



COMUNE DI LIVORNO

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO  
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 5926 DEL 28/07/2025

Oggetto: PRG. N. 21/25 MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE EDILI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E NEGLI IMPIANTI SPORTIVI (CIG: B78CC15DBE – CPV: 45262500-6); APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA

**LA DIRIGENTE**  
**SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ**

PRESO ATTO dell'esigenza di effettuare una serie di interventi di manutenzione ordinaria negli edifici scolastici e negli impianti sportivi di competenza comunale, prevedendo pertanto interventi di messa in sicurezza di parti strutturali e non strutturali degli edifici oltre a opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture necessarie a integrare o mantenere in efficienza le opere esistenti;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio di elaborare un progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, individuando quale Responsabile Unico del Progetto, per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, titolare dell'incarico di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città dell'Ente;

EVIDENZIATO che la suddetta attività progettuale si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 99.677,42 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

|          |   |             |                    |
|----------|---|-------------|--------------------|
| <b>1</b> | <b>IMPORTO LAVORI</b>   |             |                    |
| a        | Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d'offerta. | € 76.326,57 |                    |
| b        | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'offerta  | € 4.318,59  |                    |
|          | <b>TOTALE LAVORI (a+b)</b>  |             | <b>€ 80.645,16</b> |
| <b>2</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>                                       |             |                    |
| c        | I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%   | € 17.741,94 |                    |
| d        | Fondo incentivante art. 45 c.3 D.Lgs. 36/23 (Quota parte 80%)                                   | € 1.290,32  |                    |
|          | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c+d+e)</b>  |             | <b>€ 19.032,26</b> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (1+2)</b> | <b>€ 99.677,42</b> |
|--|--------------------|

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo Metrico Estimativo;
- Stima di incidenza della manodopera;
- Cronoprogramma dei pagamenti;
- Elenco documenti di progetto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Quaderno Tecnico Economico;
- Relazione Tecnica;

E RITENUTO di approvarlo;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto trova finanziamento mediante i seguenti capitoli del PEG 2025/2027, identificati tutti nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000:

- cap.4134 per € 16.000,00
- cap.4244 per € 16.000,00
- cap.4315 per € 28.000,00
- cap.6236 per € 26.677,42
- cap.10141 per € 13.000,00

DATO ATTO che per i lavori in argomento l'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha esperito una ricognizione informale del mercato degli operatori economici locali dotati di competenze professionali già sperimentate con soddisfazione dall'Amministrazione in occasione di prestazioni similari, incontrando la disponibilità all'assunzione dell'appalto da parte dell'impresa "C.K.C. Edilizia s.r.l." avente sede legale in Via dei Ramai 15 - 57121 Livorno (LI), C.F. e P.Iva 01477500498;

EVIDENZIATO che la suddetta impresa, invitata alla presentazione telematica di offerta economica finalizzata all'affidamento diretto dell'appalto pubblico di lavori in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 76.326,57 uno sconto del 0,03481%, offrendo l'importo di € 76.300,00 al netto dell'I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATI CONGRUI sia il prezzo offerto che il costo della manodopera dichiarato dalla medesima impresa a corredo e dettaglio della propria offerta economica;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'impresa "C.K.C. Edilizia s.r.l." avente sede legale in Via dei Ramai 15 - 57121 Livorno (LI), C.F. e P.Iva 01477500498, per l'importo di € 76.300,00 oltre € 4.318,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre € 17.736,09 per I.V.A. al 22%, risultando un totale pari ad € 98.354,68;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la medesima impresa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

VERIFICATO che l'affidamento della fornitura in argomento da parte dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio alla "C.K.C. Edilizia s.r.l." avviene nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art.49 del D.Lgs n.36/2023 poiché il precedente affidamento di forniture della stessa categoria (CPV 45262500-6 "Lavori edili e di muratura" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d'importo era stato

affidato ad un diverso Operatore Economico;

DATO ATTO che lo stesso Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha verificato secondo le modalità prescritte dall'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 che l'impresa "C.K.C. Edilizia s.r.l." non evidenzia alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, e che possiede i pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dal successivo art. 100 commi 1 e 2;

RILEVATO che l'impresa "C.K.C. Edilizia s.r.l.", assumendo gli obblighi di "*tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali*" normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva della "C.K.C. Edilizia s.r.l.", C.F. e P.Iva 01477500498, Numero Protocollo INAIL 48797426 con scadenza validità 22/08/2025;

EVIDENZIATO ai sensi dell'art. 11 c.2 del D.Lgs 36/2023 che la suddetta impresa applicherà ai propri dipendenti impiegati nei lavori in argomento il CCNL "Edile artigiano";

VISTA la Delibera A.N.AC. n. 598 del 30/12/2024 con la quale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005, definendo per l'anno 2025 i contributi che le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione si specifica in € 35,00 la quota prevista per importi a base di gara compresi nella fascia "Uguale o maggiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00";

CONSIDERATO che il predetto contributo di € 35,00 a favore di A.N.AC. verrà imputato al Cap. 1337, identificato nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.16.000, con riferimento all'impegno 2025/516 come da autorizzazione del 08/07/2025 del Settore Gare, Contratti e Patrimonio allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

ACQUISITA dalla sottoscritta Ing. Silvia Borgo, individuata Responsabile Unico del Progetto che assume ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023, la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento come sua parte non integrante;

CONSIDERATO IDONEO ad assicurare la corrispondenza della fase esecutiva dei lavori alle previsioni di progetto nominare Direttore dei Lavori il Geom. Massimiliano Marconi che rilascia la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022 la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città, attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il

Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2025/2027;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

l'Ordinanza Sindacale n. 293 del 25/07/2024, con la quale è stato conferito all'Ing. Silvia Borgo l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

VERIFICATO, dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento, quanto stabilito nell'art. 183 comma 8 del D. Lgs n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

- **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 99.677,42 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico-Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto;
- **di nominare** Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Silvia Borgo;
- **di nominare** Direttore dei Lavori il Geom. Massimiliano Marconi;
- **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa "**C.K.C. Edilizia s.r.l.**" avente sede legale in Via dei Ramai 15 - 57121 Livorno (LI), C.F. e P.Iva 01477500498, per l'importo di € 76.300,00 oltre € 4.318,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre € 17.736,09 per I.V.A. al 22%, risultando un totale pari ad € 98.354,68;
- **di impegnare** interamente la spesa di € **98.354,68** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2025/2027, identificandone i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008:
  - cap.4134 per € 16.000,00
  - cap.4244 per € 16.000,00
  - cap.4315 per € 26.677,26
  - cap.6236 per € 26.677,42
  - cap.10141 per € 13.000,00
- **di approvare** la spesa di € **1.290,32** relativa alla quota parte 80% del fondo incentivante 2% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 impegnando la stessa sul seguente capitolo del PEG 2025/2027, identificato nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.008:

- cap. 4315 per € 1.290,32 quota parte 80% - art.45 c.3 D.Lgs. 36/2023;

- **di integrare** l'impegno 2025/516 per l'importo di € 35,00 al capitolo 1337 del PEG 2025/2027 per il contributo ANAC come da autorizzazione comunicata in data 08/07/2025 (allegata quale parte non integrante del presente atto);
- **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio comunale on line, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

## Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 5ef7e9400719256e76d1f965da41c8a8add8e1a6985b1d867536fab3d13c6c66

Firme digitali presenti nel documento originale

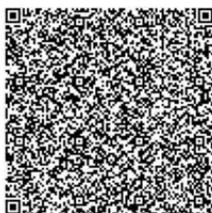
SILVIA BORGIO

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.5926/2025

Data: 28/07/2025

Oggetto: PRG. N. 21/25 MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE EDILI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E NEGLI IMPIANTI SPORTIVI (CIG: B78CC15DBE – CPV: 45262500-6): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=aa18462138714e03\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=aa18462138714e03_p7m&auth=1)

ID: aa18462138714e03