

GESTIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO  
SVILUPPO, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 3843 DEL 07/05/2024

Oggetto: PRG. N.15/24 – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DI IMBIANCATURA NELLE STRUTTURE COMUNALI (CIG: B176615DAF – CPV: 45442110-1): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA

**IL DIRIGENTE *ad interim***  
**SETTORE SVILUPPO, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONI**

PRESO ATTO che in esito alla ricognizione condotta dal personale tecnico dell'Ente sugli immobili parte del patrimonio comunale, con particolare riferimento agli uffici e ai locali istituzionali, si pone la necessità di eseguire interventi di manutenzione ordinaria e di pronto intervento mediante opere di imbiancatura, riparazione, rinnovamento e sostituzione degli strati di finitura interni o esterni degli edifici, onde eliminare il degrado dei manufatti e per preservarne la loro integrità;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio l'elaborazione di un progetto mirato a rispondere efficacemente alle esigenze di ripristino e rinnovamento riscontrate, individuandone quale Responsabile Unico del Progetto, per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. Massimiliano Marconi, attuale titolare dell'incarico di Posizione Organizzativa a capo del predetto ufficio interno all'Ente;

EVIDENZIATO che la definizione di tale progetto, inerente ad interventi di manutenzione ordinaria, si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo, che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 15.677,00 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

|          |                                                                                                |             |                    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|
| <b>1</b> | <b>Importo lavori</b>                                                                          |             |                    |
| a        | Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d'offerta | € 12.075,50 |                    |
| b        | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'offerta                                         | € 774,50    |                    |
|          | <b>TOTALE LAVORI (a+b)</b>                                                                     |             | <b>€ 12.850,00</b> |
| <b>2</b> | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale</b>                                      |             |                    |
| c        | I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%                                                    | € 2.827,00  |                    |

|  |                                                 |                           |
|--|-------------------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c)</b>          | <b>€ 2.827,00</b>         |
|  | <b><i>Importo totale del progetto (1+2)</i></b> | <b><i>€ 15.677,00</i></b> |

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Relazione tecnica
- Elenco e descrizione degli elaborati progettuali
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma dei pagamenti
- Schema di contratto – Quaderno d’Oneri

E RITENUTO di approvarlo;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto trova finanziamento mediante i seguenti capitoli del PEG 2024/2026 – Esercizio 2024, identificati nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000:

- cap. 1152 per € 7.377,00
- cap. 1540 per € 3.600,00
- cap. 3134/4 per € 4.700,00

PRESO ATTO che per l’esecuzione dei lavori in argomento l’Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha esperito una ricognizione informale del mercato degli operatori economici locali dotati di competenze professionali già sperimentate con soddisfazione dall’Amministrazione in occasione di prestazioni similari, incontrando la disponibilità all’assunzione dell’appalto da parte della ditta individuale “Franchini Daniele” con sede in via N. Bixio n°28 – 57122 Livorno (LI) p.iva 01265340495;

RILEVATO che la suddetta impresa, invitata alla presentazione telematica di offerta economica finalizzata all’affidamento diretto dell’appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 12.075,50 uno sconto del 40,00000%, offrendo l’importo di € 7.245,30 al netto degli oneri della sicurezza e dell’I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATO CONGRUO il prezzo offerto;

RITENUTO pertanto di affidare l’appalto in oggetto alla ditta individuale “Franchini Daniele” con sede in via N. Bixio n°28 – 57122 Livorno (LI) p.iva 01265340495 , per l’importo di € 8.019,80 di cui € 774,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 1.764,36 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 9.784,16;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la medesima impresa ha dichiarato, ai sensi dell’art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

VERIFICATO che l’Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio nell’anno in corso e nel precedente non ha affidato alla ditta individuale “Franchini Daniele” lavori della stessa categoria (CPV 45442110-1 “Lavori di tinteggiatura per edifici” secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d’importo;

ACQUISITA dalla suddetta impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1 e 2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *“non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati”* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

CONSIDERATO IDONEO ad assicurare la corrispondenza della fase esecutiva dei lavori alle previsioni di progetto nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, già individuato quale Responsabile Unico del Progetto, che rilascia la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024, nella Sottosezione 2.3 “Rischi corruttivi e Trasparenza” attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- l'Ordinanza Sindacale n. 485 del 28/12/2023, con la quale è stato conferito al dott. Leonardo Gonnelli l'incarico *ad interim* di direzione del Settore Sviluppo, Valorizzazione e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 15.677,00 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico-Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di

tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto;

- 2) **di nominare** Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 3) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta individuale **"Franchini Daniele"** con sede in via N. Bixio n°28 – 57122 Livorno (LI) p.iva 01265340495, per l'importo di € 8.019,80 di cui € 774,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 1.764,36 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 9.784,16;
- 4) **di impegnare** interamente la spesa di € **9.784,16** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2024/2026 – Esercizio 2024, identificandone i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008;
  - cap. 1152 per € 4.604,05
  - cap. 1540 per € 2.246,80
  - cap. 3134/4 per € 2.933,31
- 5) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 6) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR regionale secondo i tempi e l'iter procedurale previsti dagli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

LEONARDO GONNELLI / ArubaPEC

S.p.A.

## Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 9d663bdba4df6fc31c8dc66938e4dd42edc685921c3f2496e447fc86adeb2996

Firme digitali presenti nel documento originale

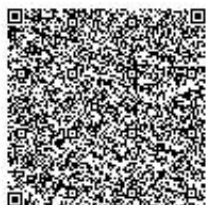
LEONARDO GONNELLI

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.3843/2024

Data: 07/05/2024

Oggetto: PRG. N.15/24 – MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE DI IMBIANCATURA NELLE STRUTTURE COMUNALI (CIG: B176615DAF – CPV: 45442110-1): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8667a4d716a4ad3e\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8667a4d716a4ad3e_p7m&auth=1)

ID: 8667a4d716a4ad3e