



COMUNE DI LIVORNO

GESTIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
SVILUPPO, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 2752 DEL 03/04/2024

Oggetto: PRG. N.06/24 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMMOBILI DI EMERGENZA ABITATIVA (CPV: 45453100-8 – CIG: B0F77AE332): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI.

IL DIRIGENTE ad interim

SETTORE SVILUPPO, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONI

CONSIDERATA la necessità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria e di pronto intervento di natura edile sugli immobili comunali adibiti ad Emergenza Abitativa, consistenti in una serie di opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione di manufatti, per eliminarne il degrado e per conservarne la fruibilità da parte dei vari utilizzatori ai quali gli immobili sono destinati;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo elaborato dall'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio composto dai seguenti documenti, allegati parti integranti del presente provvedimento:

1. Elenco Documenti di Progetto;
2. Quadro Tecnico Economico;
3. Cronoprogramma dei pagamenti;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Computo Metrico Estimativo;
6. Elenco Prezzi Unitari;
7. Relazione Tecnica;

RITENUTO altresì di attestarne la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;

DATO ATTO che l'importo complessivo dei lavori è pari ad € **47.120,00**, come previsto nel Quadro Tecnico Economico, dettagliato come segue:

A	LAVORI	EURO
---	--------	------

A.1)	Lavori	
	a misura	€ 38.000,00
	a corpo	
	in economia	
A.2)	di cui Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.140,00
	TOTALE LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 36.860,00
	TOTALE LAVORI	€ 38.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B.1)	Fondo incentivante art. 45 c.3 D. Lgs. 36/23 (Quota parte 80%)	€ 608,00
B.2)	Fondo incentivante art. 45 c.3 D. Lgs. 36/23 (Quota parte 20%)	€ 152,00
B.3)	I.V.A. al 22%, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 8.360,00
	TOTALE B (B.1+B.2+B.3) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.120,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 47.120,00

PRESO ATTO che detta spesa complessiva di € 47.120,00 è interamente finanziata nel Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026, PEG 2024, ai seguenti Capitoli, identificati nel Piano dei Conti Finanziario con Codice U.1.03.02.09.008 e nel seguente modo:

Capitolo 1530: € 13.820,00;

Capitolo 10439: € 7.000,00;

Capitolo 10441/1: € 26.300,00;

CONSIDERATO che l'art. 50, comma 1, lett. a), D. Lgs. n. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VERIFICATO che:

- in data 06.03.2024 è stata indetta, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), una procedura di affidamento diretto del lavoro in oggetto con scadenza il 19.03.2024;

- è stata invitata la sola Ditta “Consorzio Artigiani Toscani Costruzioni ed Impianti Scarl” - P. IVA 02534050972, ex art. 50, comma 1, lett. a), D. Lgs. n. 36/2023, in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e comunque nel rispetto del principio di rotazione, dato che nell’anno in corso e nel precedente l’Ufficio scrivente non ha affidato alla suddetta impresa lavori della stessa categoria (CPV 45453100-8 Lavori di Riparazione” secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d’importo;
- la sopra citata ditta ha presentato l’offerta economica, allegato parte integrante, per l’importo di € 36.860,00, oltre € 1.140,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 38.000,00, oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 46.360,00, con un ribasso dello 0,00 % rispetto all’importo a base di gara;

VALUTATA conveniente l'offerta presentata, essendo garantita la qualità tecnica che è stata richiesta dalla stazione appaltante per le finalità perseguite;

TENUTO CONTO che l'impresa “Consorzio Artigiani Toscani Costruzioni ed Impianti Scarl” - P. IVA 02534050972 - nei documenti di gara ha dichiarato di avvalersi per l'esecuzione dei lavori della ditta consorziata DSL Costruzioni Srl – P. IVA 02269870974;

VISTE le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà delle suddette imprese, attestanti la non sussistenza di cause di esclusione automatica ex art. 94 e non automatica ex art. 95 ed il possesso dei requisiti speciali, proporzionati all’oggetto ed all’entità dell’appalto in argomento, ex art. 100, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell’efficacia del presente affidamento le previsioni dell’art. 52, commi 1 e 2, D. Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal sopra citato comma 1, “non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati” dall’impresa affidataria e dalla ditta consorziata esecutrice dei lavori;

VALUTATO pertanto di affidare l’appalto in oggetto all’impresa “Consorzio Artigiani Toscani Costruzioni ed Impianti Scarl” - P. IVA 02534050972, per l’importo di € 36.860,00, oltre € 1.140,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 38.000,00, oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 46.360,00;

RITENUTO di nominare RUP e Direttore dei Lavori il Geom. Massimiliano Marconi;

EVIDENZIATO che il Geom. Massimiliano Marconi, Responsabile dell’Ufficio Gestione, Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio, in qualità di RUP e di Direttore dei Lavori dell’appalto in argomento, dichiara l'assenza di profili di incompatibilità e conflitti di interesse con il procedimento in questione, come da allegato parte non integrante alla presente determinazione;

- VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 260 del 22/12/2023, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 31 gennaio 2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, la cui Sezione 2.3 "Rischi Corruttivi e Trasparenza" contiene gli strumenti e le fasi per giungere alla piena trasparenza dei risultati dell'attività e dell'organizzazione amministrativa nonchè per raggiungere gli obiettivi in materia di contrasto alla corruzione;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 485 del 28/12/2023, con la quale è stato conferito al sottoscritto Dott. Leonardo Gonnelli l'incarico *ad interim* di Direzione del Settore Sviluppo, Valorizzazione e Manutenzioni;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183, comma 7, che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di nominare Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori il Geom. Massimiliano Marconi;
2. di approvare il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 47.120,00, come si evince dal sopra citato Quadro Tecnico-Economico e composto da tutti gli elaborati tecnici già elencati in premessa;
3. di attestarne la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;
4. di affidare l'appalto in oggetto ex art. 50, comma 1, lett. a), D. Lgs. n. 36/2023, all'impresa "Consorzio Artigiani Toscani Costruzioni ed Impianti Scarl" - P. IVA 02534050972, con un

ribasso dello 0,00 % rispetto all'importo a base di gara, per l'importo di € 36.860,00, oltre € 1.140,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 38.000,00, oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 46.360,00;

5. di impegnare la spesa di € 46.360,00 sui seguenti Capitoli del Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026, PEG 2024, identificati nel Piano dei Conti Finanziario dal Codice U.1.03.02.09.008, nel seguente modo:

Capitolo 1530: € 13.820,00;

Capitolo 10439: € 6.240,00;

Capitolo 10441/1: € 26.300,00;

6. di impegnare la spesa di € 760,00 relativa al fondo incentivante 2% ex art. 45, D. Lgs. n. 36/2023 sul Capitolo 10439, non avente destinazione vincolata, (Piano dei Conti Finanziario Codice U.1.03.02.09.008) del Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 - PEG 2024, nel seguente modo:

- Quota parte 80% pari a € 608,00;

- Quota parte 20% pari a € 152,00;

7. di trasmettere ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. n. 267/2000 il presente atto al Settore Servizi Finanziari, affinché sia integrato con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
8. di partecipare il presente provvedimento ai soggetti interessati, dandone incarico all'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio.

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art 4 del Disciplinare per la Gestione dell'Albo Pretorio On-Line, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Toscana nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

LEONARDO GONNELLI / ArubaPEC

S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 8e484e7cc72067598922293862015a90f55abb270b2e7327459900cc279a145a

Firme digitali presenti nel documento originale

LEONARDO GONNELLI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.2752/2024

Data: 03/04/2024

Oggetto: PRG. N.06/24 – INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMMOBILI DI EMERGENZA ABITATIVA (CPV: 45453100-8 – CIG: B0F77AE332): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=83a71c3ffd3d920a_p7m&auth=1

ID: 83a71c3ffd3d920a