

SUPPORTO TRASVERSALE AL SETTORE - COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO
PROCEDIMENTI URBANISTICI
URBANISTICA, PROGRAMMI COMPLESSI E RIGENERAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE N. 8688 DEL 31/10/2025

Oggetto: SERVIZIO DI IMPLEMENTAZIONE DELLE BANCHE DATI DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E ACQUISIZIONE DEL GESTIONALE PER LA REDAZIONE DEI CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 DEL SERVIZIO CIG. B8D87EB7EF CPV 72400000-4.

LA DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA PROGRAMMI COMPLESSI E RIGENERAZIONE URBANA

Premesso che:

- l'A.C. è dotata del Sistema Informativo Territoriale del Comune di Livorno (SIT), composto da strumenti con i quali è possibile gestire, mediante operazioni complesse, i dati territoriali e amministrativi con procedure standardizzate e semplificate;
 - sono in uso sul SIT moduli ed applicativi i cui strati informativi e data base relazionali connessi forniscono informazioni spaziali georeferite permettendo di effettuare incroci di dati, verifiche, ricerche, gestione di segnalazioni, scadenze, reportistica, statistiche, esportazione strati completi e viste della mappa;
 - con determina n. 3575 del 04/05/2021 si è provveduto ad affidare alla società LDP PROGETTI GIS S.r.l. il servizio di strutturazione, implementazione, validazione e pubblicazione delle banche dati del nuovo piano operativo comunale e della contestuale variante al vigente piano strutturale sul Sistema Informativo Territoriale del Comune di Livorno (SIT);
 - con delibere CC. n. 173 del 22.12.2024 CC n.146 del 28.07.2025 sono stati approvati rispettivamente la variante generale al Piano Strutturale e il Piano Operativo;
- Tutto ciò premesso:

Rilevato che a fronte dell'approvazione dei nuovi strumenti urbanistici si è proceduto ad una ulteriore ricognizione delle esigenze di messa a disposizione sul sito istituzionale del Comune di Livorno dei contenuti dei suddetti strumenti urbanistici al fine di garantirne, tra l'altro, la fruibilità e l'interoperabilità da parte dei soggetti interessati;

Dato atto che il Piano Operativo risulta già essere completamente fruibile online tramite il SIT mentre per il Piano Strutturale la fruibilità è stata circoscritta ad alcune tematiche specifiche (UTOE e Perimetro del TU);

Ritenuto, pertanto, di procedere ad aggiornare ed implementare le relative banche dati del SIT, allineandole agli specifici dati contenuti nel Piano Strutturale di ultima approvazione al fine di rendere completamente disponibili online i nuovi strumenti urbanistici del Comune di Livorno;

Valutato, inoltre, in un quadro complessivo di ottimizzazione dei servizi in termini di efficienza ed efficacia, di procedere alla informatizzazione del procedimento dei Certificati di destinazione urbanistica (CDU) anche al fine di completare la strumentazione di lavoro dell'Ufficio e garantire celerità operativa per il rilascio dei CDU;

Rilevata pertanto la necessità di procedere all'individuazione di un soggetto esterno cui affidare il servizio in

oggetto;

Rilevato che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse trasfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D. Lgs n. 36/2023, in particolare per il modesto valore particolarmente distante dalla soglia comunitaria;

Visto quanto disposto all'art. 1 c. 512 della L. 28 dicembre 2015 n. 208 e ss.mm.ii. ai sensi del quale negli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività è necessario procedere “tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o dei soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali”;

Accertato che:

- il servizio in parola non rientra tra le categorie merceologiche di cui all'elenco contenuto nel DPCM 11 luglio 2018 (già DPCM 24 dicembre 2015), concernente l'individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89;
- non sussistono convenzioni Consip o del Soggetto Aggregatore relative alla categoria merceologica di cui al presente atto;

Visto l'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 per il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Valutato pertanto di individuare quale soggetto idoneo la ditta LDP PROGETTI GIS S.r.l., con sede legale in Siena, Viale Toselli, 43/7, C.F. e P. IVA 00975520529, per la professionalità e l'esperienza maturata, con consolidata esperienza pluriennale nel campo dei servizi informatici, nonché comprovati livelli di professionalità con particolare riferimento alle attività oggetto del presente affidamento, avendo già gestito e realizzato una prima fase di elaborazione e pubblicazione dei dati sul SIT relativamente ai nuovi strumenti urbanistici e avendo già provveduto, nel corso del tempo, all'aggiornamento di moduli/applicativi operanti sul SIT del Comune di Livorno;

Viste le risultanze della procedura n. 41068/2025 espletata tramite la piattaforma START di affidamento diretto per un importo pari ad € 15.000,00 oltre IVA al 22%, (come da offerta economica presentata su START) del “Servizio di implementazione delle banche dati del nuovo Piano Strutturale e acquisizione del gestionale per la redazione dei certificati destinazione urbanistica (CDU)”;

Visti i seguenti documenti digitalmente sottoscritti, trasmessi dall'operatore economico nell'ambito della suddetta procedura telematica:

- Dichiarazione sostitutiva di certificazioni e dell'atto di notorietà e informative varie (artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445) relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del Codice dei Contratti - D. Lgs. 36/2023 e dichiarazione inerente la tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/10 e s.m.i.) allegato parte non integrante del presente atto;
- offerta economica pari a € 15.0000,00 (oltre IVA al 22%), allegato parte integrante del presente atto;
- capitolato, allegato parte integrante del presente atto;
- protocollo di intesa per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti di lavori, servizi e forniture del Comune di Livorno” sottoscritto dal Comune di Livorno e le Confederazioni Sindacali CGIL – CISL - UIL in data 25/11/2021;

Dato atto che LDP PROGETTI GIS S.r.l. gis risulta già affidataria di servizi analoghi a quello oggetto del presente affidamento;

Rilevato che LDP PROGETTI GIS S.r.l. è il soggetto che ha progettato e realizzato la piattaforma webgis sulla quale opera il SIT del Comune di Livorno e detiene sui propri server l'archiviazione di tutti i dati del geodatabase del SIT determinando, al momento, un'infrastruttura informatica non altrimenti disponibile se non con aggravio di costi di integrazione, sia in termini economici che temporali;

Ritenuto, pertanto, sulla base di quanto precedentemente rilevato e in relazione alle capacità gestionali dimostrate e alle specifiche conoscenze acquisite nella fasi di elaborazione e pubblicazione dei dati degli strumenti urbanistici già realizzate, di derogare al principio di rotazione e di individuare in LDP gis il soggetto in grado di completare organicamente e funzionalmente l'elaborazione e la pubblicazione dei dati relativi al nuovo Piano Strutturale e di garantire, al tempo stesso, la piena operatività/intercambiabilità con l'attuale piattaforma SIT e le banche dati esistenti, consentendo altresì la realizzazione del nuovo modulo georeferenziato dei CDU al fine dell'emissione semiautomatica dei certificati;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse, della tipologia di appalto ad esecuzione immediata, che si concretizza in un'unica fornitura, e la comprovata e costante affidabilità consolidata a fronte di precedenti analoghi affidamenti;

Appurato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'art. 1, comma 2 dell'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 che dispone che "sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro";

Dato atto che in caso di esito negativo dell'eventuale controllo a campione sul possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Preso atto che con nota, allegato parte non integrante, prot. n. 81291/2025, il Dirigente settore Sistemi informativi provvedeva a mettere a disposizione della sottoscritta Dirigente la cifra complessiva di € 7.320,00 a valere sul del PEG 2025-2027 esercizio finanziario 2025 così ripartita:

Cap. 9157 P.F. 1.03.02.19.999 Servizi informatici e di telecomunicazioni per SIT € 3.230,00;
Cap. 1638 CARTOGRAFIA -P.F. 1.03.02.19.999 Servizi informatici e telecomunicazioni – BNC
€ 4.090,00

Rilevata pertanto la necessità di procedere all'impegno di spesa dei suddetti € 18.300,00 come di seguito indicato sul PEG 2025/2027, annualità 2025:

Cap. 9157 Servizi informatici e di telecomunicazioni per SIT per € 3.230,00;
Cap. 1638 CARTOGRAFIA Servizi informatici e telecomunicazioni – BNC per € 4.090,00
Cap. 9129 "Servizi informatici urbanistici " per € 2.449,00
Cap. 9129/10 "Servizi informatici urbanistica-Reimpiego avanzo libero " € 8.531,00

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 "DUP 2025-2027: approvazione." ss.mm.ii.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 "Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027. Approvazione." ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024 "PEG 2025-2027: approvazione." ss.mm.ii.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

Richiamata l'Ordinanza del Sindaco n. 213 del 30/06/2025 di conferimento, tra l'altro, dell'incarico dirigenziale relativo al Settore "Urbanistica, Programmi Complessi e Rigenerazione Urbana" alla sottoscritta Dirigente fino alla scadenza del mandato amministrativo;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dirigente del Settore Urbanistica, Programmi complessi e Rigenerazione Urbana, arch. Camilla Cerrina Feroni, che assolverà le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. 36/2023 e quelle di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto, inoltre, che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Attestato che i soggetti che hanno partecipato al procedimento non hanno segnalato o dichiarato alcuna causa di astensione prevista dall'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno;

Visto l'art. 191 del D. Lgs. 267/2000 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese", in base al quale "gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria" rilasciata dal responsabile del servizio finanziario;

Visto l'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 che prevede che gli atti dirigenziali di impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Verificato quanto stabilito dall'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate

di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, gli esiti della procedura di affidamento diretto, mediante ricorso alla piattaforma START, codice n. 41068/2025, del Servizio di implementazione delle banche dati del nuovo Piano Strutturale e acquisizione del gestionale per la redazione dei certificati destinazione urbanistica (CDU);

di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, il suddetto servizio per la spesa complessiva di € 18.300,00 alla ditta LDP PROGETTI GIS S.r.l., codice beneficiario 20152, con sede legale in Siena, Viale Toselli, 43/7, C.F. e P. IVA 00975520529;

di impegnare a favore della ditta LDP PROGETTI GIS S.r.l., codice beneficiario 20152, con sede legale in Siena, Viale Toselli, 43/7, C.F. e P. IVA 00975520529, la somma € 15.000,00 più € 3.300,00 per IVA 22% per un totale di € 18.300,00 ai seguenti capitoli, Codice Piano Finanziario 1.03.02.19.999, del PEG 2025-2027, esercizio finanziario 2025:

Cap.U. 9157 Servizi informatici e di telecomunicazioni per SIT € 3.230,00;

Cap.U. 1638 CARTOGRAFIA Servizi informatici e telecomunicazioni – BNC € 4.090,00

Cap. U. 9129 "Servizi informatici urbanistica" € 2.449,00

Cap. U. 9129/10 "Servizi informatici urbanistica-Reimpiego avanzo libero" € 8.531,00

di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di accettazione da parte dell'operatore aggiudicatario;

di dare atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che sarà verificata previo sorteggio di un campione secondo le disposizioni interne dell'Ente;

di partecipare, ai sensi dell'articolo 191, c. 1 del TUEL, il presente provvedimento all'operatore economico, in qualità di destinatario del provvedimento;

di attestare quanto stabilito dall'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000; di prevedere che il pagamento del servizio di cui si tratta, ai sensi dell'art. 3, c. 7, della L. n. 136/2010 relativa agli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, sarà effettuato a seguito di presentazione di fattura;

di trasmettere, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai fini della sua esecutività;

La presente Determinazione è pubblicata per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio telematico in attuazione delle previsioni di cui all'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'Albo Pretorio online approvato con delibera di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio comunale online, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni, dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

CAMILLA CERRINA FERONI /
ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): cc445acfd062a5c11fe462b6790d10d5dbceac62188d0bbdd5d16436304e34c6

Firme digitali presenti nel documento originale

CAMILLA CERRINA FERONI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.8688/2025

Data: 31/10/2025

Oggetto: SERVIZIO DI IMPLEMENTAZIONE DELLE BANCHE DATI DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E ACQUISIZIONE DEL GESTIONALE PER LA REDAZIONE DEI CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS 36/2023 DEL SERVIZIO CIG. B8D87EB7EF CPV 72400000-4.



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a82125031584cf7a_p7m&auth=1

ID: a82125031584cf7a