



COMUNE DI LIVORNO

PROGRAMMAZIONE E SERVIZI PER IL FABBISOGNO ABITATIVO
POLITICHE SOCIALI E SOCIOSANITARIE

DETERMINAZIONE N. 2855 DEL 05/04/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE
POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA
ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138

II DIRIGENTE

Premesso che:

- dall'anno 2015 il complesso immobiliare, denominato "Palazzo Maurogordato", posto in Livorno, via Volta 1/Scali d'Azeglio 44, attualmente di proprietà del fondo di investimento alternativo immobiliare chiuso quotato denominato "Risparmio Immobiliare Uno Energia gestito da Castello SGR S.p.A., era stato occupato abusivamente da nuclei familiari che versano, ancora oggi, in condizione di grave disagio abitativo;
- Castello SGR S.p.A. ha agito, in nome del fondo di investimento alternativo immobiliare chiuso quotato denominato "Risparmio Immobiliare Uno Energia in rivendica (art. 948 cod. civ.) del complesso immobiliare nei confronti degli ignoti occupanti abusivi dell'immobile, con causa civile di I Grado iscritta al n. r.g. 560/2020;
- il Tribunale di Livorno, con sentenza del 13 giugno 2022 accertava e dichiarava che il Fondo di investimento immobiliare chiuso quotato denominato "RISPARMIO IMMOBILIARE UNO ENERGIA", aveva il diritto di proprietà sul complesso immobiliare Palazzo Maurogordato, in modo unico ed esclusivo nei confronti di ogni altro, condannando gli occupanti a lasciare il complesso immobiliare libero da persone e cose;
- che nel 2023 il Prefetto di Livorno, nella sede del Comitato per l'ordine e la sicurezza pubblica, ha riunito più volte la proprietà ed i soggetti istituzionali interessati a diverso titolo allo sgombero dell'immobile (Comune di Livorno, Tribunale, Questura, ecc.), per discutere gli aspetti operativi dello stesso ed acquisire elementi informativi in merito alla presenza o meno tra gli occupanti di situazioni meritevoli di tutela in quanto maggiormente vulnerabili, monitorando nel tempo la progressiva liberazione dello stesso;
- nella seduta del Comitato per l'ordine e la sicurezza pubblica del 29 gennaio 2024 è stata definita la tempistica dello sgombero la cui realizzazione le parti convengono debba avvenire entro il 18 aprile 2024.

- in data 20 marzo 2024 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione comunale, la Società CASTELLO SGR S.P.A., in qualità di gestore del fondo di investimento alternativo immobiliare chiuso quotato denominato “Risparmio Immobiliare Uno Energia, il *“Protocollo di intesa per lo sgombero dell’immobile denominato “Palazzo Maurogordato” e per l’individuazione e la definizione di strumenti e la messa in atto di azioni concrete per la ricollocazione dei nuclei familiari sgomberati”*, approvato con Deliberazione di Giunta n. 139 del 1 marzo 2024;
- il Comune di Livorno ha effettuato una ricognizione degli occupanti abusivi del complesso immobiliare individuando quei nuclei famigliari che versano in condizioni di grave disagio abitativo per cui è necessario reperire urgentemente una sistemazione alternativa, fra i quali i nuclei identificati come A e B nell'allegato parte integrante del presente atto;

Visto l'articolo 11 del Decreto legge 14/2017, convertito in L. 48/2017, recante ad oggetto *“Disposizioni in materia di occupazioni arbitrarie di immobili”*, come modificato dal D.L. 113/2018, conv. in L. 132/2018;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno in materia di occupazioni arbitrarie di immobili del 18 luglio 2017, n. 11001/123/111(3), del 1 settembre 2017, n. 11001/123/111 (1), del 1 settembre 2018 prot. uscita 0059445, e del 18/12/2018 prot. uscita 0083774;

Considerato che il previgente testo del D.L. 14/2017 conv. in L. 48/2017 prevedeva che il Prefetto, nel disporre l'ausilio della Forza pubblica, operasse secondo criteri di priorità che dovevano tener conto della *“tutela di nuclei familiari in situazione di disagio economico e familiare”* nonché dei livelli assistenziali che dovevano essere garantiti agli aventi diritto dalle Regioni e dagli Enti locali;

Considerato che a tale norma erano seguite più circolari ministeriali (18 luglio 2017, 1 settembre 2017, 1 settembre 2018) che tentavano di contemperare l'esigenza di efficacia e tempestività delle operazioni di sgombero con la tutela delle posizioni più deboli, con conseguenti ricadute per gli Enti locali, titolari delle competenze in materia socio-assistenziale;

Tenuto conto che il Decreto sicurezza (D.L. 113/2018 conv. in L. 132/2018) nel riproporre l'esigenza di garantire i livelli assistenziali agli aventi diritto, interviene più pesantemente sugli aspetti procedurali, rafforzando la posizione del Prefetto nella valutazione della necessità di predisporre un *“piano delle misure emergenziali necessarie per la tutela dei soggetti in situazione di fragilità, che non sono in grado di reperire autonomamente una sistemazione alloggiativa alternativa”*.

Vista la Direttiva del Ministero dell'Interno del 9 agosto 2023, nella quale vengono date indicazioni ai prefetti affinché nell'esecuzione dei provvedimenti di sgombero di immobili, coinvolgano gli Enti locali, in quanto soggetti istituzionali competenti in materia socio-assistenziale, per l'individuazione delle misure emergenziali di tutela in favore dei nuclei vulnerabili che non sono in grado di reperire autonomamente una sistemazione alloggiativa;

Considerato che il Comune di Livorno è chiamato istituzionalmente a intervenire in favore dei nuclei familiari in emergenza abitativa, predisponendo gli interventi emergenziali di accoglienza e sostenendone i relativi costi;

Premesso inoltre che:

- la Commissione emergenza abitativa nella seduta del 18 aprile 2023 inseriva il nucleo familiare indicato nell'allegato parte integrante come nucleo C in priorità per l'accesso alle sistemazioni alloggiative non classificate ERP, in quanto nucleo di 4 persone, composto da una donna con tre minori, sottoposto a sfratto in FP più volte rinviato da Casalp tramite equo indennizzo:
 - con determinazione n. 5042 del 30/6/2023 il suddetto nucleo familiare veniva inserito in un appartamento presso l'Hotel Giappone in affidamento diretto, nelle more della individuazione di una sistemazione alternativa non classificata Erp di proprietà comunale;
 - l'individuazione di una sistemazione alternativa ha reso necessario procedere a due nuovi affidamenti in appartamento fino al 31/3/24 per cui l'Amministrazione comunale ha provveduto con le determinazioni n. 9620 del 12/12/23 e n. 1554 del 28/2/24. La sistemazione alloggiativa non classificata ERP prospettata dovrebbe essere disponibile con decorrenza dal mese di giugno 2024 e pertanto è necessario procedere ad un ulteriore affidamento di servizio di accoglienza in favore di tale nucleo per i mesi di aprile e maggio 2024, attraverso l'elenco operatori economici;

Visto il Disciplinare per l'accesso all'emergenza abitativa, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 586 del 29/10/2021, con riferimento all'accesso a sistemazioni non classificate ERP, reperite a qualsiasi titolo, anche temporaneamente, per rispondere a situazioni di emergenza abitativa;

- a seguito di un incendio sviluppatosi nella notte del 27 febbraio 2024 all'interno di un edificio di edilizia residenziale pubblica del Comune di Livorno, il servizio di protezione civile comunale ha proceduto all'evacuazione di tutti i nuclei famigliari ivi residenti:
 - durante l'incendio in particolare sono stati resi completamente inagibili due alloggi, per i quali, tra l'altro la Procura della Repubblica ha disposto il sequestro ai sensi artt. 352-355 co. 2 e 262 c.p.p, per cui gli alloggi non rientreranno nella disponibilità degli assegnatari per un periodo non determinabile, pertanto è stato necessario individuare oltre che soluzioni di tipo alberghiero per due nuclei (con tipologia e durata diversi a seconda delle esigenze dei nuclei familiari), anche soluzioni di accoglienza di più lungo periodo per un nucleo indicato come nucleo D nell'allegato parte integrante del presente atto;

Vista la legge Regionale 2/2019, in particolare l'art. 20 comma 11, con riferimento alla necessità di assicurare il trasferimento in alloggio idoneo laddove si rendano necessari interventi di ristrutturazione nell'alloggio assegnato;

Dato atto che:

- a) con determinazione n. 8318 del 2/11/23 veniva pubblicata la manifestazione d'interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici cui affidare servizi alberghieri o di accoglienza temporanea in favore di soggetti singoli e/o nuclei familiari in emergenza abitativa;
- b) che l'elenco operatori economici è suddiviso nelle seguenti categorie:
 - servizi alberghieri (CPV 55100000-1)
 - servizi di accoglienza (CPV 79992000-4):
 - affidamenti di servizi inferiori ad €. 140.000;
 - affidamenti di servizi superiori ad €. 140.000 fino alla soglia di €. 215.000.
- c) per i servizi di accoglienza di importo inferiore a 140.000 euro hanno partecipato:
 - Giappone INN Parking Hotel (Livorno, Via grande 65, P.IVA 00088690490)
 - Fondazione Caritas Livorno ETS (Livorno, Via la Pira 9, P.IVA 0174840094)
 - Venerabile Arciconfraternita della Misericordia di Livorno (Livorno, Viale Boccaccio 39, P.IVA 00100460492)
 - Fondazione casa Papa Francesco ETS (Livorno, Via M. Puccini 64, C.F. 92136880496)
 - Il Simbolo Società Cooperativa sociale (Pisa, Via dei Cappuccini 2B, P.IVA 01306440502)
- d) che gli operatori iscritti in elenco hanno sottoscritto il capitolato d'appalto e definito i prezzi dei servizi alberghieri o di accoglienza;
- e) che con determinazione n. 1076 del 13/2/24 è stato istituito l'elenco operatori economici ed iscritti i relativi partecipanti sopra indicati e che l'elenco ha validità di 36 mesi;

Accertato che:

- la fornitura in oggetto non rientra tra le categorie merceologiche di cui all'elenco contenuto nel DPCM 11 luglio 2018 (già DPCM 24 dicembre 2015), concernente l'individuazione

delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89;

- non sussistono convenzioni Consip o del Soggetto Aggregatore relative alla categoria merceologica di cui al presente atto;

Appurato che l'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Tenuto conto che è stata effettuata una consultazione degli operatori economici iscritti nell'elenco nella categoria servizi di accoglienza di importo inferiore ad €. 140.000 e che l'unico operatore economico disponibile a fornire il servizio di accoglienza richiesto è HOTEL GIAPPONE SRL, avendo gli altri operatori dichiarato, anche per le vie brevi a mezzo mail ordinaria, di non avere disponibilità all'accoglienza (Cooperativa il Simbolo non ha dato la disponibilità, Fondazione casa Papa Francesco ETS ha disponibilità di soli posti letto per singoli, Fondazione Caritas e Venerabile Misericordia non hanno disponibilità di accoglienza ulteriori rispetto a quelle oggetto di altri affidamenti diretti);

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

a) **oggetto:**

1. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare A identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 30 giugno 2024;
 - importo netto pari a € 3.900,00 (€ 1.300,00 al mese) importo lordo pari a € 4.290,00 (IVA al 10%);

2. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare B identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 30 giugno 2024;
 - importo netto pari a € 4.200,00 (€ 1.400,00 al mese) importo lordo pari a € 4.620,00 (IVA al 10%);
 3. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare C identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 31 maggio 2024;
 - importo netto pari a € 3.000,00 (€ 1.500,00 al mese) importo lordo pari a € 3.300,00 (IVA al 10%)
 4. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare D identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 30 giugno 2024;
 - importo netto pari a € 3.600,00 (€ 1.200,00 al mese) importo lordo pari a € 3.960,00 (IVA al 10%);
- b) **durata** complessiva dell'affidamento dal 1° aprile 2024 al 30 giugno 2024 dando esecuzione anticipata del contratto ai sensi art. 50 co. 6 del D.lgs. 36/2023;
- c) **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- d) **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 attraverso consultazione elenco operatori economici disponibili ad offrire servizi di accoglienza;
- e) **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e di iscrizione all'elenco operatori economici;

Visto l'art. 25 del D. Lgs. 36/23, con riferimento all'obbligo dal 1 gennaio 2024 di ricorrere alle piattaforme digitali per l'approvvigionamento dei contratti pubblici;

Attestato che per l'affidamento del servizio a HOTEL Giappone SRL e per l'acquisizione del CIG è stata eseguita la procedura di affidamento diretto su START in data 02/04/2024, con invito a presentare offerta entro il 04/04/2024 (CIG acquisito su START in data 04/4/2024: B118460138);

Ritenuto di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023 alla HOTEL Giappone SRL, con sede legale in Livorno, alla via Grande 65 C.F. 00088690490 il servizio in parola, per il periodo e gli importi sopra indicati, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che i contenuti del contratto sono stati accettati a mezzo mail ordinaria dalla struttura alberghiera che ha confermato la prenotazione della sistemazione;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Appurato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 1, comma 2 dell'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 che dispone che "sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro";

Dato atto che la spesa complessiva degli affidamenti, per un totale di €. **16.170,00**, trova copertura finanziaria sul capitolo 10441 (servizi per emergenza abitativa), piano finanziario 1.03.02.15.999 (V livello), centro di responsabilità D220, Peg 2024-2026, esercizio 2024, **impegno 2024/748**;

Visti:

- la deliberazione Giunta Comunale n. 424 del 20/06/2023 avente ad oggetto "Riorganizzazione dell'Ente: modifica degli assetti macrostrutturali approvati con precedente deliberazione G.C. n.560/2022 in relazione all'attuazione PNRR";
- la determinazione del Direttore Generale n. 591 del 25/01/2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del nuovo funzionigramma;
- l'ordinanza sindacale n. 230 del 29/06/2023 di conferimento e conferma incarichi dirigenziali e relative sostituzioni in caso di assenza, relativi al riassetto organizzativo stabilito con la deliberazione G.C. n. 424 del 20/06/2023 fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso;
- la determinazione n. 1322 del 20/2/24, con cui la dirigente Settore Politiche sociali e socio-sanitarie Dott.ssa Tocchini, nomina la Dott.ssa Elisabetta Cella, resp. Ufficio

programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo, responsabile dei procedimenti ex art. 5 della Legge 241/90 e s.m.i. e RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, per quanto attiene le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs.36/2023, ad eccezione delle procedure rientranti nel P.N.R.R e quelle che si distinguono per elevata complessità;

- la determinazione del Dirigente Settore Indirizzo, organizzazione e controllo n. 1919 dell'11/3/2024, con cui viene conferito l'incarico di elevata qualificazione per la responsabilità dell'Ufficio programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo con decorrenza dall'11 marzo 2024 fino alla scadenza del mandato amministrativo;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'art. 183 co.7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del servizio finanziario e l'art. 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- il Regolamento di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 161 del 26/07/2018;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- la delibera della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- a delibera della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;

Verificato dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento quanto stabilito nell'art. 183 co. 8 del TUEL;

Acquisito ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 il parere di regolarità tecnica sul presente provvedimento della Responsabile Ufficio programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo, Dott.ssa Elisabetta Cella;

Attestato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente provvedimento, in condizione di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di incompatibilità e di prevenzione della corruzione;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;
- che i soggetti che hanno partecipato al procedimento non hanno segnalato o dichiarato alcuna causa di astensione prevista dall'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;

Verificato che presso l'affidatario non svolgono attività lavorativa o professionale persone che negli ultimi tre anni hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali presso il Comune di Livorno (prescrizioni in materia di pantouflage, introdotte dalla Legge 190/2012);

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si richiamano integralmente:

1. **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b del D. Lgs. 36/2023 le prestazioni in parola HOTEL Giappone SRL, con sede legale in Livorno, alla via Grande 65 C.F. 00088690490 , per un importo netto pari ad €. **14.700,00** (importo lordo pari ad € **16.170,00**, con IVA al 10%), per il periodo indicato in narrativa (CIG B118460138);
2. **di impegnare** la spesa complessiva di €. **16.170,00** IVA compresa imputando al capitolo sul capitolo 10441, "servizi per l'emergenza abitativa", miss. pr. 12.06, D 220, PEG. 23-25, codice p.f. 1.03.02.15.999 (V livello), sull'impegno n. **2024/748**;
3. **di identificare** i beneficiari del servizio oggetto di appalto nell'allegato parte integrante alla presente determinazione;
4. **di allegare** alla presente determinazione il Durc dell'Hotel Giappone quale parte non integrante alla presente determinazione;
5. **di dare atto** che, ai sensi art. 50 co. 6 del D.Lgs. 36/23, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, si è proceduto all'esecuzione anticipata del contratto;
6. **di confermare** l'attribuzione della responsabilità del procedimento (RUP ai sensi art. 15 del codice appalti) è della sottoscritta Dott.ssa Elisabetta Cella, mentre la responsabilità del provvedimento finale permane in capo al sottoscritto Dirigente Settore Politiche sociali e sociosanitarie;

7. **di assegnare** le funzioni di Direttore dell'esecuzione alla Dott.ssa Elisabetta Cella, dando atto che la stessa assolverà al contempo le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del D. lgs. 36/2023;
8. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di accettazione da parte dell'operatore aggiudicatario, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
10. **di dare atto** che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che sarà verificata annualmente previo sorteggio di un campione secondo le disposizioni, in quanto compatibili, del "Disciplinare sui controlli sulle dichiarazioni sostitutive di certificazione (autocertificazioni), sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, sulle asseverazioni effettuate da tecnici abilitati e sulle segnalazioni certificate di inizio attività" approvato con deliberazione GC n. 562/2013;
11. **di trasmettere** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs 267 del 18/08/2000, al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività,
12. **di pubblicare** la presente determinazione per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio telematico in attuazione dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo on line , approvato con delibera di Giunta n.10/2012

Atto firmato digitalmente dal Dirigente "Settore Politiche Sociali e Sociosanitarie".

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

CATERINA TOCCHINI / ArubaPEC

S.p.A.



COMUNE DI LIVORNO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla determina dirigenziale n.2855 del 05/04/2024 avente come oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138**

E/U	Anno Imp.	Numero Impegno	Sub Imp.	Capitolo	Art.	Descrizione Impegno	CUP	CIG	Importo Mov.	Codice Soggetto Beneficiario
U	2024	748	10	10441		AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138		B118460138	14700,00	1301

Livorno, data 05/04/2024

Firma

Il Dirigente

Alessandro Parlanti / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI LIVORNO

PROGRAMMAZIONE E SERVIZI PER IL FABBISOGNO ABITATIVO
POLITICHE SOCIALI E SOCIOSANITARIE

DETERMINAZIONE N. 2855 DEL 05/04/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE
POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA
ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138

II DIRIGENTE

Premesso che:

- dall'anno 2015 il complesso immobiliare, denominato "Palazzo Maurogordato", posto in Livorno, via Volta 1/Scali d'Azeglio 44, attualmente di proprietà del fondo di investimento alternativo immobiliare chiuso quotato denominato "Risparmio Immobiliare Uno Energia gestito da Castello SGR S.p.A., era stato occupato abusivamente da nuclei familiari che versano, ancora oggi, in condizione di grave disagio abitativo;
- Castello SGR S.p.A. ha agito, in nome del fondo di investimento alternativo immobiliare chiuso quotato denominato "Risparmio Immobiliare Uno Energia in rivendica (art. 948 cod. civ.) del complesso immobiliare nei confronti degli ignoti occupanti abusivi dell'immobile, con causa civile di I Grado iscritta al n. r.g. 560/2020;
- il Tribunale di Livorno, con sentenza del 13 giugno 2022 accertava e dichiarava che il Fondo di investimento immobiliare chiuso quotato denominato "RISPARMIO IMMOBILIARE UNO ENERGIA", aveva il diritto di proprietà sul complesso immobiliare Palazzo Maurogordato, in modo unico ed esclusivo nei confronti di ogni altro, condannando gli occupanti a lasciare il complesso immobiliare libero da persone e cose;
- che nel 2023 il Prefetto di Livorno, nella sede del Comitato per l'ordine e la sicurezza pubblica, ha riunito più volte la proprietà ed i soggetti istituzionali interessati a diverso titolo allo sgombero dell'immobile (Comune di Livorno, Tribunale, Questura, ecc.), per discutere gli aspetti operativi dello stesso ed acquisire elementi informativi in merito alla presenza o meno tra gli occupanti di situazioni meritevoli di tutela in quanto maggiormente vulnerabili, monitorando nel tempo la progressiva liberazione dello stesso;
- nella seduta del Comitato per l'ordine e la sicurezza pubblica del 29 gennaio 2024 è stata definita la tempistica dello sgombero la cui realizzazione le parti convengono debba avvenire entro il 18 aprile 2024.

- in data 20 marzo 2024 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione comunale, la Società CASTELLO SGR S.P.A., in qualità di gestore del fondo di investimento alternativo immobiliare chiuso quotato denominato “Risparmio Immobiliare Uno Energia, il *“Protocollo di intesa per lo sgombero dell’immobile denominato “Palazzo Maurogordato” e per l’individuazione e la definizione di strumenti e la messa in atto di azioni concrete per la ricollocazione dei nuclei familiari sgomberati”*, approvato con Deliberazione di Giunta n. 139 del 1 marzo 2024;
- il Comune di Livorno ha effettuato una ricognizione degli occupanti abusivi del complesso immobiliare individuando quei nuclei famigliari che versano in condizioni di grave disagio abitativo per cui è necessario reperire urgentemente una sistemazione alternativa, fra i quali i nuclei identificati come A e B nell'allegato parte integrante del presente atto;

Visto l'articolo 11 del Decreto legge 14/2017, convertito in L. 48/2017, recante ad oggetto *“Disposizioni in materia di occupazioni arbitrarie di immobili”*, come modificato dal D.L. 113/2018, conv. in L. 132/2018;

Viste le circolari del Ministero dell'Interno in materia di occupazioni arbitrarie di immobili del 18 luglio 2017, n. 11001/123/111(3), del 1 settembre 2017, n. 11001/123/111 (1), del 1 settembre 2018 prot. uscita 0059445, e del 18/12/2018 prot. uscita 0083774;

Considerato che il previgente testo del D.L. 14/2017 conv. in L. 48/2017 prevedeva che il Prefetto, nel disporre l'ausilio della Forza pubblica, operasse secondo criteri di priorità che dovevano tener conto della *“tutela di nuclei familiari in situazione di disagio economico e familiare”* nonché dei livelli assistenziali che dovevano essere garantiti agli aventi diritto dalle Regioni e dagli Enti locali;

Considerato che a tale norma erano seguite più circolari ministeriali (18 luglio 2017, 1 settembre 2017, 1 settembre 2018) che tentavano di contemperare l'esigenza di efficacia e tempestività delle operazioni di sgombero con la tutela delle posizioni più deboli, con conseguenti ricadute per gli Enti locali, titolari delle competenze in materia socio-assistenziale;

Tenuto conto che il Decreto sicurezza (D.L. 113/2018 conv. in L. 132/2018) nel riproporre l'esigenza di garantire i livelli assistenziali agli aventi diritto, interviene più pesantemente sugli aspetti procedurali, rafforzando la posizione del Prefetto nella valutazione della necessità di predisporre un *“piano delle misure emergenziali necessarie per la tutela dei soggetti in situazione di fragilità, che non sono in grado di reperire autonomamente una sistemazione alloggiativa alternativa”*.

Vista la Direttiva del Ministero dell'Interno del 9 agosto 2023, nella quale vengono date indicazioni ai prefetti affinché nell'esecuzione dei provvedimenti di sgombero di immobili, coinvolgano gli Enti locali, in quanto soggetti istituzionali competenti in materia socio-assistenziale, per l'individuazione delle misure emergenziali di tutela in favore dei nuclei vulnerabili che non sono in grado di reperire autonomamente una sistemazione alloggiativa;

Considerato che il Comune di Livorno è chiamato istituzionalmente a intervenire in favore dei nuclei familiari in emergenza abitativa, predisponendo gli interventi emergenziali di accoglienza e sostenendone i relativi costi;

Premesso inoltre che:

- la Commissione emergenza abitativa nella seduta del 18 aprile 2023 inseriva il nucleo familiare indicato nell'allegato parte integrante come nucleo C in priorità per l'accesso alle sistemazioni alloggiative non classificate ERP, in quanto nucleo di 4 persone, composto da una donna con tre minori, sottoposto a sfratto in FP più volte rinviato da Casalp tramite equo indennizzo:
 - con determinazione n. 5042 del 30/6/2023 il suddetto nucleo familiare veniva inserito in un appartamento presso l'Hotel Giappone in affidamento diretto, nelle more della individuazione di una sistemazione alternativa non classificata Erp di proprietà comunale;
 - l'individuazione di una sistemazione alternativa ha reso necessario procedere a due nuovi affidamenti in appartamento fino al 31/3/24 per cui l'Amministrazione comunale ha provveduto con le determinazioni n. 9620 del 12/12/23 e n. 1554 del 28/2/24. La sistemazione alloggiativa non classificata ERP prospettata dovrebbe essere disponibile con decorrenza dal mese di giugno 2024 e pertanto è necessario procedere ad un ulteriore affidamento di servizio di accoglienza in favore di tale nucleo per i mesi di aprile e maggio 2024, attraverso l'elenco operatori economici;

Visto il Disciplinare per l'accesso all'emergenza abitativa, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 586 del 29/10/2021, con riferimento all'accesso a sistemazioni non classificate ERP, reperite a qualsiasi titolo, anche temporaneamente, per rispondere a situazioni di emergenza abitativa;

- a seguito di un incendio sviluppatosi nella notte del 27 febbraio 2024 all'interno di un edificio di edilizia residenziale pubblica del Comune di Livorno, il servizio di protezione civile comunale ha proceduto all'evacuazione di tutti i nuclei famigliari ivi residenti:
 - durante l'incendio in particolare sono stati resi completamente inagibili due alloggi, per i quali, tra l'altro la Procura della Repubblica ha disposto il sequestro ai sensi artt. 352-355 co. 2 e 262 c.p.p, per cui gli alloggi non rientreranno nella disponibilità degli assegnatari per un periodo non determinabile, pertanto è stato necessario individuare oltre che soluzioni di tipo alberghiero per due nuclei (con tipologia e durata diversi a seconda delle esigenze dei nuclei familiari), anche soluzioni di accoglienza di più lungo periodo per un nucleo indicato come nucleo D nell'allegato parte integrante del presente atto;

Vista la legge Regionale 2/2019, in particolare l'art. 20 comma 11, con riferimento alla necessità di assicurare il trasferimento in alloggio idoneo laddove si rendano necessari interventi di ristrutturazione nell'alloggio assegnato;

Dato atto che:

- a) con determinazione n. 8318 del 2/11/23 veniva pubblicata la manifestazione d'interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici cui affidare servizi alberghieri o di accoglienza temporanea in favore di soggetti singoli e/o nuclei familiari in emergenza abitativa;
- b) che l'elenco operatori economici è suddiviso nelle seguenti categorie:
 - servizi alberghieri (CPV 55100000-1)
 - servizi di accoglienza (CPV 79992000-4):
 - affidamenti di servizi inferiori ad €. 140.000;
 - affidamenti di servizi superiori ad €. 140.000 fino alla soglia di €. 215.000.
- c) per i servizi di accoglienza di importo inferiore a 140.000 euro hanno partecipato:
 - Giappone INN Parking Hotel (Livorno, Via grande 65, P.IVA 00088690490)
 - Fondazione Caritas Livorno ETS (Livorno, Via la Pira 9, P.IVA 0174840094)
 - Venerabile Arciconfraternita della Misericordia di Livorno (Livorno, Viale Boccaccio 39, P.IVA 00100460492)
 - Fondazione casa Papa Francesco ETS (Livorno, Via M. Puccini 64, C.F. 92136880496)
 - Il Simbolo Società Cooperativa sociale (Pisa, Via dei Cappuccini 2B, P.IVA 01306440502)
- d) che gli operatori iscritti in elenco hanno sottoscritto il capitolato d'appalto e definito i prezzi dei servizi alberghieri o di accoglienza;
- e) che con determinazione n. 1076 del 13/2/24 è stato istituito l'elenco operatori economici ed iscritti i relativi partecipanti sopra indicati e che l'elenco ha validità di 36 mesi;

Accertato che:

- la fornitura in oggetto non rientra tra le categorie merceologiche di cui all'elenco contenuto nel DPCM 11 luglio 2018 (già DPCM 24 dicembre 2015), concernente l'individuazione

delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89;

- non sussistono convenzioni Consip o del Soggetto Aggregatore relative alla categoria merceologica di cui al presente atto;

Appurato che l'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Tenuto conto che è stata effettuata una consultazione degli operatori economici iscritti nell'elenco nella categoria servizi di accoglienza di importo inferiore ad €. 140.000 e che l'unico operatore economico disponibile a fornire il servizio di accoglienza richiesto è HOTEL GIAPPONE SRL, avendo gli altri operatori dichiarato, anche per le vie brevi a mezzo mail ordinaria, di non avere disponibilità all'accoglienza (Cooperativa il Simbolo non ha dato la disponibilità, Fondazione casa Papa Francesco ETS ha disponibilità di soli posti letto per singoli, Fondazione Caritas e Venerabile Misericordia non hanno disponibilità di accoglienza ulteriori rispetto a quelle oggetto di altri affidamenti diretti);

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

a) **oggetto:**

1. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare A identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 30 giugno 2024;
 - importo netto pari a € 3.900,00 (€ 1.300,00 al mese) importo lordo pari a € 4.290,00 (IVA al 10%);

2. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare B identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 30 giugno 2024;
 - importo netto pari a € 4.200,00 (€ 1.400,00 al mese) importo lordo pari a € 4.620,00 (IVA al 10%);
 3. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare C identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 31 maggio 2024;
 - importo netto pari a € 3.000,00 (€ 1.500,00 al mese) importo lordo pari a € 3.300,00 (IVA al 10%)
 4. n. 1 appartamento riservato in favore del nucleo familiare D identificato nell'allegato parte integrante
 - durata dal 1 aprile 2024 al 30 giugno 2024;
 - importo netto pari a € 3.600,00 (€ 1.200,00 al mese) importo lordo pari a € 3.960,00 (IVA al 10%);
- b) **durata** complessiva dell'affidamento dal 1° aprile 2024 al 30 giugno 2024 dando esecuzione anticipata del contratto ai sensi art. 50 co. 6 del D.lgs. 36/2023;
- c) **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- d) **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 attraverso consultazione elenco operatori economici disponibili ad offrire servizi di accoglienza;
- e) **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e di iscrizione all'elenco operatori economici;

Visto l'art. 25 del D. Lgs. 36/23, con riferimento all'obbligo dal 1 gennaio 2024 di ricorrere alle piattaforme digitali per l'approvvigionamento dei contratti pubblici;

Attestato che per l'affidamento del servizio a HOTEL Giappone SRL e per l'acquisizione del CIG è stata eseguita la procedura di affidamento diretto su START in data 02/04/2024, con invito a presentare offerta entro il 04/04/2024 (CIG acquisito su START in data 04/4/2024: B118460138);

Ritenuto di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023 alla HOTEL Giappone SRL, con sede legale in Livorno, alla via Grande 65 C.F. 00088690490 il servizio in parola, per il periodo e gli importi sopra indicati, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che i contenuti del contratto sono stati accettati a mezzo mail ordinaria dalla struttura alberghiera che ha confermato la prenotazione della sistemazione;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Appurato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 1, comma 2 dell'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 che dispone che "sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro";

Dato atto che la spesa complessiva degli affidamenti, per un totale di €. **16.170,00**, trova copertura finanziaria sul capitolo 10441 (servizi per emergenza abitativa), piano finanziario 1.03.02.15.999 (V livello), centro di responsabilità D220, Peg 2024-2026, esercizio 2024, **impegno 2024/748**;

Visti:

- la deliberazione Giunta Comunale n. 424 del 20/06/2023 avente ad oggetto "Riorganizzazione dell'Ente: modifica degli assetti macrostrutturali approvati con precedente deliberazione G.C. n.560/2022 in relazione all'attuazione PNRR";
- la determinazione del Direttore Generale n. 591 del 25/01/2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del nuovo funzionigramma;
- l'ordinanza sindacale n. 230 del 29/06/2023 di conferimento e conferma incarichi dirigenziali e relative sostituzioni in caso di assenza, relativi al riassetto organizzativo stabilito con la deliberazione G.C. n. 424 del 20/06/2023 fino alla scadenza del mandato amministrativo in corso;
- la determinazione n. 1322 del 20/2/24, con cui la dirigente Settore Politiche sociali e socio-sanitarie Dott.ssa Tocchini, nomina la Dott.ssa Elisabetta Cella, resp. Ufficio

programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo, responsabile dei procedimenti ex art. 5 della Legge 241/90 e s.m.i. e RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, per quanto attiene le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs.36/2023, ad eccezione delle procedure rientranti nel P.N.R.R e quelle che si distinguono per elevata complessità;

- la determinazione del Dirigente Settore Indirizzo, organizzazione e controllo n. 1919 dell'11/3/2024, con cui viene conferito l'incarico di elevata qualificazione per la responsabilità dell'Ufficio programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo con decorrenza dall'11 marzo 2024 fino alla scadenza del mandato amministrativo;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'art. 183 co.7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del servizio finanziario e l'art. 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- il Regolamento di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 161 del 26/07/2018;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026;
- la delibera della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- a delibera della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;

Verificato dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento quanto stabilito nell'art. 183 co. 8 del TUEL;

Acquisito ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 il parere di regolarità tecnica sul presente provvedimento della Responsabile Ufficio programmazione e servizi per il fabbisogno abitativo, Dott.ssa Elisabetta Cella;

Attestato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente provvedimento, in condizione di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di incompatibilità e di prevenzione della corruzione;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;
- che i soggetti che hanno partecipato al procedimento non hanno segnalato o dichiarato alcuna causa di astensione prevista dall'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;

Verificato che presso l'affidatario non svolgono attività lavorativa o professionale persone che negli ultimi tre anni hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali presso il Comune di Livorno (prescrizioni in materia di pantouflage, introdotte dalla Legge 190/2012);

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si richiamano integralmente:

1. **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b del D. Lgs. 36/2023 le prestazioni in parola HOTEL Giappone SRL, con sede legale in Livorno, alla via Grande 65 C.F. 00088690490 , per un importo netto pari ad €. **14.700,00** (importo lordo pari ad € **16.170,00**, con IVA al 10%), per il periodo indicato in narrativa (CIG B118460138);
2. **di impegnare** la spesa complessiva di €. **16.170,00** IVA compresa imputando al capitolo sul capitolo 10441, "servizi per l'emergenza abitativa", miss. pr. 12.06, D 220, PEG. 23-25, codice p.f. 1.03.02.15.999 (V livello), sull'impegno n. **2024/748**;
3. **di identificare** i beneficiari del servizio oggetto di appalto nell'allegato parte integrante alla presente determinazione;
4. **di allegare** alla presente determinazione il Durc dell'Hotel Giappone quale parte non integrante alla presente determinazione;
5. **di dare atto** che, ai sensi art. 50 co. 6 del D.Lgs. 36/23, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, si è proceduto all'esecuzione anticipata del contratto;
6. **di confermare** l'attribuzione della responsabilità del procedimento (RUP ai sensi art. 15 del codice appalti) è della sottoscritta Dott.ssa Elisabetta Cella, mentre la responsabilità del provvedimento finale permane in capo al sottoscritto Dirigente Settore Politiche sociali e socio-sanitarie;

7. **di assegnare** le funzioni di Direttore dell'esecuzione alla Dott.ssa Elisabetta Cella, dando atto che la stessa assolverà al contempo le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del D. lgs. 36/2023;
8. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. **di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di accettazione da parte dell'operatore aggiudicatario, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
10. **di dare atto** che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che sarà verificata annualmente previo sorteggio di un campione secondo le disposizioni, in quanto compatibili, del "Disciplinare sui controlli sulle dichiarazioni sostitutive di certificazione (autocertificazioni), sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, sulle asseverazioni effettuate da tecnici abilitati e sulle segnalazioni certificate di inizio attività" approvato con deliberazione GC n. 562/2013;
11. **di trasmettere** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs 267 del 18/08/2000, al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività,
12. **di pubblicare** la presente determinazione per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio telematico in attuazione dell'art 4 del disciplinare per la gestione dell'albo on line , approvato con delibera di Giunta n.10/2012

Atto firmato digitalmente dal Dirigente “Settore Politiche Sociali e Sociosanitarie”.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

CATERINA TOCCHINI / ArubaPEC

S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 5f77581d661b46c6f28c6f2c3a1c31d04a9218687becc94d741f813e866cbb30

Firme digitali presenti nel documento originale

CATERINA TOCCHINI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.2855/2024

Data: 05/04/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=93a8f10c217f545f_p7m&auth=1

ID: 93a8f10c217f545f



COMUNE DI LIVORNO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000 si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla determina dirigenziale n.2855 del 05/04/2024 avente come oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138**

E/U	Anno Imp.	Numero Impegno	Sub Imp.	Capitolo	Art.	Descrizione Impegno	CUP	CIG	Importo Mov.	Codice Soggetto Beneficiario
U	2024	748	10	10441		AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138		B118460138	14700,00	1301

Livorno, data 05/04/2024

Firma

Il Dirigente

Alessandro Parlanti / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 0f85afdd8ca6facc1c1e9abebeba4ce9f5972077b8c270eabbaaecdb434c59ae

Firme digitali presenti nel documento originale

Alessandro Parlanti

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.2855/2024

Data: 05/04/2024

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (SERVIZI DI ACCOGLIENZA) – CIG B118460138



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8119d82873cd9e26_p7m&auth=1

ID: 8119d82873cd9e26



COMUNE DI LIVORNO

Dipartimento servizi al cittadino

Settore Politiche Sociali e Sociosanitarie

Ufficio Programmazione e Servizi per il Fabbisogno Abitativo

Allegato alla determina dirigenziale recante ad oggetto:

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI ALBERGAZIONE ALL' HOTEL GIAPPONE POSTO IN VIA GRANDE 25 57123 IN LIVORNO PER NUCLEI FAMILIARI IN EMERGENZA ABITATIVA - CPV 79992000-4 (accoglienza) - CIG B118460138

Dati identificativi delle persone per le quali è richiesto il servizio oggetto del contratto:

NUCLEO A

- **Sig.ra Haiss Fatima Ezzahra nata in Marocco il 12/07/1992 e residente a Livorno**
- **Sig. Kassour Amir nato a Bologna il 13/10/2016 e residente a Livorno**

NUCLEO B

- **Sig.ra Casalini Katia nata a Livorno il 09/04/1970 e residente a Livorno**
- **Sig. Ricci Kevin nato a Livorno il 28/10/1994 e residente a Livorno**
- **Sig. Tomei Mattia nato a Livorno il 23/08/2003 e residente a Livorno**

NUCLEO C

- **Sig.ra Ez Zher Hanane nata in Marocco il 17/04/1980 e residente a Livorno**
- **Sig.ra Mendouri Alaa nata a Livorno il 4/02/2010 e residente a Livorno**
- **Sig Mendouri Adan nato in Marocco il 12/5/2006 e residente a Livorno**
- **Sig.ra Mendouri Ibtihak nata a Livorno il 14/05/2012 e residente a Livorno**

NUCLEO D

- **Sig.ra Guerrazzi Silvia nata a Livorno il 24/03/1968 e residente a Livorno**