

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 5467 DEL 02/07/2026

Oggetto: PRG. N.03/26 – MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DA FALEGNAME NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEL PATRIMONIO COMUNALE (CIG: BC0F06BB4D – CPV: 45422100-2): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA, ED IDENTIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ'

PRESO ATTO che i tecnici dell'Ente hanno sottoposto gli immobili del patrimonio comunale, con specifica attenzione alle esigenze degli edifici ove si svolgono le attività istituzionali dell'Ente ed alle segnalazioni pervenute dai plessi scolastici, ad una puntuale mappatura dello stato manutentivo dei loro infissi in legno, riscontrando in alcuni di essi necessità talora urgenti di revisione, riparazione ed eventuale sostituzione dei telai e dei serramenti delle loro porte, finestre, ante oscuranti e persiane;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio l'elaborazione di un progetto mirato a soddisfare con efficacia e tempestività i bisogni manutentivi riscontrati;

EVIDENZIATO che la definizione di tale progetto, inerente ad interventi di manutenzione ordinaria, si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo, che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 45.934,89 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

1		Importo lavori		
	a	Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d’offerta	€ 36.574,18	
	b	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d’offerta	€ 556,97	
TOTALE LAVORI (a+b)			€ 37.131,15	
2		Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale		
	c	I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%	€ 8.168,85	

d	Incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 594,10	
e	IRAP su q.p. 80% incentivo funzioni tecniche	€ 40,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c+d+e)		€ 8.803,74	
Importo totale del progetto (1+2)			€ 45.934,89

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Elenco e descrizione degli elaborati progettuali
- Relazione tecnica illustrativa
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Computo Metrico Estimativo con Stima di Incidenza della Manodopera
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma dei pagamenti
- Schema di contratto – Quaderno d'Oneri

E DATO ATTO di averne effettuato in qualità di Responsabile Unico del Progetto (nel seguito RUP) la *verifica e validazione* ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante sottoscrizione dello specifico *Rapporto Conclusivo*, anch'esso allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante;

RITENUTO pertanto di approvarlo, attestandone nel contempo la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto è finanziata dalle risorse assestate nei seguenti capitoli del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 – Esercizio 2026, tutti identificati nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000, in parte a destinazione vincolata per legge perché accertate in entrata a titolo di sanzioni amministrative relative a contravvenzioni di concessioni edilizie:

- cap. 1152 per € 10.300,00
- cap. 4548 per € 5.000,00
- cap. 4144 per € 15.434,89
- cap. 4250 per € 5.000,00
- cap. 12158 per € 10.200,00

PRESO ATTO che per l'esecuzione dei lavori in argomento l'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha sondato il mercato degli operatori economici locali e limitrofi dotati di competenze professionali e caratteristiche organizzative idonee a soddisfare le esigenze espresse dall'Amministrazione, incontrando la disponibilità all'assunzione dell'appalto da parte dell'impresa "Ci.Erre Verniciature S.r.l.", avente sede legale in Via Sereni n. 10 – 51018 Pieve a Nievole (PT) – c.f. e p.iva 01873450470;

RILEVATO che la suddetta impresa, invitata a partecipare alla procedura di affidamento diretto dell'appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante

piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 36.574,18 uno sconto del 4,30407%, offrendo l'importo di € 35.000,00 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATI CONGRUI sia il prezzo offerto che il costo della manodopera dichiarato dalla medesima impresa a corredo e dettaglio della propria offerta economica;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'impresa "Ci.Erre Verniciature S.r.l.", avente sede legale in Via Sereni n. 10 – 51018 Pieve a Nievole (PT) – c.f. e p.iva 01873450470, per l'importo di € 35.556,97 di cui € 556,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 7.822,53 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 43.379,50;

RILEVATO che l'affidamento in argomento rispetta il principio di rotazione secondo la sua applicazione normata dall'art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 poiché la suddetta impresa non è il contraente uscente dal precedente appalto di lavori affidato dall'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio nella stessa categoria (CPV 45422100-2 "Lavori in legno" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e nella stessa fascia d'importo;

ACQUISITA dalla "Ci.Erre Verniciature S.r.l.", ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1 e 2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *"non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati"* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva di "Ci.Erre Verniciature S.r.l." – c.f. e p.iva 01873450470 – identificato da Numero Protocollo INAIL_54533902 con scadenza di validità al 10/10/2026, allegato parte integrante del presente provvedimento non destinato a pubblicazione, dal quale si evince la posizione regolare dell'impresa rispetto agli adempimenti contributivi di legge;

RILEVATO che la stessa impresa, assumendo gli obblighi di *"tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali"* normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la medesima impresa ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che al personale dipendente della "Ci.Erre Verniciature S.r.l." impiegato nelle prestazioni oggetto del presente affidamento sarà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro identificato da codice unico CNEL F012 (Edili: Industrie e Cooperative);

EVIDENZIATO che la sottoscritta ing. Silvia Borgo, in qualità di RUP per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, rilascia specifica dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

RITENUTO ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 di nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, funzionario ad elevata qualificazione responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio;

ACQUISITA dal sopra proposto Direttore dei Lavori la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022 la sottoscritta ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città, attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

GIUDICATO OPPORTUNO in ragione della specifica complessità dell'appalto in argomento costituire tra i dipendenti dell'Ente un gruppo di lavoro per la sua gestione tecnico-amministrativa, mirato ad assicurarne l'efficace ed efficiente governo delle diverse fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione;

DATO ATTO che i soggetti così coordinatisi, identificati nello specifico documento *Gruppo di Lavoro* allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, svolgono le funzioni tecniche specificate dall'Allegato I.10 al D.Lgs n. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, e risultano pertanto destinatari delle risorse che nel Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo in approvazione sono state accantonate tra le somme a disposizione dell'Amministrazione a titolo di "Incentivo funzioni tecniche quota parte 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023", le quali saranno esattamente quantificate e liquidate pro-quota ai beneficiari per effetto di successivo provvedimento dirigenziale che applicherà i criteri di riparto definiti dallo specifico Regolamento in materia in corso di adozione da parte dell'Ente;

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 27/01/2026, nella Sottosezione 2.3 "Rischi Corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

DATO ATTO che la conformazione del presente provvedimento e dei suoi allegati rispetta le prescrizioni in materia di "privacy" dettate dal Regolamento n. 2016/679/UE (cosiddetto "GDPR") e dal D.Lgs. n. 196/2003 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 164 del 29/09/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 in cui sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 247 del 19/12/2025, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 19/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1016 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 452 del 17/06/2025, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente a partire dal 01/07/2025 e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così aggiornato;
- l'Ordinanza del Sindaco n. 213 del 30/06/2025 con la quale è stato confermato alla sottoscritta ing. Silvia Borgo fino al termine del mandato amministrativo in corso l'incarico di direzione del Settore Manutenzioni e Cura della Città, già conferitole per effetto dell'Ordinanza n. 293 del 25/07/2024, ed è stato approvato il quadro delle sostituzioni in caso di assenza o impedimento all'esercizio delle funzioni dirigenziali dei soggetti titolari;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'art. 183 comma 7 che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, e l'art. 191 che disciplina le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese negli Enti Locali;

DATO ATTO di aver assolto agli obblighi normati dall'art. 183 comma 8 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000, relativi all'accertamento degli stanziamenti di cassa necessari a garantire i futuri pagamenti conseguenti dal presente provvedimento;

ACQUISITO ED INTEGRATO al presente provvedimento il parere di regolarità tecnica secondo quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 45.934,89 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto, **attestandone** la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;
- 2) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa "**Ci.Erre Verniciature S.r.l.**", avente sede legale in Via Sereni n. 10 – 51018 Pieve a Nievole (PT) – c.f. e p.iva 01873450470, per l'importo di € 35.556,97 di cui € 556,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 7.822,53 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 43.379,50;
- 3) **di impegnare a beneficio** della suddetta impresa – cod. **fornitore 35258** – la spesa di **€ 43.379,50** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, identificandone tutti i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008:
 - € 9.665,10 sul cap. 1152
 - € 4.721,85 sul cap. 4548
 - € 14.576,70 sul cap. 4144
 - € 4.721,85 sul cap. 4250
 - € 9.694,00 sul cap. 12158

- 4) **di procedere all'impegno** di € 594,10 **per incentivo funzioni tecniche** q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 sul capitolo di uscita 1152 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, ed all'accertamento di pari € 594,10 sul capitolo di entrata 1540 (Piano dei Conti Finanziario codice E.3.05.99.02.001);
- 5) **di procedere all'impegno** di € 40,79 sul predetto capitolo di uscita 1152 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026 da destinare al pagamento dell'**IRAP** gravante sulla q.p. 80% dell'incentivo funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, e di procedere all'accertamento di pari € 40,79 sul capitolo di entrata 1542 (Piano dei Conti Finanziario codice E.3.05.99.99.999);
- 6) **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 7) **di approvare** il documento *Gruppo di Lavoro*, allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, e con esso **identificare** i soggetti nell'organico dell'Ente nominati a far parte del gruppo di lavoro costituito per la gestione tecnico-amministrativa dell'appalto in argomento;
- 8) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 9) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010 (cosiddetto "Codice del Processo Amministrativo") avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana entro 30 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo telematico del Comune di Livorno.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGIO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 503dcfc440ee2e207cc9941ca613ddceed924e8a477b8adb1d35d54a658be7e6

Firme digitali presenti nel documento originale

SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.5467/2026

Data: 02/07/2026

Oggetto: PRG. N.03/26 – MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DA FALEGNAME NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEL PATRIMONIO COMUNALE (CIG: BC0F06BB4D – CPV: 45422100-2):

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA, ED IDENTIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9df838e0c71f4dce_p7m&auth=1

ID: 9df838e0c71f4dce