BD297B1772.

LA DIRIGENTE SETTORE
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

Premesso che l'Amministrazione Comunale, al fine provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria preventiva, predittiva, ciclica e su guasto di impianti elettrici e speciali con reperibilità h. 24 a servizio delle strutture comunali ha concluso una accordo quadro con un unico operatore economico per la durata di mesi 48, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, al quale affidare di volta in volta contratti specifici in base alle necessità e fino alla concorrenza massima di € 1.800.000,00 di cui € 1.594.080,00 per la remunerazione del canone ed € 205.920,00 per la remunerazione dei costi generati extra canone;

considerato che la conclusione del presente accordo quadro non impegna in alcun modo l'amministrazione nell'affidamento degli interventi, costituendo unicamente uno strumento di regolamentazione per la stipula di eventuali e futuri contrattio specifici, non predeterminati per importo e numero, che saranno affidati dall'Amministrazione nel corso della durata dell'Accordo Quadro in base alle sue necessità e fino alla concorrenza massima stimata in € 1.800.000,00;

accertato che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge n. 488/1999, aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento, né convenzioni del Soggetto Aggregatore Regione Toscana, restando comunque ferma ed impregiudicata la facoltà della Stazione Appaltante di avvalersi di eventuali convenzioni CONSIP, o di altri soggetti aggregatori regionali, nel caso in qui queste vengano attivate nel corso di validità dell'accordo quadro e queste siano più convenienti;

vista la determina n. 8964 del 7/11/2025, e la successiva 9153 del 13/11/2025 di rettifica del capitolato, con la quale la Dirigente del Settore Manutenzione e Cura della Città approvava gli elaborati progettuali da porre a base di gara per la conclusione dell'accordo quadro e dava mandato all'Ufficio Gare di avviare la procedura aperta per l'individuazione dell'operatore economico con il quale concludere l'accordo quadro in oggetto ai sensi dell'art. 71 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art. 108, comma 1, del D.Lgs del n. 36/2023 per un importo complessivo pari a € 1.800.000,00;

considerato che dall'esito della procedura aperta l'offerta economicamente più

vantaggiosa è risultata quella presentata dalla costituenda R.T.I. formato dalle imprese:

LU.MAR IMPIANTI srl di Livorno C.F./P.I. 01505840494 (soggetto mandatario percentuale requisiti tecnico-professionali e economico-finanziarie 51%)

Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498 (soggetto mandante percentuale requisiti tecnico-professionali e economico-finanziarie 49%)

con il ribasso del 17,31%;

viste:

la D.D. 1819 del 10/03/2026 di conclusione dell'accordo quadro con il suddetto costituendo R.T.I. per l'importo massimo di € 1.800.000,00 al netto dell'I.V.A. di cui € 1.594.080,00 per la remunerazione del canone ed € 205.920,00 per la remunerazione dei costi generati extra canone per la durata quattro anni;

la D.D. 2270 del 24/03/2026 di affidamento del primo contratto attuativo per l'importo di € 164.958,37 oltre € 36.290,84 per IVA al 22% per un totale di € 201.249,21;

la D.D. 6726 del 19/08/2026 di affidamento degli interventi extra canone per l'importo di € 9.117,93 oltre € 2.005,94 per IVA al 22% per un totale di € 11.123,87;

visto il progetto di attuazione dell'accordo quadro relativo al secondo contratto attuativo per l'importo lordo di € 192.654,05 quale importo soggetto al ribasso del 17,31%, offerto in sede di procedura aperta (allegato parte integrante);

visto il Q.T.E. relativo all'affidamento in oggetto per l'importo di € 222.297,21 così suddiviso:

importo canone	€	159.305,63
I.V.A. 22%	€	35.047,24
totale	€	194.352,87
f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)	€	2.548,89
IRAP	€	175,00
eventuali costi extra canone IVA compresa	€	20.672,50
TOTALE	€	222.297,21

ritenuto di addivenire all'affidamento del servizio relativamente al secondo contratto attuativo per un importo di € 159.305,63 oltre € 35.047,24 per IVA al 22% per un totale di € 194.352,87 alla R.T.I. LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 / Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498 di cui:

€ 99.119,96 compresa I.V.A. a favore dell'impresa LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 (soggetto mandatario percentuale requisiti tecnico-professionali e economico-finanziarie 51%)

€ 95.232,91 compresa I.V.A a favore di Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498 (soggetto mandante percentuale requisiti tecnico-professionali e economico-finanziarie 49%);

dato atto che il servizio in oggetto è da considerarsi di particolare importanza sia dal punto di vista tecnologico che per importo, rientrando in un contratto di importo complessivo di € 1.800.000,00, come da allegato II 14 art.32;

dato atto che RUP dell'accordo quadro è la sottoscritta Ing. Silvia Borgo e DEC l'ing. Andrea del Rio;

dato atto dell'attuazione delle misure di prevenzione rischi corruttivi e trasparenza del PIAO previste per il presente provvedimento;

visti:

la delibera del Consiglio Comunale n. 164 del 29/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;

la delibera del Consiglio Comunale n. 247 del 19/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;

la delibera del Consiglio Comunale n. 248 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;

la delibera della Giunta Comunale n. 1016 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;

l'ordinanza sindacale n. 220 del 19/06/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL), con decorrenza dal 19/06/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

la Delibera di G. C. n. 452 del 18/06/2025, avente ad oggetto "Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente";

l'ordinanza sindacale n. 213 del 30/06/2025 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni i caso di assenza e/o impedimento dei titolari;

la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 27/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

visto il parere di regolarità tecnica parte integrante del presente atto;

D E T E R M I N A

1) di approvare il Q.T.E. per complessivi € 222.297,21 suddiviso come riportato in narrativa;
2) di affidare l'esecuzione del secondo contratto attuativo di accordo quadro per un importo di € 194.352,87 alla R.T.I. LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 / Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498 di cui:

   € 99.119,96 compresa I.V.A. a favore dell'impresa LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 (soggetto mandatario percentuale requisiti tecnico-professionali e economico-finanziarie 51%)

   € 95.232,91 compresa I.V.A a favore di Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498 (soggetto mandante percentuale requisiti tecnico-professionali e economico-finanziarie 49%);
3) di approvare la spesa di € 194.352,87 relativa all'affidamento alla R.T.I. LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494/Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498 impegnando come di seguito indicato:

sul PEG 2026/2028 esercizio 2026

LU.MAR. Impianti S.R.L. - € 49.559,98

€ 10.000,00 sul cap. 1539
€ 10.000,00 sul cap. 1541
€ 2.500,00 sul cap. 3147/10
€ 10.000,00 sul cap. 5159/10
€ 5.000,00 sul cap. 6233/10
€ 7.500,00 sul cap. 11238/10
€ 4.559,98 sul cap. 1259/10
(C.P.F. U.1.03.02.09.004)

Scotto e Fratini snc - € 47.616,45

€ 18.000,00 sul cap. 4203
€ 7.000,00 sul cap. 4104
€ 5.000,00 sul cap. 4247
€ 10.000,00 sul cap. 12164
€ 1,642,00 sul cap. 4317
€ 5.974,45 sul cap. 4252
(C.P.F. U.1.03.02.09.004)

sul PEG 2026/2028 esercizio 2027

LU.MAR. Impianti S.R.L. - € 49.559,98

€ 10.000,00 sul cap. 1539
€ 10.000,00 sul cap. 1541
€ 4.000,00 sul cap. 3147
€ 10.000,00 sul cap. 5159
€ 5.000,00 sul cap. 6233
€ 5.000,00 sul cap. 11238
€ 5.559,98 sul cap. 1259
(C.P.F. U.1.03.02.09.004)

Scotto e Fratini snc - € 47.616,46

€ 10.000,00 sul cap. 4146
€ 10.000,00 sul cap. 4247
€ 10.000,00 sul cap. 12159
€ 17.616,46 sul cap. 4317
(C.P.F. U.1.03.02.09.004)

5) di procedere all'impegno di € 2.548,89 per gli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 sul cap. 1539 del PEG 2026/2028 esercizio 2026, ed all'accertamento di € 2.548,89 sul cap. di entrata 1541;
6) di procedere all'impegno di € 175,00 da destinare al pagamento dell'IRAP inerente gli incentivi di cui all'art. 45 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 al capitolo 1539 del PEG 2026/2028 esercizio 2026 ed all'accertamento di € 175,00 sul capitolo di entrata 1543;
7) di trasmettere ai sensi dell’art. 183 c. 7, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
8) di partecipare la presente determinazione a tutti i soggetti interessati;

9) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto alla R.T.I. LU.MAR. Impianti S.R.L. C.F./P.I. 01505840494 / Scotto e Fratini snc C.F./P.I. 00701500498;

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 4b089cff2b997cc2d1ec03cb4d7b9cec9209463b71ad9e6cad35faec9ce223a4

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.8204/2026
Data: 08/10/2026
Oggetto: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CON REPERIBILITÀ H24, NELLE STRUTTURE DI PERTINENZA COMUNALE – CIG MASTER: B92C5C0887. CPV 50710000-5 - CUI: S00104330493202500025. AFFIDAMENTO SECONDO CONTRATTO ATTUATIVO – CIG DERIVATO: BD297B1772.

Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.

URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8c7dd547bba1f2d3_p7m&auth=1

ID: 8c7dd547bba1f2d3