



L.I.R.I. Livorno, Reti ed Impianti S.p.A. in liquidazione

## AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

**L.I.R.I. – LIVORNO, RETI ED IMPIANTI S.P.A. in liquidazione**, con sede in Livorno, Piazza del Municipio 1, Cod. fiscale e Partita IVA 01438350496, in persona del suo Legale Rappresentante il Liquidatore Avv. Filippo Di Rocca, di seguito denominata “Società”

e

il **Geometra Marco Imparato**, c.f.: MPRMRC92B20G702N, nato a Pisa il 20/02/1992, iscritto all’Albo Provinciale dei Geometri di Livorno col numero n. 1520, indirizzo mail marco200292@hotmail.it, di seguito denominato “Professionista”

### premesse

- Che la Società ha necessità di mettere a norma il sistema antincendio dell’unità immobiliare di sua proprietà sita in via Grotta delle Fate, 19 a Livorno identificato al Catasto dei Fabbricati al foglio 47, particella 1123 subalterno 603 (di cui alla planimetria allegata con la lettera A);
- Che la Società ha affidato incarico all’Ingegnere Niccolai di svolgere tutte le attività dirette a mettere a norma il sistema antincendio del predetto immobile (come da contratto di incarico qui allegato con la lettera B);
- Che il Geometra Imparato Marco ha presentato alla Liri Spa un preventivo per i propri compensi che viene qui allegato (con la lettera C) e che forma parte integrante del presente contratto per quanto quivi non espressamente riportato e previsto;

### si conviene e si stipula quanto segue:

#### 1. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

L’oggetto dell’affidamento è costituito dallo svolgimento di tutte le attività connesse a quelle svolte dall’attività dell’Ingegnere Niccolai finalizzate alla messa a norma antincendio dell’immobile ubicato in Via Grotta delle Fate 19, Livorno ed identificato catastalmente al Foglio 47 Particella 1123 Subalterno 603 ed in particolare delle seguenti prestazioni:

1. **Predisposizione della Pratica edilizia** (qualora gli interventi da eseguire per la messa a norma antincendio abbiano rilevanza edilizia tale da prevedere il deposito di una pratica edilizia / comunicazione presso i competenti Uffici Comunali) o, in alternativa, di **Comunicazione di inizio lavori di attività edilizia libera**, con redazione delle relazioni, elaborati grafici e documentazione prevista dalla normativa vigente in materia, con relativo deposito / invio telematico presso i competenti uffici del Comune di Livorno.
2. **Direzione dei Lavori delle opere di adeguamento alla normativa antincendio**

**L.I.R.I. Livorno Reti ed Impianti S.p.A. in liquidazione**

Sede legale: Piazza del Municipio 1– 57123 Livorno

Capitale Sociale Euro 67.503.105

CF/PI 01438350496 – REA N. 127888

M.I.



L.I.R.I. Livorno, Reti ed Impianti S.p.A. in liquidazione

### 3. CORRISPETTIVO E SPESE

Il corrispettivo dell'incarico dovuto al professionista è pari a Euro 2.400,00 (duemilaquattrocento/00 euro), oltre Cassa Geometri, accessori e IVA di legge.

Il professionista avrà diritto al rimborso delle spese sostenute ai fini dell'adempimento del presente contratto (a titolo esemplificativo marche da bollo, diritti per copie ecc.), purché debitamente documentate.

L'importo del corrispettivo ut supra pattuito non è soggetto a revisione alcuna: le parti espressamente riconoscono che l'importo concordato è comprensivo di tutto quanto spettante al professionista per le prestazioni indicate specificate all'articolo 1; il professionista non potrà quindi avere null'altro a pretendere in termini di corrispettivi anche in caso di proroga dei termini di esecuzione precisati al successivo articolo 4 o di esecuzione di prestazioni accessorie e/o propedeutiche a quelle affidate con il presente contratto.

### 4. MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà con le seguenti modalità:

- il 30% (trenta per cento) dell'importo dell'intero corrispettivo entro quindici giorni dall'affidamento dell'incarico;
- secondo acconto pari al 20% (venti per cento) dell'importo dell'intero corrispettivo, al deposito presso i competenti uffici della pratica edilizia o della Cila, ut supra specificato all'articolo;
- saldo del dovuto pari al 50% - cinquanta per cento - dell'intero corrispettivo, alla certificata fine lavori.

All'atto della corresponsione degli importi, il professionista rilascerà regolare fattura.

### 5. TERMINI E MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

L'incarico dovrà essere assolto in giorni 60 dalla sottoscrizione del presente contratto; salvo proroghe che il professionista dovrà domandare e motivare per scritto e che saranno concesse solo per comprovate ragioni tecniche.

Il professionista dovrà puntualmente informare ed aggiornare la committente sullo svolgimento delle attività svolte e da svolgere per il completamento dell'incarico.

A tale fine il professionista si impegna a fornire al Committente il dettaglio dell'opera prestata a semplice richiesta di quest'ultimo.

### 5. VARIE

Il professionista dichiara di possedere i requisiti di legge per essere affidatario del presente incarico.

Le parti, per quanto non regolato dal presente contratto, si riportano alla disciplina normativa in materia di affidamento di incarico professionale in ambito pubblico.

**L.I.R.I. Livorno Reti ed Impianti S.p.A. in liquidazione**

Sede legale: Piazza del Municipio 1- 57123 Livorno

Capitale Sociale Euro 67.503.105

CF/PI 01438350496 - REA N. 127888

M.I.



L.I.R.I. Livorno, Reti ed Impianti S.p.A. in liquidazione

Il geometra Imparato Marco dichiara di essere titolare di polizza professionale Allianz n. 254261442 rinnovata il 1/7/2021, il cui duplicato viene consegnato al Committente in sede di sottoscrizione del contratto.

Allegato A: planimetria catastale immobile.

Allegato B: incarico professionale Ing. Niccolai Giorgio

Allegato C: preventivo del professionista.

Livorno, 7 dicembre 2021

**Il Committente**

**Avv. FILIPPO DI ROCCA**

L.I.R.I. – Livorno, Reti ed Impianti S.p.a. in Liquidazione  
(Il Legale Rappresentante in Liquidazione Filippo Di Rocca)



**L.I.R.I. Livorno Reti ed Impianti S.p.A. in liquidazione**

Sede legale: Piazza del Municipio 1– 57123 Livorno

Capitale Sociale Euro 67.503.105

CF/PI 01438350496 – REA N. 127888