



COMUNE DI LIVORNO

PROGETTAZIONI IMPIANTISTICHE
TRANSIZIONE TECNOLOGICA E SMART CITY

DETERMINAZIONE N. 7571 DEL 26/09/2025

Oggetto: IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PALAZZINA UFFICI R.S.A.VILLA SERENA -
AFFIDAMENTO DIRETTO E IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO DI PULIZIE LOCALI POST LAVORI –
CIG: B814C95888 – CPV: 90910000-9

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE TRANSIZIONE TECNOLOGICA E SMART CITY

Premesso che nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024/2026, approvato con D.C.C. n.126 del 27/09/2024, è previsto l'intervento "IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PALAZZINA UFFICI R.S.A.VILLA SERENA" per l'importo di € 300.000,00;

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n.842 del 27/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs.36/2023, dell'intervento per l'importo complessivo di € 300.000,00;

con Determinazione Dirigenziale n.10774 del 16/12/2024, integrata dalla D.D. n. 10907 del 17/12/2024, è stato dato incarico all'Ufficio Gare di procedere all'espletamento della procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36/2023, con conseguente aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, art.108 del Codice degli Appalti;

con Determinazione Dirigenziale n.10155 del 28/11/2024, così come modificata dalla D.D. n.1499 del 26/02/2025, è stato costituito il gruppo di lavoro;

con Determinazione Dirigenziale n.3773 del 15/05/2025 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Elettroidraulica Silvi SRL C.F. e P.I. 01906340672 con sede legale in Silvi (TE), 64028 Via Statale Nord 8/B, per l'importo pari ad € 168.494,16 di cui € 164.516,19 per lavori a misura al netto del ribasso del 20,10 % ed € 3.977,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 37.068,72 per IVA al 22% per un totale di € 205.562,88;

con verbale del 16/06/2025 sono stati consegnati i lavori all'Impresa affidataria Elettroidraulica Silvi SRL da compiersi in 60 giorni naturali e consecutivi, quindi entro il 15/08/2025;

in data 03/07/2025 è stato stipulato, mediante scrittura privata, il contratto di appalto dei lavori, perfezionato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n° 36

con Determinazione Dirigenziale n.5987 del 29/07/2025 è stata concessa una proroga di 20 giorni naturali e consecutivi dei tempi di esecuzione dei lavori e quindi fino al 04/09/2025;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 577 del 12/08/2025 è stato rideterminato il Q.T.E. per

variata distribuzione di spesa e suppletiva a seguito della necessità di introdurre ulteriori lavorazioni migliorative non previste nell'appalto iniziale e nel progetto esecutivo, ai sensi dell'art.120 comma 1 lett.b del D.Lgs.36/2023;

con Determinazione Dirigenziale n. 6612 del 22/08/2025 è stata approvata la variata distribuzione di spesa e suppletiva, per un nuovo importo contrattuale di € 201.927,21 al netto del ribasso del 20,10 % e dell'I.V.A. al 22%, il cui importo complessivo rimane contenuto nel progetto precedentemente approvato con D.D.3773/2025, e concessa un'ulteriore proroga di 26 giorni naturali e consecutivi per consentire l'esecuzione dei maggiori lavori fino al 30/09/2025;

con Determinazione Dirigenziale n.6790 del 02/09/2025 è stato autorizzato il subappalto di alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG1 a favore dell'impresa U-SHOW PORTE E FINESTRE SNC DI GABRIELE BECCHERE E DANIELE CARPENITO per l'importo di € 25.500,00 di cui € 600,00 per costi della sicurezza, oltre IVA al 22%.

Dato atto che:

- il R.U.P. dell'intervento è l'Ing. Claudio Papini;
- il Direttore dei Lavori dell'intervento è il P.I. Alessio Rosini

Considerato che si rende necessario affidare il servizio di pulizie locali post lavori riguardanti l'impianto di climatizzazione della palazzina uffici dell'R.S.A. Villa Serena;

Dato atto che:

- è stata indetta, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), una procedura di gara per l'affidamento diretto del servizio in oggetto (procedura n. 33720/2025) ponendo a base di gara l'importo di € 1.263,60 al netto di IVA;
- l'operatore economico CUORE LIBURNIA SOCIALE con sede legale in Piombino (LI) Via B.Cellini, 82/A - 84, C.F. e P.IVA 01271950493 ha presentato un'offerta economica pari ad € 1.263,60;
- l'affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione secondo la sua applicazione normata dall'art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'operatore economico suindicato, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, presentando dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- in caso di esito negativo del controllo a campione sul possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- è stato acquisito il DURC (prot.INAIL_49754003 del 30/06/2025), allegato quale parte non integrante del presente atto, dal quale la posizione dell'operatore economico risulta regolare;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 D.lgs. 136/2010, è stato acquisito il seguente CIG B814C95888;
- il CPV del servizio in oggetto è il seguente: 90910000-9 ;
- ai sensi della L. 13 luglio 2010, n. 136 "Tracciabilità dei flussi finanziari" la sopramenzionata impresa si è assunta l'obbligo di utilizzare uno o più conti bancari o postali dedicati, anche in

via non esclusiva, del lavoro in oggetto, con indicazione del conto dedicato (allegato parte non integrante del presente atto);

Considerata conveniente l'offerta presentata, essendo garantita la qualità tecnica richiesta e ritenuti congrui i costi;

Visto che l'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Vista la nota del 17/09/2025 (allegato parte integrante del presente atto), protocollo n. 0125053/2025, con la quale la Dirigente del Settore Servizi Finanziari, la Dott.ssa Rosalba Minerva, mette a disposizione del Dirigente Settore Transizione Tecnologica e Smart City – Ufficio Progettazioni Impiantistiche € 1.600,00 a valere sul capitolo 1331/1 “Spese Economiche Servizi Ausiliari” del PEG 2025/2027 – Esercizio Finanziario 2025 (P.C.F.1.03.02.13.000);

Rilevato, di conseguenza, che la spesa pari ad € 1.263,60, oltre ad IVA al 22% di € 277,99, per un importo complessivo di € 1.541,59, trova copertura finanziaria al capitolo 1331/1 “Spese Economiche Servizi Ausiliari” del PEG 2025/2027 – Esercizio Finanziario 2025 (P.C.F.1.03.02.13.000);

Vista la dichiarazione dell'Ing. Claudio Papini, in qualità di RUP, di assenza di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata come parte non integrante al presente atto;

Vista la dichiarazione del P.I. Alessio Rosini, in qualità di Direttore dei Lavori, di assenza di conflitti di interesse con il procedimento in questione allegata come parte non integrante al presente atto;

Dato atto che il sottoscritto Ing. Daniele Agostini, Dirigente del Settore “Transizione Tecnologica e Smart City”, a cui è stato conferito detto incarico, con Ordinanza Sindacale n.213 del 30/06/2025, mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara, con riferimento alla propria persona, l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n.241/1990 e dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR n.67/2013 ed attesta, attraverso la medesima sottoscrizione, ai sensi dell'articolo 10, comma 3, del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.423 del 15/07/2022, l'insussistenza, per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale, delle condizioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione, secondo la procedura di cui ai commi 1 e 2 dello stesso articolo 10;

Dato atto del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2025-2027) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n.43/2025;

Dato, altresì, atto del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto nonché con riferimento ai suoi allegati;

Visto il D.Lgs. 267/2000, di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed, in particolare l'art. 183 c.7, che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

Verificato, dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento, quanto stabilito nell'art. 183 c.8 del D.Lgs n.267/2000;

Visto l'art. 191 del TUEL;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Viste:

- la Delibera di G.C. n.452 del 17/06/2025, avente ad oggetto “Approvazione Nuova Macrostruttura dell’Ente”;
- la D.D. n.5180 del 01/07/2025, avente ad oggetto “Riorganizzazione dell'ente di cui alla Deliberazione G.C. n.452 del 17/06/2025 - Adeguamento Funzionigramma”;
- l’Ordinanza Sindacale n.213 del 30/06/2025, avente ad oggetto “Riorganizzazione dell’ente di cui alla Nuova Macrostruttura ex Deliberazione G.C. 452 del 17/06/2025: conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari”;
- la delibera del Consiglio Comunale n.182 del 20/12/2024 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n.184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la delibera della Giunta Comunale n.956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la Deliberazione Giunta Comunale n.43 del 28/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

DETERMINA

per le ragioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

- **di affidare** il SERVIZIO DI PULIZIE LOCALI POST-LAVORI RELATIVO ALL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PALAZZINA UFFICI R.S.A.VILLA SERENA all'operatore economico CUORE LIBURNIA SOCIALE con sede legale in Piombino (LI) Via B.Cellini, 82/A - 84, C.F. e P.IVA 01271950493 per l'importo complessivo di € 1.541,59, inclusa IVA al 22% pari ad € 277,99;
- **di impegnare** la somma di € 1.541,59 sul capitolo 1331/1 “Spese Economiche Servizi Ausiliari” del PEG 2025/2027 – Esercizio Finanziario 2025 (P.C.F.1.03.02.13.002), a favore dell'operatore economico CUORE LIBURNIA SOCIALE;
- **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari, ai fini delle conseguenti registrazioni contabili ed ai sensi dell’art. 183 c. 7 del D. Lgs. 267/2000 affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- **di dare atto che** ai sensi e per gli effetti dell’art. 183 c. 8 del D.Lgs. 267/00 s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;
- **di partecipare** la presente determina a tutti i soggetti interessati;
- **di trasmettere** il presente atto a CUORE LIBURNIA SOCIALE con sede legale in Piombino (LI) Via B.Cellini, 82/A - 84, C.F. e P.IVA 01271950493 ai sensi dell’articolo 191, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio comunale on line, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, dal medesimo termine.

Il presente provvedimento, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line, per la durata di 15 gg, in attuazione di quanto previsto all'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'Albo Pretorio on-line (approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 10/2012).

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

DANIELE AGOSTINI / ArubaPEC

S.p.A.