



COMUNE DI LIVORNO

EDILIZIA SCOLASTICA CULTURALE, ANNONARIA E CIMITERIALE
COORDINAMENTO ATTUATIVO PNRR - ART. 8 D.L. 13/2023 CONVERTITO CON L. 41/2023

DETERMINAZIONE N. 4682 DEL 17/06/2025

Oggetto: RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE PRESSO VILLA MIMBELLI – SALA POLLASTRINI. CUP: J41H25000060004 – CIG B6E8718B3F – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

IL RUP - DIRIGENTE DEL SETTORE COORDINAMENTO ATTUATIVO PNRR

Premesso che

- è attualmente in corso l'appalto di manutenzione straordinaria di Villa Mimbelli denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VILLA MIMBELLI E GRANAI. CUI: L00104330493202100010 - CUP: J44E20001000004 – CIG: 9551253750" finalizzato al restauro e al consolidamento strutturale dell'edificio, nel quale ambito era stato previsto anche un intervento manutentivo relativo alla stuccatura del soffitto della Sala Pollastrini;

- nel corso della manutenzione straordinaria, tuttavia, si è avuto modo di approfondire più da vicino la Sala Pollastrini, evidenziando un distacco della struttura che sostiene l'affresco, che ha portato a ridefinire la portata dell'intervento sulla Sala;

- nel corso dell'appalto di cui sopra, inoltre, è stata rilevata una situazione di compromissione dello scalone monumentale, interessato da infiltrazioni d'acqua che hanno pregiudicato alcuni elementi decorativi delle pareti e del soffitto;

Ritenuto di dover procedere con gli interventi sia di restauro sia delle decorazioni che di consolidamento strutturale, la cui esecuzione dovrà essere ad opera di impresa qualificata per il restauro delle superfici decorate (OS2A);

Vista la Delibera di Giunta n. 307 del 29/04/2025 con cui è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) del progetto in oggetto;

Ritenuto di approvare il suddetto progetto esecutivo composto da nn. 11 elaborati tecnici, allegati e parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

01 RELAZIONE GENERALE

02 RELAZIONE CONSOLIDAMENTO SOFFITTO SALA POLLASTRINI

03 SCHEDA DI RESTAURO_SCALONE MONUMENTALE

04 TAV01_SALA POLLASTRINI_STATO ATTUALE QUADRO FESSURATIVO

05 TAV02_SALA POLLASTRINI_PROPOSTA INTERVENTO

- 06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 07 QUADRO ECONOMICO
- 08 ELENCO PREZZI UNITARI
- 09 ANALISI DEI PREZZI
- 10 STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 11 PSC_VILLA MIMBELLI E GRANAI 2025
- 12 PIANO DI MANUTENZIONE
- 13 SCHEMA CONTRATTO
- 14 CAPITOLATO

Rilevato che degli elaborati tecnici progettuali suindicati, allegati parte integrante del presente atto, quelli denominati: “01 RELAZIONE GENERALE , 02 RELAZIONE CONSOLIDAMENTO SOFFITTO SALA POLLASTRINI, 07 QUADRO ECONOMICO, 09 ANALISI DEI PREZZI, 12 PIANO DI MANUTENZIONE, 13 SCHEMA CONTRATTO, 14 CAPITOLATO, 03 SCHEDA DI RESTAURO_SCALONE MONUMENTALE, consentono l'accessibilità, ai sensi della L. 4/2004;

Visto il QTE del suddetto Progetto Esecutivo, ripartito come segue:

| DESCRIZIONE | PARZIALI | COMPLESSIVI |
|---|-------------|--------------------|
| A) Lavori | | |
| Lavori a corpo | € 0,00 | |
| Lavori a misura | € 70.024,82 | |
| TOTALE IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | € 70.024,82 |
| B) Sicurezza | | |
| Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 5.884,79 | |
| TOTALE A BASE D'APPALTO | | € 75.909,61 |
| E) Somme a disposizione della Stazione Appaltante | | |
| E05 • Imprevisti | € 1.019,21 | |
| E08 • Spese tecniche | € 1.214,55 | |
| E08.a • Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. | € 4.265,67 | |
| E18.a • IVA 10% su importo lavori | € 7.002,48 | |
| E18.b • IVA 10% su importo costi della sicurezza | € 588,48 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 14.090,39 |
| TOTALE PROGETTO | | € 90.000,00 |

Dato atto che la complessiva spesa di € **90.000,00** trova copertura sul capitolo **U 45190** “RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO SALA POLLASTRINI - VILLA MIMBELLI - MUTUO - V.E. 20507 (ESERCIZIO 2025)” - Piano Finanziario 2.02.01.10.000 – PEG 2025 2027;

Preso atto

- che in data 12/05/2025 , alle ore 14:00 veniva indetta, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), una procedura di affidamento diretto, con invito a presentare un'offerta per l'affidamento dell'intervento in oggetto;

- che l'operatore economico STUDIO ARTE E RESTAURO S.R.L. con P.IVA: 01273420503 e

C.F.: 012734205033 con sede legale in PISA (PI) VIA SAN PAOLO 25 CAP 56125, presentava un'offerta economica per l'importo di € 75.209,36 comprensivo di oneri sulla sicurezza, escluso IVA;

- che l'affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione e dei principi indicati all'art. 40 del D.Lgs. 36/2023;

- che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 D.lgs. 136/2010, è stato acquisito il seguente CIG: B6E8718B3F

- che il CPV della fornitura in oggetto è il seguente: 45454000-4. Lavori di ristrutturazione;

Considerato che il Quadro Economico complessivo, tenuto conto dell'offerta presentata con un ribasso del 1,00000 %. sull'importo posto a base di gara, è il seguente:

| DESCRIZIONE | PARZIALI | COMPLESSIVI |
|---|-------------|--------------------|
| A) Lavori | | |
| Lavori a corpo | € 0,00 | |
| Lavori a misura | € 69.324,57 | |
| TOTALE IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | | € 69.324,57 |
| B) Sicurezza | | |
| Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 5.884,79 | |
| TOTALE A BASE D'APPALTO | | € 75.209,36 |
| E) Somme a disposizione della Stazione Appaltante | | |
| E05 • Imprevisti | € 1.019,21 | |
| E08 • Spese tecniche | € 1.214,55 | |
| E08.a • Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. | € 4.265,67 | |
| E18.a • IVA 10% su importo lavori | € 6.932,46 | |
| E18.b • IVA 10% su importo costi della sicurezza | € 588,47 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 14.020,36 |
| RIBASSO DI GARA | | € 770,28 |
| TOTALE PROGETTO | | € 90.000,00 |

Ritenuto di impegnare, come da autorizzazione comunicata in data 06/06/2025 (allegata quale parte non integrante del presente atto), la suddetta somma di € 35,00 sul cap. 1337, a valere sull'impegno 2025/516, assunto con determina n. 7311/2024 del Dirigente Settore Economato Provveditorato – Servizi Finanziari;

Visti:

- l'ordinanza sindacale n. 485 del 28/12/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Roberto Pandolfi l'incarico di direzione del Settore "Coordinamento attuativo PNRR - art. 8 D.L. 13/2023, n. 13 convertito con L. 41/2023" a far data dal 01/01/2024 fino alla scadenza del mandato amministrativo;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 30/01/2024 con cui sono state parzialmente modificate le risorse finanziarie dal Centro di Responsabilità D140 facente riferimento al Dirigente del Settore Sviluppo, Valorizzazione e Manutenzioni al Centro di Responsabilità SPNRR riferito al Dirigente

del Settore Coordinamento attuativo PNRR;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 484 del 28/06/2024 con cui è stata approvata la nuova macrostruttura dell'ente;

- l'Ordinanza sindacale n. 293 del 25/07/2024 con cui è stato confermato l'incarico dirigenziale del Settore "Coordinamento attuativo PNRR" all'Ing. Pandolfi Roberto fino al 31/12/2026;

- la determinazione del Direttore Generale n° 9279 del 30/10/2024, con cui è stato approvato il nuovo funzionigramma dell'ente;

- l'Ordinanza Sindacale n. 146 del 18/04/2025, avente ad oggetto "Riorganizzazione dell'ente di cui alla Macrostruttura ex Deliberazione G.C. 484 del 28/06/2024: conferimento incarico dirigenziale ad interim Settore "Coordinamento Attuativo PNRR" - aggiornamento sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari";

- la delibera del Consiglio Comunale n.182 del 20/12/2024 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

- la deliberazione Giunta Comunale n.43 del 28 gennaio 2025 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., che trova applicazione per l'intervento in parola

- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i., riguardante l'armonizzazione contabile degli enti territoriali;

Visto il D. Lgs. 267/2000, di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed, in particolare l'art. 183 c. 7, che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

Visto l'art. 191 del T.U.E.L., in base al quale *"gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria"* rilasciata dal responsabile del servizio finanziario;

Verificato, dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento, quanto stabilito nell'art. 183 c. 8 del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, T.U.E.L. e s.m.i. con particolare riferimento alle funzioni ed alla responsabilità della dirigenza (art. 107) e ravvisata la propria competenza all'adozione dell'atto di cui trattasi;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1. di approvare** il progetto esecutivo relativo a "RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE PRESSO VILLA MIMBELLI – SALA POLLASTRINI. CUP: J41H25000060004 – CIG B6E8718B3F" composto dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, allegati quali parti integranti del presente atto,
- 2. di approvare** il Quadro economico per l'importo complessivo di € **90.0000** come risultante in esito allo svolgimento della gara, tenuto conto dell'offerta presentata dall'operatore economico, suddiviso come riportato nel quadro economico descritto in premessa;
- 3. di dare atto** che l'importo di € **90.0000** trova copertura sul capitolo **U 45190** "RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO SALA POLLASTRINI - VILLA MIMBELLI - MUTUO - V.E. 20507 (ESERCIZIO 2025)" - Piano Finanziario 2.02.01.10.000 – PEG 2025-2027;
- 4. di affidare** all'operatore economico STUDIO ARTE E RESTAURO S.R.L. con P.IVA: 01273420503 e C.F.: 01273420503 con sede legale in PISA (PI) VIA SAN PAOLO 25 CAP 56125, per l'importo di € **75.209,36** oltre IVA al 10% per € **7.520,93**
- 5. Di impegnare** in favore dell'operatore economico STUDIO ARTE E RESTAURO S.R.L., come identificato al punto precedente, la spesa complessiva di € **82.730,29**;
- 6. Di impegnare** come da autorizzazione comunicata in data 06/06/2025 (allegata quale parte non integrante del presente atto), la somma di € 35,00 dovuta quale contributo ANAC, sul capitolo 1337, a valere sull'impegno 2025/516, assunto con determina n. 7311/2024 del Dirigente Settore Economato Provveditorato – Servizi Finanziari, dando atto che il suddetto contributo verrà pagato dall'Ufficio Economato Provveditorato, per pronta cassa ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del regolamento del servizio Economato, approvato con Delibera di Consiglio n. 187 del 20/12/2024.
- 7. di trasmettere** ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. Lgs. 267/2000 il presente atto al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
- 8. di partecipare** la presente determina a tutti i soggetti interessati.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

DANIELE AGOSTINI / ArubaPEC

S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 4d9bb4fbc4413ee96cf04405a30a3533deb1e901d58487f78c3666a9e57ba5cd

Firme digitali presenti nel documento originale

DANIELE AGOSTINI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.4682/2025

Data: 17/06/2025

Oggetto: RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE PRESSO VILLA MIMBELLI – SALA POLLASTRINI. CUP: J41H25000060004 – CIG B6E8718B3F – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9490c87db9130f6d_p7m&auth=1

ID: 9490c87db9130f6d