

PROGRAMMI URBANI COMPLESSI E RIGENERAZIONE URBANA
URBANISTICA, PROGRAMMI COMPLESSI E RIGENERAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE N. 3531 DEL 05/05/2026

Oggetto: SERVIZIO DI REDAZIONE PFTE STRATEGIA TERRITORIALE HANGAR CREATIVI PR TOSCANA FESR 2021-2027 OB. SPECIFICO OS 5.1". CIG: A040E1ABF3 CUP: J48E23000050006 – J48E23000200002 - J48E23000210002. CPV: 71356000-8. AFFIDAMENTO OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (STRALCIO A) E PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI DI REVISIONE PROGETTUALE DEL PFTE

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 10091 del 20/12/2023, successivamente rettificata con determinazione n. 10193 del 21/12/2023, è stata indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento del "Servizio di redazione PFTE Strategia Territoriale HANGAR CREATIVI PR Toscana FESR 2021-2027 OB. Specifico OS 5.1" CUP: J48E23000050006 CUI S00104330493202300063. CPV: 71356000-8. CIG: A040E1ABF3, approvando al contempo il relativo Contratto e Capitolato prestazionale, oltreché il Capitolato informativo;
- che l'art. 2 del suddetto Contratto e Capitolato prestazionale prevede per la Stazione Appaltante la facoltà di modificare il Contratto senza una nuova procedura di affidamento, relativamente allo svolgimento delle prestazioni di progettazione esecutiva afferenti al cosiddetto "Stato di progetto A", ai sensi dell'articolo 120 comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023;
- che l'art. 10 del citato documento prevede la possibilità che la Stazione Appaltante, in relazione a proprie esigenze e nei modi e nei casi ammessi e previsti dalla normativa vigente, possa sospendere, ridurre o aumentare le prestazioni del servizio affidato, secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023;
- che con determinazione n. 4641 del 29/05/2024 il servizio è stato affidato al RTP costituito da CORVINO + MULTARI SRL (Mandataria), RINA CONSULTING SPA - DFP ENGINEERING SRL, PROAP ITALIA SRL e STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. A. E R. CANIPAROLI per l'importo di € 1.360.875,45 oltre IVA ed oneri previdenziali;

Visto il contratto di appalto sottoscritto in modalità elettronica in data 12/08/2024, Rep n. 60837 - REGISTRAZIONE N. 1596 serie III del 22 Agosto 2024 – Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Livorno, per il suddetto importo di € 1.360.875,45 oltre IVA ed oneri previdenziali;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2016, la Dirigente del Settore Urbanistica, Programmi complessi e Rigenerazione Urbana, arch. Camilla Cerrina Feroni, è il Responsabile unico del progetto (RUP) e che con il suddetto provvedimento 10091 del 20/12/2023 la Responsabile dell'Ufficio Pianificazione gestione e attuazione strumentazione urbanistica, arch. Maria Rosaria Guerrini, è stata nominata Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 114 del D.lgs 36/2023;

Dato atto:

- che con determinazione dirigenziale n. 10422 del 06/12/2024, a seguito di procedura avviata con Determinazione n. 10359 del 28/12/2023 (rettificata con determinazione n. 2859 del 08/04/2024), l'appalto relativo al servizio di verifica del PFTE è stato aggiudicato alla Società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A;
- che in data 05/05/2025 con comunicazione in atti prot. 61045/2025 è stata indetta la Conferenza di Servizi Decisoria di cui all'art. 14 comma 2 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., al fine di ottenere i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, necessari all'approvazione del PFTE;
- che con provvedimento n. 5315 del 04/07/2025 è stata adottata la Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi con prescrizioni;
- che in data 15/12/2025 con comunicazione in atti prot. 169603/2025 sono stati trasmessi dal RTP aggiudicatario gli elaborati definitivi del PFTE;
- che in data 19/12/2025 la DEC ha emesso il Certificato di verifica di conformità del servizio, relativo esclusivamente allo svolgimento delle prestazioni obbligatorie e non opzionali;
- che in data 22/12/2025 il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è stato validato dalla RUP sulla base del rapporto conclusivo di verifica con esito di conformità in atti prot. 167315/2025, predisposto dalla Società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A.;

Considerato:

- che in data 14/10/2025 il Comune di Livorno e la Regione Toscana hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 34 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e del Capo II bis della Legge regionale 23 luglio 2009 n. 40, un apposito Accordo di Programma per la realizzazione delle operazioni che costituiscono il cosiddetto "Stato di progetto A" della Strategia Territoriale Hangar Creativi, finanziate per un importo complessivo di € 8.000.000 con risorse del PR FESR 2021-2027 - Azione 5.1.1 e sub-azioni 2.1.1.2 e 2.7.1.2;
- che parallelamente allo sviluppo della progettazione è stata condotta con il supporto Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. sulla base di apposita Convenzione, approvata con Determinazione n. 6285 del 07/08/2025 e sottoscritta in data 08/09/2025, l'attività di verifica di sostenibilità economico-finanziaria del previsto partenariato pubblico privato finalizzato alla realizzazione e gestione della futura cittadella degli Hangar Creativi;
- che gli esiti della verifica di cui sopra hanno restituito il possibile raggiungimento dell'equilibrio economico finanziario complessivo assumendo due condizioni:
 - suddividere la realizzazione dell'intervento in due stralci funzionali ("A" e "B") in ragione delle tempistiche stabilite dall'Accordo di Programma sottoscritto con Regione Toscana per l'attuazione dello stralcio A, co-finanziato con il contributo FESR, prevedendo l'attuazione dello stralcio A mediante appalto di lavori integralmente coperto con risorse pubbliche (comunali e FESR) e l'attuazione dello stralcio B tramite apporto di capitale privato in PPP;
 - sottoporre il PFTE validato in data 22/12/2025 ad una revisione progettuale, finalizzata da un lato all'individuazione di possibili azioni progettuali volte alla riduzione dei costi di investimento e, dall'altro, alla massima valorizzazione funzionale di progetto (in un'ottica di maggiore flessibilità/adattabilità spaziale e di maggiore sfruttamento economico);

Richiamata a tal proposito la Decisione della Giunta Comunale n. 58 del 27/02/2026 con la quale, sulla base della verifica di cui sopra, si dà mandato al Settore Urbanistica, Programmi Complessi e Rigenerazione Urbana di procedere a:

- suddividere il progetto in due stralci funzionali (“A” e “B”): il primo da realizzare mediante appalto di lavori e integralmente coperto con risorse pubbliche (comunali e FESR); il secondo realizzato in Partenariato Pubblico privato;
- affidare il servizio di progettazione esecutiva dello stralcio “A” e della project review del Progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) validato;

Ravvisata pertanto la necessità di esercitare l’opzione di modifica contrattuale prevista dall’art. 2 del Contratto e Capitolato prestazionale, affidando, ai sensi dell’art. 120, comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, le prestazioni relative alla redazione del Progetto esecutivo dello Stralcio funzionale corrispondente allo Stato di Progetto A al RTP aggiudicatario, costituito da CORVINO + MULTARI SRL (Mandataria), RINA CONSULTING SPA - DFP ENGINEERING SRL, PROAP ITALIA SRL e STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI;

Dato atto:

- che, ai sensi dell’art. 2 del Contratto e Capitolato prestazionale, il corrispettivo per le suddette prestazioni, tenuto conto del ribasso del 89% offerto in sede di gara per la parte relativa alle spese, è pari a € 323.926,58 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l’operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, come previsto dall’articolo 120, comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Visto il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028 nel quale è prevista l’acquisizione del servizio di redazione Progettazione esecutiva “Hangar Creativi” Stralcio A CUI: AS00104330493202600014;

Ravvisata inoltre la necessità di integrare le prestazioni del servizio affidato, come previsto dall’art. 10 del Contratto e Capitolato prestazionale, affidando, ai sensi dell’art. 120, comma 3 del D.Lgs 36/2023, per le finalità sopra richiamate, la Revisione progettuale del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica validato in data 22/12/2025;

Dato atto:

- che il corrispettivo per le suddette prestazioni è determinato in € 100.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, in riferimento al D.M. 17/06/20216 relativamente alla prestazione QbII.17 “Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche”, finalizzata allo svolgimento delle attività relative alla Revisione progettuale di cui sopra, come meglio specificate nello Schema di Contratto e Capitolato prestazionale integrativo;
- che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l’operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate e che il valore della modifica contrattuale è inferiore alle soglie indicate all’art. 120, comma 3 del D.Lgs 36/2023;

Visto l’apposito Schema di Contratto e Capitolato prestazionale integrativo, parte integrante e sostanziale al presente provvedimento e il relativo allegato “indirizzi per la project review”, redatti ai fini dell’affidamento delle prestazioni di cui sopra;

Dato atto:

- che il corrispettivo totale per le prestazioni aggiuntive è pari a € 423.926,58 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che l’importo contrattuale complessivo è pertanto rideterminato in € 1.784.802,03 oltre IVA ed oneri previdenziali;

Richiamate:

- la nota in atti prot. n. 38733/2026 del 19/03/2026, che si conserva agli atti dell'ufficio, con la quale è stata inviata al RTP aggiudicatario una formale proposta per lo svolgimento delle prestazioni aggiuntive di cui sopra;
- la nota di accettazione della suddetta proposta, in atti prot. n. 40539/2026 del 24/03/2026, sottoscritta dal Legale rappresentante della Società CORVINO + MULTARI SRL in qualità di mandataria, allegata al presente provvedimento quale parte integrante non pubblicabile;

Preso Atto, sulla base delle certificazioni e attestazioni acquisite che si conservano agli atti dell'ufficio, del permanere del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 in capo al RTP aggiudicatario;

Dato atto:

- che si è proceduto a presentare agli organi competenti le richieste, conservate agli atti dell'ufficio, di rilascio dell'informazione antimafia di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011, relativamente ai componenti del RTP aggiudicatario;
- che a seguito degli accertamenti esperiti, non sono emerse informazioni interdittive nei confronti di RINA CONSULTING SPA e STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI;
- che per gli altri componenti del RTP le informative antimafia richieste non sono ancora pervenute;

Considerata l'urgenza di avviare le prestazioni aggiuntive al fine del rispetto delle tempistiche previste dall'Accordo di Programma sottoscritto con la Regione Toscana in data 14/10/2025, la cui mancata osservanza comporterebbe il rischio di perdita del finanziamento PR FESR 2021-2027;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 92, comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011, con l'affidamento sotto condizione risolutiva espressa nelle more dell'acquisizione delle informative di cui sopra;

Dato atto che qualora dovesse sopravvenire un'informativa antimafia interdittiva, l'affidamento ed il rapporto contrattuale si intenderanno risolti di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. e che in tali circostanze si procederà al pagamento del solo valore delle prestazioni già eseguite e documentate, nei limiti dell'utilità ricevuta, fatte salve le penali e il risarcimento del danno derivante dall'eventuale perdita dei finanziamenti per causa imputabile al RTP aggiudicatario;

Ritenuto inoltre di procedere, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, con l'esecuzione d'urgenza nelle more della stipula del Contratto, stante il succitato rischio di perdita del finanziamento PR FESR 2021-2027;

Considerato che l'intera Strategia Hangar Creativi è stata originariamente associata al CUP J48E23000050006, attualmente presente negli atti di programmazione dell'Ente;

Preso atto che successivamente la Regione Toscana ha disposto che ciascuna Strategia territoriale venisse sviluppata tramite la definizione di operazioni da attuarsi in modo integrato e sinergico sull'azione 5.1.1 e/o sulle sub-azioni 2.1.1.2 e 2.7.1.2 del PR FESR 2021-2027 e che ogni operazione dovesse avere un proprio CUP, finanziato esclusivamente da una ed una sola azione o sub-azione del FESR stesso;

Dato atto pertanto che sono stati acquisiti due CUP integrativi del CUP originario e che ciascun CUP è stato associato ad una delle delle Operazioni che costituiscono la Strategia e alla relativa linea di finanziamento, così come segue:

OPERAZIONE	CUP	LINEA	CONTRIBUTO FESR	RIPARTIZIONE
Q2.1, Q2.2 Theater	J48E23000050006	Azione 5.1.1	€ 2.430.415,00	30,3802%
Q.1 Open Hangar	J48E23000200002	Sub-azione 2.1.1.2	€ 4.048.192,00	50,6024%
Q4.1 Parco arena e Q4.2 Greenway dei Cavalleggeri	J48E23000210002	Sub-azione 2.7.1.2	€ 1.521.393,00	19,0174%

Considerato che tale variazione ha natura tecnico-contabile, finalizzata al monitoraggio del finanziamento comunitario, e non altera l'unitarietà dell'opera né l'oggetto della prestazione professionale affidata;

Richiamata inoltre la determinazione dirigenziale n .61666 del 16/07/2024 con la quale si dava atto che i componenti del RTP aggiudicatario, sulla base dell'atto costitutivo dello stesso, avrebbero emesso direttamente alla Stazione Appaltante le fatture relativamente alle attività eseguite di propria competenza, che la committenza avrebbe provveduto ad effettuare i pagamenti direttamente a ciascun associato, sulla base delle seguenti quote percentuali di ripartizione:

SOGGETTO	RIPARTIZIONE
CORVINO + MULTARI SRL	36%
RINA CONSULTING SPA	25%
DFP ENGINEERING SRL	25%
PROAP ITALIA SRL	9%
STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI	5%

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2655 del 03/04/2026 con la quale si è accertata la somma complessiva di € 8.000.000,00 derivante dal contributo FESR 2021-2027, imputandola al Cap. E. 10507 "CONTR. REG. PER HANGAR CREATIVI V.U. 45207" C.P.C.F: 4.02.01.02.001 del PEG 2026/2028 come di seguito riportato:

- Esercizio 2026: € 1.095.000,00
- Esercizio 2027: € 1.600.000,00
- Esercizio 2028: € 4.800.000,00
- Annualità successive (Esercizio 2029): € 505.000,00

Dato atto pertanto che l'importo per le prestazioni aggiuntive pari a € 423.926,58 oltre IVA ed oneri previdenziali, per un totale di € 537.878,04 trova copertura finanziaria sul CAP U. 45207 "HANGAR CREATIVI - REIMPIEGO CONTRIBUTO REGIONE V.E. 10507 (ESERCIZIO 2025)" C.P.C.F: 2.02.01.09.999 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, così come di seguito specificato:

CUP J48E23000050006 - Azione 5.1.1

- € 46.364,49 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 58.827,27 in favore di CORVINO + MULTARI SRL– C.F. e P.I. 07843010633 - con sede legale in Napoli (NA), 80131 via Ponti Rossi 117/B, codice fornitore 45931;
- € 32.197,56 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 40.852,09 in favore di RINA CONSULTING SPA – C.F. e P.I. 03476550102 – con sede legale in Genova (GE), 16129 Via Cecchi 6, codice fornitore 46514;
- € 32.197,56 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 40.852,09 in favore di DFP ENGINEERING SRL – C.F. e P.I. 06805981211- con sede legale in Napoli (NA), 80142 Via Benedetto Brin 55, codice fornitore 46515;
- € 11.591,12 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 14.706,77 in favore di PROAP ITALIA SRL - C.F. e P.I. 04263010268 – con sede legale in Trento (TN), 38121 Passaggio Disertori 38, codice fornitore 46516;
- € 6.439,51 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 8.170,14 in favore di STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI - C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457 – con sede legale in Carrara (MS), 54033 Via San Martino 3, codice fornitore 46516;

CUP J48E23000200002 - Sub-azione 2.1.1.2

- € 77.226,13 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 97.984,52 in favore di CORVINO + MULTARI SRL– C.F. e P.I. 07843010633 - con sede legale in Napoli (NA), 80131 via Ponti Rossi 117/B, codice fornitore 45931;
- € 53.629,26 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 68.044,80 in favore di RINA CONSULTING SPA – C.F. e P.I. 03476550102 – con sede legale in Genova (GE), 16129 Via Cecchi 6, codice fornitore 46514;
- € 53.629,26 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 68.044,80 in favore di DFP ENGINEERING SRL – C.F. e P.I. 06805981211- con sede legale in Napoli (NA), 80142 Via Benedetto Brin 55, codice fornitore 46515;
- € 19.306,53 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 24.496,12 in favore di PROAP ITALIA SRL - C.F. e P.I. 04263010268 – con sede legale in Trento (TN), 38121 Passaggio Disertori 38, codice fornitore 46516;
- € 10.725,84 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 13.608,95 in favore di STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI - C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457 – con sede legale in Carrara (MS), 54033 Via San Martino 3, codice fornitore 46516;

CUP J48E23000210002 - Sub-azione 2.7.1.2

- € 29.022,96 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 36.824,59 in favore di CORVINO + MULTARI SRL– C.F. e P.I. 07843010633 - con sede legale in Napoli (NA), 80131 via Ponti Rossi 117/B, codice fornitore 45931;
- € 20.154,83 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 25.572,62 in favore di RINA CONSULTING SPA – C.F. e P.I. 03476550102 – con sede legale in Genova (GE), 16129 Via Cecchi 6, codice fornitore 46514;
- € 20.154,83 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 25.572,62 in favore di DFP ENGINEERING SRL – C.F. e P.I. 06805981211- con sede legale in Napoli (NA), 80142 Via Benedetto Brin 55, codice fornitore 46515;
- € 7.255,74 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 9.206,15 in favore di PROAP ITALIA SRL - C.F. e P.I. 04263010268 – con sede legale in Trento (TN), 38121 Passaggio Disertori 38, codice fornitore 46516;

- € 4.030,96 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 5.114,51 in favore di STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI - C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457 – con sede legale in Carrara (MS), 54033 Via San Martino 3, codice fornitore 46516;

Dato atto che con Determinazione dirigenziale n. 4608 del 28/05/2024 era stato costituito formalmente un apposito gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, relativo all'appalto in oggetto per la fase di programmazione, affidamento ed esecuzione del Servizio di redazione del PFTE;

Dato atto che con successivo provvedimento si procederà ad aggiornare il suddetto gruppo di lavoro relativamente alla fase di programmazione, affidamento ed esecuzione delle prestazioni di progettazione esecutiva e revisione progettuale del PFTE affidate con il presente atto;

Viste:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 164 del 29/09/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 247 del 19/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 248 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la delibera della Giunta Comunale n. 1016 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- la delibera della Giunta Comunale n. 44 del 27/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028;

Richiamata l'Ordinanza del Sindaco n. 293 del 25/07/2024 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Urbanistica, Programmi Complessi e Rigenerazione Urbana, come da ultimo confermato con Ordinanza n. 26 del 27/01/2026;

Dato atto di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e che non sussistono, in capo alla RUP del procedimento e alla DEC, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Attestato che i soggetti che hanno partecipato al procedimento non hanno segnalato o dichiarato alcuna causa di astensione prevista dall'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;

Dato atto:

- del rispetto delle specifiche misure di prevenzione previste dal PIAO vigente – sottosezione 2.3 “Rischi Corruttivi e Trasparenza”;
- del rispetto dell'art. 12 comma 5 del Piano Operativo delle misure preventive e alternative e/o complementari alla rotazione ordinaria , per come dettagliate nell'Allegato 2 alla determinazione dirigenziale n. 2615 del 02/04/2026;
- del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto, nonché con riferimento ai suoi allegati;

Visto l'art. 191 del D. Lgs. 267/2000 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”, in base al quale “gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria” rilasciata dal responsabile del servizio finanziario;

Visto l'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 che prevede che gli atti dirigenziali di impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Verificato quanto stabilito dall'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate

1. **Di dare atto** della nuova articolazione dei codici CUP ai fini della gestione e rendicontazione del finanziamento PR FESR 2021-2027, precisando che i nuovi CUP si intendono integrativi del CUP originario (J48E23000050006) per quanto attiene alle singole linee di spesa individuate, come di seguito dettagliato:

OPERAZIONE	CUP	LINEA	CONTRIBUTO FESR	RIPARTIZIONE
Q2.1, Q2.2 Theater	J48E23000050006	Azione 5.1.1	€ 2.430.415,00	30,3802%
Q.1 Open Hangar	J48E23000200002	Sub-azione 2.1.1.2	€ 4.048.192,00	50,6024%
Q4.1 Parco arena e Q4.2 Greenway dei Cavalleggeri	J48E23000210002	Sub-azione 2.7.1.2	€ 1.521.393,00	19,0174%

2. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, al RTP costituito da CORVINO + MULTARI SRL (Mandataria), RINA CONSULTING SPA, DFP ENGINEERING SRL, PROAP ITALIA SRL e STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI, aggiudicatario del “Servizio di redazione PFTE Strategia Territoriale HANGAR CREATIVI PR Toscana FESR 2021-2027 OB. Specifico OS 5.1” CUP: J48E23000050006 CUI S00104330493202300063. CPV: 71356000-8. CIG: A040E1ABF3, le prestazioni aggiuntive di redazione del Progetto esecutivo della Strategia territoriale Hangar Creativi relativamente allo Stralcio funzionale corrispondente allo Stato di Progetto A, esercitando l'opzione di modifica contrattuale prevista dall'art. 2 del Contratto e Capitolato prestazionale approvato con determinazione dirigenziale n. 10091 del 20/12/2023 successivamente rettificata con determinazione n. 10193 del 21/12/2023, per l'importo di € 323.926,58 oltre IVA ed oneri previdenziali;
3. **Di affidare** al medesimo RTP, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D.Lgs 36/2023, le prestazioni aggiuntive di Revisione progettuale del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica validato in data 22/12/2025, come previsto dall'art. 10 del Contratto e Capitolato prestazionale approvato con determinazione dirigenziale n. 10091 del 20/12/2023 successivamente rettificata con determinazione n. 10193 del 21/12/2023, per l'importo di € 100.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali;
4. **Di approvare** a tal fine lo Schema di Contratto e Capitolato prestazionale integrativo per lo svolgimento delle prestazioni di cui ai punti 1 e 2, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

5. **Di dare atto** che il corrispettivo totale per le prestazioni aggiuntive è pari a € 423.926,58 oltre IVA ed oneri previdenziali e che l'importo contrattuale complessivo è pertanto rideterminato in € 1.784.802,03 oltre IVA ed oneri previdenziali;
6. **Di impegnare** a tale fine sul CAP U. 45207 "HANGAR CREATIVI - REIMPIEGO CONTRIBUTO REGIONE V.E. 10507 (ESERCIZIO 2025)" C.P.C.F: 2.02.01.09.999 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026 l'importo di € 423.926,58, oltre € 16.957,06 per oneri previdenziali ed € 96.994,40 per IVA, per un totale di € 537.878,04 così come di seguito specificato:

CUP J48E23000050006 - Azione 5.1.1

- € 46.364,49 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 58.827,27 in favore di CORVINO + MULTARI SRL– C.F. e P.I. 07843010633 - con sede legale in Napoli (NA), 80131 via Ponti Rossi 117/B, codice fornitore 45931;
- € 32.197,56 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 40.852,09 in favore di RINA CONSULTING SPA – C.F. e P.I. 03476550102 – con sede legale in Genova (GE), 16129 Via Cecchi 6, codice fornitore 46514;
- € 32.197,56 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 40.852,09 in favore di DFP ENGINEERING SRL – C.F. e P.I. 06805981211- con sede legale in Napoli (NA), 80142 Via Benedetto Brin 55, codice fornitore 46515;
- € 11.591,12 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 14.706,77 in favore di PROAP ITALIA SRL - C.F. e P.I. 04263010268 – con sede legale in Trento (TN), 38121 Passaggio Disertori 38, codice fornitore 46516;
- € 6.439,51 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 8.170,14 in favore di STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI - C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457 – con sede legale in Carrara (MS), 54033 Via San Martino 3, codice fornitore 46516;

CUP J48E23000200002 - Sub-azione 2.1.1.2

- € 77.226,13 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 97.984,52 in favore di CORVINO + MULTARI SRL– C.F. e P.I. 07843010633 - con sede legale in Napoli (NA), 80131 via Ponti Rossi 117/B, codice fornitore 45931;
- € 53.629,26 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 68.044,80 in favore di RINA CONSULTING SPA – C.F. e P.I. 03476550102 – con sede legale in Genova (GE), 16129 Via Cecchi 6, codice fornitore 46514;
- € 53.629,26 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 68.044,80 in favore di DFP ENGINEERING SRL – C.F. e P.I. 06805981211- con sede legale in Napoli (NA), 80142 Via Benedetto Brin 55, codice fornitore 46515;
- € 19.306,53 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 24.496,12 in favore di PROAP ITALIA SRL - C.F. e P.I. 04263010268 – con sede legale in Trento (TN), 38121 Passaggio Disertori 38, codice fornitore 46516;
- € 10.725,84 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 13.608,95 in favore di STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI - C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457 – con sede legale in Carrara (MS), 54033 Via San Martino 3, codice fornitore 46516;

CUP J48E23000210002 - Sub-azione 2.7.1.2

- € 29.022,96 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 36.824,59 in favore di CORVINO + MULTARI SRL– C.F. e P.I. 07843010633 - con sede legale in Napoli (NA), 80131 via Ponti Rossi 117/B, codice fornitore 45931;

- € 20.154,83 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 25.572,62 in favore di RINA CONSULTING SPA – C.F. e P.I. 03476550102 – con sede legale in Genova (GE), 16129 Via Cecchi 6, codice fornitore 46514;
 - € 20.154,83 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 25.572,62 in favore di DFP ENGINEERING SRL – C.F. e P.I. 06805981211- con sede legale in Napoli (NA), 80142 Via Benedetto Brin 55, codice fornitore 46515;
 - € 7.255,74 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 9.206,15 in favore di PROAP ITALIA SRL - C.F. e P.I. 04263010268 – con sede legale in Trento (TN), 38121 Passaggio Disertori 38, codice fornitore 46516;
 - € 4.030,96 oltre IVA ed oneri previdenziali per un totale di € 5.114,51 in favore di STUDIO ASSOCIATO CANIPAROLI GEOLOGIA E AMBIENTE DEI DOTT. CANIPAROLI - C.F. 92042350451 e P.I. 01341950457 – con sede legale in Carrara (MS), 54033 Via San Martino 3, codice fornitore 46516;
7. **Di dare atto** che con successivo provvedimento, si procederà all'aggiornamento del Gruppo di Lavoro di cui alla Determinazione n. 4608 del 28/05/2024, al fine di adeguare la composizione dello stesso alle esigenze operative della fase di progettazione esecutiva e alle attività oggetto di incentivo, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, garantendo la coerenza tra le prestazioni effettivamente rese e la futura ripartizione del fondo;
 8. **Di dare atto** che, al fine del rispetto delle tempistiche previste dall'Accordo di Programma sottoscritto con la Regione Toscana in data 14/10/2025, la cui mancata osservanza comporterebbe il rischio di perdita del finanziamento PR FESR 2021-2027, l'affidamento avviene nelle more del rilascio di alcune delle informative antimafia richieste ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e che qualora dovesse sopravvenire un'informativa antimafia interdittiva a carico del RTP aggiudicatario, l'affidamento ed il rapporto contrattuale si intenderanno risolti di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c.;
 9. **Di dare atto** che nelle circostanze di cui al punto 3 del presente dispositivo si procederà al pagamento del solo valore delle prestazioni già eseguite e documentate, nei limiti dell'utilità ricevuta, fatte salve le penali e il risarcimento del danno derivante dall'eventuale perdita dei finanziamenti per causa imputabile al RTP aggiudicatario;
 10. **Di stabilire** che si procederà, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, con l'esecuzione nelle more della stipula del Contratto, per le medesime ragioni di urgenza di cui al punto 3 del presente dispositivo;
 11. **Di dare atto** dell'assenza di conflitti di interessi, anche potenziali, a carico del RUP, del DEC e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale afferenti la specifica acquisizione oggetto del presente provvedimento;
 12. **Di dare atto** che il programma dei conseguenti pagamenti derivanti dall'impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio secondo quanto stabilito dall'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/00;
 13. **Di trasmettere**, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;
 14. **Di trasmettere** il presente provvedimento al soggetto aggiudicatario, anche ai fini della

comunicazione al beneficiario della spesa prevista dall'art. 191, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

15. **Di trasmettere** infine il presente provvedimento all'Ufficio Gare e contratti per gli adempimenti di competenza

La presente determinazione è pubblicata per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio telematico in attuazione delle previsioni di cui all'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'Albo Pretorio on line approvato con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al T.A.R. Toscana nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

CAMILLA CERRINA FERONI /
ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 705d21835124ab321ce3dfa83ae1ed7099cbac32e28bdf8e98b997f8a0ca3e8e

Firme digitali presenti nel documento originale

CAMILLA CERRINA FERONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.3531/2026

Data: 05/05/2026

Oggetto: SERVIZIO DI REDAZIONE PFTE STRATEGIA TERRITORIALE HANGAR CREATIVI PR TOSCANA FESR 2021-2027 OB. SPECIFICO OS 5.1". CIG: A040E1ABF3 CUP: J48E23000050006 – J48E23000200002 - J48E23000210002. CPV: 71356000-8. AFFIDAMENTO OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (STRALCIO A) E PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI DI REVISIONE PROGETTUALE DEL PFTE



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b36ff38824ca1df4_p7m&auth=1

ID: b36ff38824ca1df4