



COMUNE DI LIVORNO

GESTIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO  
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 6851 DEL 09/08/2024

Oggetto: PRG. N.21/24 – STRAORDINARIA MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO EX “PISTELLI” IN VIA LA PIRA PER TRASFERIMENTO CPIA (CUP: J42B24004430004 – CIG: B2A2247FC0 – CPV: 45262522-6): AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA

**LA DIRIGENTE  
SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ'**

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 502 del 12/07/2024:

- è stato approvato il progetto esecutivo elaborato per la realizzazione dei lavori in oggetto, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 72.800,00 e ripartizione delle voci di spesa dettagliata nel relativo Quadro Tecnico Economico ad essa allegato;
- si è disposto di finanziare interamente detta spesa complessiva di € 72.800,00 nel Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 al capitolo 44248 “Manutenzione edificio scolastico Pistelli v. La Pira – V.E. 10900 (Esercizio 2024)”, identificato nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.2.02.01.09.000;
- si è individuato quale Responsabile Unico del Progetto (nel seguito RUP) il geom. Massimiliano Marconi, Responsabile dell’Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio del Comune di Livorno, che ha attestato ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 la verifica e validazione del medesimo progetto esecutivo mediante specifico Rapporto Conclusivo ad essa allegato;

DATO ATTO che per la realizzazione del progetto esecutivo approvato l’Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha esperito una ricognizione informale del mercato degli operatori economici locali dotati di competenze professionali già sperimentate con soddisfazione dall’Amministrazione in occasione di prestazioni similari, incontrando la disponibilità all’assunzione dell’appalto da parte dell’impresa “C.K.C. Edilizia S.r.l.”, avente sede legale in Via dei Ramai n. 15 – 57121 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01477500498;

RILEVATO che la suddetta impresa, invitata alla presentazione telematica di offerta economica finalizzata all’affidamento diretto dell’appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 56.157,82 uno sconto del 0,28102%, offrendo l’importo di € 56.000,00 al netto degli oneri della sicurezza e dell’I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATI CONGRUI sia il prezzo offerto che il costo della manodopera dichiarato dalla medesima impresa a corredo e dettaglio della propria offerta economica;

RITENUTO pertanto di affidare l’appalto in oggetto all’impresa “C.K.C. Edilizia S.r.l.”, avente sede legale in Via dei Ramai n. 15 – 57121 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01477500498, per l’importo di

€ 58.741,86 di cui € 2.741,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 12.923,21 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 71.665,07;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la medesima impresa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

VERIFICATO che l'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio nell'anno in corso e nel precedente non ha affidato all'impresa "C.K.C. Edilizia S.r.l." lavori della stessa categoria (CPV 45262522-6 "Lavori edili" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d'importo;

PRESO ATTO che lo stesso Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha verificato secondo le modalità prescritte dall'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 che l'impresa "C.K.C. Edilizia S.r.l." non evidenzia alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, e che possiede i pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dal successivo art. 100 commi 1 e 2;

RILEVATO che la suddetta impresa, assumendo gli obblighi di "*tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali*" normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

VISTA la Delibera A.N.AC. n. 610 del 19.12.2023 con la quale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005, definendo per l'anno 2024 i contributi che le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione si specifica in € 35,00 la quota prevista per le procedure di selezione del contraente aventi importo a base di gara compreso nella fascia "*Uguale o maggiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00*";

SPECIFICATO che il predetto contributo di € 35,00 a favore di A.N.AC. verrà pagato dall'Ufficio Economato Provveditorato per pronta cassa ai sensi dell'art. 2.2 lettera d) del "Disciplinare per la gestione e rendicontazione dei fondi economici", e che tale spesa, come autorizzato dal medesimo ufficio con nota interna del 18/07/2024 allegata parte non integrante del presente provvedimento, dovrà essere imputata al cap. 1337, identificato nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.16.000, con particolare riferimento all'impegno 2024/873 di cui alla Determinazione n. 9397/2023 del Dirigente Settore Contratti Provveditorato Economato;

CONSIDERATO IDONEO ad assicurare la corrispondenza della fase esecutiva dei lavori alle previsioni di progetto nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, già individuato quale RUP, che conferma il contenuto della propria dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, sottoscritta in qualità di RUP e allegata alla sopra richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n. 502 del 12/07/2024, la cui validità si intende ora estesa anche al rapporto professionale con la predetta "C.K.C. Edilizia S.r.l." cui si procede ad affidare la realizzazione dei lavori pubblici in argomento;

EVIDENZIATO che la sottoscritta ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città, dichiara, con riferimento alla propria persona, l'assenza di qualsiasi conflitto di interessi con il procedimento in questione che comporti obbligo di astensione ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022 la medesima sottoscrizione attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 484 del 28/06/2024, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente a partire dal 26/07/2024 e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così aggiornato;
- l'Ordinanza del Sindaco n. 293 del 25/07/2024, con la quale è stato conferito alla sottoscritta ing. Silvia Borgo l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo in corso, ed è stato approvato il quadro delle sostituzioni in caso di assenza o impedimento all'esercizio delle funzioni dirigenziali dei soggetti titolari;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

- 1) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa "**C.K.C. Edilizia S.r.l.**", avente sede legale in Via dei Ramai n. 15 – 57121 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01477500498, per l'importo di € 58.741,86 di cui € 2.741,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 12.923,21 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € **71.665,07**;

- 2) **di approvare** il Quadro Tecnico Economico di progetto ridefinito in conseguenza dell'affidamento, di importo complessivo immutato, ma caratterizzato dalla variata ripartizione delle voci di spesa che segue:

<b>1</b>	<b>Importo DI AFFIDAMENTO lavori</b>		
a	Importo offerto dall'affidatario dei lavori, al netto degli Oneri della Sicurezza	€ 56.000,00	
b	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.741,86	
c	I.V.A. su somma (a+b) con aliquota al 22%	€ 12.923,21	
	<b>TOTALE AFFIDAMENTO LAVORI (a+b+c)</b>		<b>€ 71.665,07</b>
<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale</b>		
d	Ribasso di affidamento	€ 157,82	
e	I.V.A. su ribasso di affidamento con aliquota al 22%	€ 34,72	
f	Incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 942,39	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (d+e+f)</b>		<b>€ 1.134,93</b>
<b>Importo totale del progetto (1+2)</b>			<b>€ 72.800,00</b>

**evidenziando** che l'importo a disposizione dell'Amministrazione realizzato dal **ribasso di affidamento** comprensivo di I.V.A. al 22% risulta pari ad **€ 192,54**;

- 3) **di impegnare** sul capitolo 44248 "Manutenzione edificio scolastico Pistelli v. La Pira – V.E. 10900 (Esercizio 2024)" del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 le seguenti spese:

- **€ 71.665,07** per l'affidamento a beneficio dell'impresa "C.K.C. Edilizia S.r.l." – c.f. e p.iva 01477500498 – codice fornitore 18220, con specifico riferimento all'impegno 2024/6008 (Piano dei Conti Finanziario codice U.2.02.01.09.003);

- **€ 942,39** per incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, con specifico riferimento all'impegno 2024/6009 (Piano dei Conti Finanziario codice U.2.02.01.09.003);

- **€ 192,54** quale importo corrispondente al ribasso di affidamento ed a disposizione dell'Amministrazione, con specifico riferimento all'impegno 2024/6008 (Piano dei Conti Finanziario codice U.2.02.01.09.003);

- 4) **di dare atto** che il contributo di € 35,00 a favore di A.N.AC. verrà pagato dall'Ufficio Economato Provveditorato per pronta cassa ai sensi dell'art. 2.2 lettera d) del "Disciplinare per la gestione e rendicontazione dei fondi economali", e che lo stesso dovrà essere imputato al cap. 1337, identificato nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.16.000, con particolare riferimento all'impegno 2024/873 di cui alla Determinazione n. 9397/2023 del Dirigente Settore Contratti Provveditorato Economato;

- 5) **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 6) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 7) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR regionale secondo i tempi e l'iter procedurale previsti dagli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

## Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 0e5288bed01957bd4d91354954ef50f117f101172fa2b05b8c6a5714dfb3f810

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.6851/2024

Data: 09/08/2024

Oggetto: PRG. N.21/24 STRAORDINARIA MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO EX "PISTELLI" IN VIA LA PIRA PER TRASFERIMENTO CPIA (CUP: J42B24004430004 – CIG: B2A2247FC0 – CPV: 45262522-6): AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=96ec5d93e0cf9be7\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=96ec5d93e0cf9be7_p7m&auth=1)

ID: 96ec5d93e0cf9be7