



COMUNE DI LIVORNO

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 5003 DEL 26/06/2025

Oggetto: (PRG. 3/25) – LAVORI DI RIMOZIONE AMIANTO IN IMMOBILI COMUNALI – BONIFICA PAVIMENTI IN VINIL AMIANTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. MARRADI – CUP: J42F24000230004 – CIG: B74B1E6A2F – AFFIDAMENTO GEECO GESTIONE ECOLOGIA SRL–

**LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ**

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha in programma per la scuola secondaria di primo grado G. Marradi interventi di manutenzione straordinaria per il risanamento dei servizi igienici e la sostituzione dei pavimenti in parte in linoleum ed in parte in mattonelle in vinile;
- le indagini preliminari, avviate con il campionamento dei pavimenti e della colla sottostante hanno rilevato presenza di amianto e i successivi campionamenti per l'accertamento dell'assenza di fibre libere aerodisperse effettuate con analisi SEM (microscopia a scansione elettronica) hanno dato esito negativo;
- in virtù di tali accertamenti è stato modificato il piano di interventi scegliendo in via prioritaria di rimuovere e sostituire i pavimenti in vinil-amianto;
- alla luce di quanto su esposto l'intervento prevede la bonifica con rimozione delle mattonelle in vinil-amianto e di parte della pavimentazione in linoleum, nonché della colla sottostante e successiva fornitura e posa di un nuovo rivestimento in teli di PVC multistrato;

vista l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio ai sensi dell'art. 21 del D. Los. 42/2004 all'esecuzione dei lavori di bonifica con rimozione pavimenti in vinil-amianto e nuova pavimentazione, in quanto la tipologia dell'intervento, considerato lo stato attuale dell'immobile, risulta compatibile con la tutela e la funzione scolastica del bene vincolato;

considerato che con D.G.C. n° 404 del 30/05/2025, ai sensi dell'art. 41 c. 5 del D. Lgs. 36/2023, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suddetto intervento per l'importo complessivo di € 118.000,00 così di seguito suddiviso:

importo soggetto a ribasso	€	83.590,56
opere della sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.409,44
totale importo lavori	€	89.000,00
<u>I.V.A. 22%</u>	€	19.580,00
TOTALE	€	108.580,00
 imprevisti	€	7.996,00
<u>f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)</u>	€	1.424,00
TOTALE	€	118.000,00

considerato che, nel rispetto del principio di rotazione, per l'esecuzione

dell'appalto in questione è stata individuata l'impresa GEECO Gestione Ecologia S.R.L. – C.F. e P.I. 06619520486 – di Firenze, piazza E. Artom, 12, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in questione;

vista la lettera trasmessa a mezzo PEC in data 9/06/2025 attraverso la piattaforma START con la quale, ai sensi 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, è stato richiesto alla suddetta impresa GEECO Gestione Ecologia S.R.L. un preventivo di spesa;

visto quindi il preventivo (allegato parte integrante) trasmessa sull'impresa suddetta attraverso la piattaforma START per l'importo di € 78.157,17 al netto del ribasso del 6,50000% oltre € 5.409,44 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 83.566,61;

verificata la congruità del costo della manodopera nonché la congruità del preventivo secondo quanto dettagliato dall'impresa;

ritenuto di affidare l'intervento in oggetto all'impresa GEECO Gestione Ecologia S.R.L. – C.F. e P.I. 06619520486 – di Firenze, piazza E. Artom, 12 per l'importo di € 83.566,61 compreso € 5.409,44 per oneri della sicurezza non ribassabili oltre € 18.384,65 per I.V.A. al 22% per un totale di € 101.951,26;

considerato che l'impresa aggiudicataria in sede di presentazione dell'offerta ha dichiarato di avere l'intenzione di subappaltare le finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni oggetto del presente appalto;

vista la deliberazione ANAC del 621 del 20/12/2022 di rimodulazione del contributo a carico stazioni appaltanti ed imprese concorrenti per le procedure di scelta contraente;

considerato che il contributo di € 35,00 a favore dell'ANAC, verrà pagato dall'Amministrazione Comunale mediante Avviso di PagoPA e che lo stesso dovrà essere imputato al cap. 1337 (imp. 2025/516), di cui alla determinazione n. 7311/2024 del Dirigente Settore Contratti Economato;

dato atto dell'assenza di cause di incompatibilità del RUP Ing. Silvia Borgo e del geom. Massimiliano Marconi, D.L. dell'intervento con il procedimento in oggetto;

dato atto della verifica dei requisiti di partecipazione previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE);

dato atto del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2025/2027) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n. 43/2025;

visti:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la delibera della Giunta Comunale n. 956 in data 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- l'ordinanza sindacale n. 220 del 19/06/2024 di conferimento dell'incarico di Direttore Generale ex art. 108 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL), con decorrenza dal 19/06/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

- la Delibera di G. C. n. 484 del 28/06/2024, avente ad oggetto "Approvazione Nuova Macrostruttura dell'Ente";
- l'ordinanza sindacale n. 293 del 25/07/2024 di conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Settore Manutenzione e Cura della Città con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo in corso all'ing. Silvia Borgo, nonché la successiva di conferma degli incarichi n° 146 del 18/04/2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027 e ss.mm.ii.;

dato atto di avere verificato quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del TUEL sul responsabile della spesa;

visto il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 183 c. 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

visto l'art. 191 del TUEL;

acquisito il parere di regolarità tecnica;

DETERMINA

- 1) di affidare l'intervento in oggetto all'impresa GEECO Gestione Ecologia S.R.L. – C.F. e P.I. 06619520486 – di Firenze, piazza E. Artom, 12 per l'importo di € 83.566,61 compreso € 5.409,44 per oneri della sicurezza non ribassabili oltre € 18.384,65 per I.V.A. al 22% per un totale di € 101.951,26;

- 2) di approvare il seguente nuovo Q.T.E. dell'importo di € 118.000,00 così suddiviso:

importo ribassato	€	78.157,17
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.409,44
<u>totale</u>	€	83.566,61
<u>I.V.A. 22%</u>	€	18.384,65
<u>totale</u>	€	101.951,26
ribasso di gara	€	6.628,74
imprevisti	€	7.996,00
<u>f.i. 2% (Q.P. 80% art. 45 c.3 D. Lgs 36/2023)</u>	€	1.424,00
TOTALE	€	118.000,00

- 3) di approvare la spesa di € 118.000,00 impegnando la stessa come di seguito indicato:

affidamento GEECO Gestione Ecologia S.R.L.:

€ 100.000,00 sul cap. 41297 (Mutuo cassa DD.PP.) I 2025/5367

€ 1.951,26 sul cap. 41306 I. 2025/5368

ribasso di gara – € 6.628,74 sul cap. 41306 I. 2025/5368

imprevisti – € 7.996,00 sul cap. 41306 I. 2025/5369

fondo incentivante – € 1.424,00 sul cap. 41306 I. 2025/5370;

- 4) di dare atto che il contributo di € 35,00 a favore dell'ANAC verrà pagato dall'Amministrazione Comunale mediante Avviso di PagoPA e che lo stesso dovrà

essere imputato al cap. 1337 (imp. 2025/516), di cui alla determinazione n. 7311/2024 del Dirigente Settore Contratti Economato;

- 5) di dare atto che in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse da parte del RUP dell'intervento in oggetto e del Direttore Lavori;
- 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. Lgs. 267/2000 il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 7) di partecipare la presente determina a tutti i soggetti interessati;
- 8) di trasmettere, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000, il presente atto all'impresa GEECO Gestione Ecologia S.R.L.;

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

La presente determina è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 36adec3aaef9e8c223f37fa1bfa0a3402f37a0ade16e6cbcd270e727ed5c946a

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.5003/2025

Data: 26/06/2025

Oggetto: (PRG. 3/25) – LAVORI DI RIMOZIONE AMIANTO IN IMMOBILI COMUNALI – BONIFICA PAVIMENTI IN VINIL AMIANTO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. MARRADI – CUP: J42F24000230004 – CIG: B74B1E6A2F – AFFIDAMENTO GEECO GESTIONE ECOLOGIA SRL–



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=ae20b87d7cd2a888_p7m&auth=1

ID: ae20b87d7cd2a888