

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 1375 DEL 21/02/2025

Oggetto: PRG. N.04/25 – MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DA IMBIANCHINO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI (CIG: B5A1576D0E – CPV: 45442110-1): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA

LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ'

PRESO ATTO che le ispezioni condotte dal personale tecnico dell'Ente negli edifici scolastici cittadini in gestione manutentiva all'Amministrazione hanno evidenziato in molti di essi esigenze di ripristino e rinnovamento dei rivestimenti superficiali di porzioni delle pareti sia interne che esterne e degli elementi di finitura in legno o in metallo;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio l'elaborazione di un progetto mirato a rispondere con efficacia e tempestività alle necessità manutentive riscontrate;

EVIDENZIATO che la definizione di tale progetto, inerente ad interventi di manutenzione ordinaria, si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo, che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 23.000,00 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

1	Importo lavori		
a	Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d'offerta	€ 18.270,16	
b	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'offerta	€ 278,23	
	TOTALE LAVORI (a+b)		€ 18.548,39
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale		
c	I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%	€ 4.080,65	
d	Incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 296,77	

e	Fondo Innovazione da q.p. 20% incentivo funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 74,19	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c+d+e)		€ 4.451,61
Importo totale del progetto (1+2)			€ 23.000,00

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Elenco e Descrizione degli Elaborati Progettuali
- Relazione Tecnica illustrativa
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma dei pagamenti
- Schema di contratto – Quaderno d’Oneri

E RITENUTO di approvarlo, attestandone nel contempo la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto è finanziata dalle risorse assestate nei seguenti capitoli del PEG 2025/2027 – Esercizio 2025, identificati tutti nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000:

- cap. 4133 per € 8.000,00
- cap. 4248 per € 5.000,00
- cap. 4313 per € 5.000,00
- cap. 10151 per € 5.000,00

PRESO ATTO che per l’esecuzione dei lavori in oggetto l’Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio ha sondato il mercato degli operatori economici locali e limitrofi dotati di competenze professionali e caratteristiche organizzative idonee a soddisfare le esigenze espresse dall’Amministrazione, incontrando la disponibilità all’assunzione dell’appalto da parte dell’impresa individuale “B.F. Imbiancature di Bianchi Gabriele”, avente sede legale in Via Renato Fucini n. 8 – 56029 Santa Croce sull’Arno (PI) – p.iva 01874170507;

RILEVATO che la suddetta impresa, invitata a partecipare alla procedura di affidamento diretto dell’appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 18.270,16 uno sconto del 4,21539%, offrendo l’importo di € 17.500,00 al netto degli oneri della sicurezza e dell’I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATO CONGRUO il prezzo offerto;

RITENUTO pertanto di affidare l’appalto in oggetto all’impresa individuale “B.F. Imbiancature di Bianchi Gabriele”, avente sede legale in Via Renato Fucini n. 8 – 56029 Santa Croce sull’Arno (PI) – p.iva 01874170507, per l’importo di € 17.778,23 di cui € 278,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 3.911,21 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 21.689,44;

VERIFICATO che l'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio, nel frattempo ridenominato Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio, nell'anno in corso e nel precedente non ha affidato alla suddetta impresa lavori della stessa categoria (CPV 45442110-1 "Lavori di tinteggiatura per edifici" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e della stessa fascia d'importo;

ACQUISITA dalla medesima impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1 e 2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *"non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati"* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

RILEVATO che l'impresa "B.F. Imbiancature di Bianchi Gabriele", assumendo gli obblighi di *"tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali"* normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

EVIDENZIATO che la sottoscritta ing. Silvia Borgo, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, sottoscrive specifica dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

RITENUTO ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 di nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, funzionario ad elevata qualificazione responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio;

ACQUISITA dal sopra proposto Direttore dei Lavori la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022 la sottoscritta ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città, attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 484 del 28/06/2024, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente a partire dal 26/07/2024 e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così aggiornato;
- l'Ordinanza del Sindaco n. 293 del 25/07/2024, con la quale è stato conferito alla sottoscritta ing. Silvia Borgo l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città con decorrenza dal 26/07/2024 e fino al termine del mandato amministrativo in corso, ed è stato approvato il quadro delle sostituzioni in caso di assenza o impedimento all'esercizio delle funzioni dirigenziali dei soggetti titolari;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191, che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

ACQUISITO ED INTEGRATO al presente provvedimento il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 23.000,00 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Gestione Manutenzione e Valorizzazione del Patrimonio, ora ridenominato Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio, ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto, **attestandone** la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;
- 2) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa individuale **"B.F. Imbiancature di Bianchi Gabriele"**, avente sede legale in Via Renato Fucini n. 8 – 56029 Santa Croce sull'Arno (PI) – p.iva 01874170507, per l'importo di € 17.778,23 di cui € 278,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 3.911,21 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 21.689,44;
- 3) **di impegnare** a beneficio della suddetta impresa – nuovo fornitore non ancora codificato – la spesa di € **21.689,44** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2025/2027 – Esercizio 2025, identificandone tutti i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008:
 - € 7.544,14 sul cap. 4133
 - € 4.715,10 sul cap. 4248
 - € 4.715,10 sul cap. 4313
 - € 4.715,10 sul cap. 10151

- 4) **di impegnare** sul capitolo 4133 del PEG 2025/2027 – Esercizio 2025, identificandone tutti i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008, le spese che nel Quadro Tecnico Economico sopra approvato sono riferite all'incentivo funzioni tecniche secondo la seguente ripartizione:
- € **74,19** per Fondo Innovazione da q.p. 20% incentivo ex art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023
 - € **296,77** per incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023
- 5) **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 6) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 7) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR regionale secondo i tempi e l'iter procedurale previsti dagli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 964af4d06a07a28ca1cfb0033f52144a2c1a17a685abfe23a66ddbc099f3776e

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.1375/2025

Data: 21/02/2025

Oggetto: PRG. N.04/25 – MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DA IMBIANCHINO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI (CIG: B5A1576D0E – CPV: 45442110-1): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b930abf406c1c623_p7m&auth=1

ID: b930abf406c1c623