

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31/12/2016

RENDICONTO FINANZIARIO INDIRETTO

	2016/0	2015/0
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	144.457	(10.906)
Imposte sul reddito	-	(1.741)
Interessi passivi/(attivi)	(210.043)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(65.586)	(12.647)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	10.869	9.043
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	10.869	9.043
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(54.717)	(3.604)
Variazioni del capitale circolante netto		
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(23.392)	-
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(9)	9
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(11.534)	-
Totale variazioni del capitale circolante netto	(34.935)	9
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(89.652)	(3.595)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	210.043	-
(Imposte sul reddito pagate)	-	1.741
Totale altre rettifiche	210.043	1.741
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	120.391	(1.854)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(142.000)	(712.400)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(12.863)	(39.269)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(4.030.055)	(13.470.980)
Attività finanziarie non immobilizzate		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(4.184.918)	(14.222.649)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	59.837	-
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	4.172.056	14.183.379
(Rimborso di capitale)	-	(10.906)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	4.231.893	14.172.473
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	167.366	(52.030)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	73.174	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	73.174	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	240.539	73.174
Danaro e valori in cassa	1	0
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	240.540	73.174

RENDICONTO FINANZIARIO DIRETTO

	2016/0	2015/0
Rendiconto finanziario, metodo diretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo diretto)		
Incassi da clienti	3	1.808
(Pagamenti al personale)	1.536	-
(Imposte pagate sul reddito)	-	1.741
Interessi incassati/(pagati)	210.043	-
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	211.582	3.549
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(142.000)	(712.400)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(12.863)	(57.357)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(4.030.055)	(13.470.980)
Attività finanziarie non immobilizzate		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(4.184.918)	(14.240.737)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	59.837	-
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	4.172.056	14.183.379
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	4.231.893	14.183.379
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	258.557	(53.809)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	73.174	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	73.174	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	240.539	73.174
Danaro e valori in cassa	1	0
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	240.540	73.174

Nota Integrativa parte iniziale

Signori Azionisti,

il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, che viene sottoposto al Vostro esame, assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia un **utile di Euro 144.457** contro una perdita di esercizio di Euro 10.906 dell'esercizio precedente.

Ciò premesso, passiamo a fornirVi i dati e le indicazioni di corredo, nel rispetto dell'attuale normativa.

Il bilancio chiuso al 31.12.2016 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs. 17.01.2003 n. 6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

A seguito dell'esecuzione dei previsti conferimenti effettuati entro il 31 Dicembre 2015 ma divenuti efficace solo il 14 gennaio 2016 con la prevista iscrizione della delibera nel registro delle imprese che ha efficacia costitutiva ex art. 2436 co. 5 c.c.. ma e poi con quelli eseguiti nel corso dell'anno 2016 la società ha acquisito al patrimonio sociale i beni e partecipazioni definitivamente. Pertanto, in ossequio a quanto già previsto nell'esercizio precedente la società redige per il primo esercizio oltre al bilancio della società anche il bilancio consolidato.

Infatti, la Società detenendo partecipazioni di controllo, ha redatto il bilancio consolidato di Gruppo al 31 Dicembre 2016, così come previsto dal D. Lgs 127/91. Il suddetto bilancio sarà presentato agli Azionisti insieme al bilancio d'esercizio, alla relazione sulla gestione, la relazione del Collegio Sindacale e la relazione della Società di revisione.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;

- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- a seguito delle recenti modifiche normative sul bilancio, si sono rese necessarie alcune riclassificazioni di voci dell'esercizio precedente.
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31 Dicembre 2016 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, comma 5, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,5.

A seguito dell'esecuzione dei previsti conferimenti effettuati entro il 31 Dicembre 2015 ma divenuti efficace solo il 14 gennaio 2016 con la prevista iscrizione della delibera nel registro delle imprese che ha efficacia costitutiva ex art. 2436 co. 5 c.c.. ma e poi con quelli eseguiti nel corso dell'anno 2016 la società ha acquisito al patrimonio sociale i beni e partecipazioni definitivamente. Pertanto, in ossequio a quanto già previsto nell'esercizio precedente la società redige per il primo esercizio oltre al bilancio della società anche il bilancio consolidato.

Infatti, la Società detenendo partecipazioni di controllo, ha redatto il bilancio consolidato di Gruppo al 31 Dicembre 2016, così come previsto dal D. Lgs 127/91. Il suddetto bilancio sarà presentato agli Azionisti insieme al bilancio d'esercizio, alla relazione sulla gestione, la relazione del Collegio Sindacale e la relazione della Società di revisione.

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento.

Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La Vostra società, come ben sapete, ad oggi, ha il compito di svolgere le attività preparatorie, organizzative, accessorie e strumentali al conferimento dei beni da parte dei soci ed al successivo ampliamento del suo capitale ad un socio industriale per svolgere la gestione integrata dei rifiuti. La società risulta ancora inattiva

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Durante l'esercizio non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

I fatti di rilievo, seppure la conoscenza non sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente, sono i seguenti:

- in data 11 Maggio 2016 in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio al 31 Dicembre 2015 è stato nominato il nuovo Collegio Sindacale nei seguenti membri: Dott. Juri Scardigli quale Presidente, Dott.ssa Daniela Venturini e Dott.ssa Eleonora Bartolomei quali effettivi e Dott.ssa Silvia fossati e Dott. Massimo Romiti quali supplenti;
- in data 30 Giugno 2016 si è tenuta l'Assemblea Straordinaria dei soci avanti il Notaio, Dott. Massimo Cariello, che ha deliberato l'aumento di capitale scindibile mediante conferimenti in natura fino a concorrenza della somma complessiva di € 18.355.835,00. Nei termini previsti sono stati eseguiti i previsti conferimenti in natura nel rispetto dei termini e conformemente a quanto risultante dalla relazione di stima redatta dall'esperto indipendente ai sensi dell'art. 2343-ter co. 2 lett b) c.c.. L'amministratore unico ha eseguito la verifica dei conferimenti ed ha iscritto la delibera nel Registro delle Imprese di Pisa.
- In data 19 Luglio 2016 si è tenuta una nuova Assemblea dei soci avanti il Notaio, Dott. Massimo Cariello, che nella parte straordinaria ha deliberato l'aumento di capitale scindibile mediante conferimenti in natura fino a concorrenza della somma complessiva di € 18.475.435,00. Nei termini previsti sono stati eseguiti i previsti conferimenti in natura nel rispetto dei termini e conformemente a quanto risultante dalla relazione di stima redatta dall'esperto indipendente ai sensi dell'art. 2343-ter co. 2 lett b) c.c.. L'amministratore unico ha eseguito la verifica dei conferimenti ed ha iscritto la delibera nel Registro delle Imprese di Pisa.
- in data 31 Gennaio 2017 si è tenuta l'Assemblea Ordinaria dei soci che ha nominato la società di revisione UHY Bompani S.r.l. per la funzione di revisore dei conti.

Nota Integrativa Attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del collegio sindacale (ove esistente), in considerazione della loro utilità pluriennale e si riferiscono unicamente alle spese notarili per le assemblee straordinarie relative ai conferimenti delle società controllate. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella.

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	45.217	45.217
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	12.612	12.612
Valore di bilancio	32.605	32.605
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	12.862	12.862
Ammortamento dell'esercizio	10.869	10.869
Altre variazioni	1	1
Totale variazioni	1.994	1.994
Valore di fine esercizio		
Costo	12.862	12.862
Valore di bilancio	34.599	34.599

L'incremento della voce "Costi d'impianto e ampliamento" si riferisce alle spese notarili sostenute per l'aumento di capitale.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al valore di conferimento secondo quanto indicato nelle relazioni giurate redatte dal soggetto autonomo BDO e poi deliberate nelle varie Assemblee Straordinarie che si sono succedute.

Le immobilizzazioni materiali non sono state ammortizzate poiché al momento la società non sta gestendo alcun servizio, pertanto, i beni non sono direttamente utilizzati per attività proprie.

La Società non ha ricevuto contributi in conto impianti.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Rispetto all'esercizio precedente, le immobilizzazioni materiali aumentano di Euro 142.000,00, essenzialmente per i conferimenti fatti nel corso dell'anno 2016

	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio			
Costo	337.000	375.100	712.100
Valore di bilancio	337.300	375.100	712.400
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	142.000	142.000
Totale variazioni	-	142.000	142.000
Valore di fine esercizio			
Valore di bilancio	337.300	517.100	854.400

Non sono state operate riduzioni di valore nei confronti delle immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie**PARTECIPAZIONI VALUTATE AL VALORE DI CONFERIMENTO**

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al valore di sottoscrizione (art. 2426 n. 1).

Trattasi di partecipazioni acquisite nel progetto di esecuzione del piano d'ambito dell'ATO Toscana Costa per la gestione integrata dei rifiuti finalizzate

all'individuazione di un gestore unico

Le partecipazioni iscritte non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole.

Qui di seguito è riportato il dettaglio delle partecipazioni:

ESA S.p.A.	1.228.997,00
ASCIT S.p.A.	1.604.997,00
ERSU S.p.A.	2.206.997,00
Geofor S.p.A.	8.429.989,00
REA S.p.A.	4.030.055,00
<u>Totale</u>	<u>17.501.035,00</u>

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	13.470.980	13.470.980
Valore di bilancio	13.470.980	13.470.980
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	4.030.055	4.030.055
Totale variazioni	4.030.055	4.030.055
Valore di fine esercizio		
Valore di bilancio	17.501.035	17.501.035

Le partecipazioni assunte in queste imprese non comportano una responsabilità illimitata per le obbligazioni delle medesime.

Il totale delle immobilizzazioni finanziarie è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 13.470.980 ad Euro 17.501.035 a causa del conferimento avvenuto nel corso del 2016 della società R.E.A. Rosignano Energia Ambiente S.p.A.

Attivo circolante

Prima di procedere all'analisi delle singole voci dettagliamo nel prospetto che segue la composizione e la comparazione dell'attivo circolante nei due esercizi considerati.

Descrizione	31.12.2015	31.12.2016	Variazioni
Rimanenze			
Crediti verso clienti			
Crediti v/imprese controllate			
Crediti v/imprese collegate			
Crediti v/controllanti			
Crediti tributari	1.276	15.881	14.605
Imposte anticipate	12.252	12.252	
Crediti verso altri	181		(181)
Attività finanziarie non immobiliz.			
Disponibilità liquide	73.174	240.540	167.366
Totale	86.883	268.673	181.790

Attivo circolante: Crediti

Trattandosi di crediti vantati nei confronti dell'erario sono iscritti in bilancio secondo il loro valore nominale e, pertanto, non si è ritenuto di dover eseguire accantonamenti a un fondo rischi poiché non vi è motivo di preoccupazione per l'esigibilità dei crediti stessi.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si precisa altresì che non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni.

	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Valore di inizio esercizio	1.276	12.252	181	13.709
Variazione nell'esercizio	14.605	-	(181)	14.424
Valore di fine esercizio	15.881	12.252	0	28.133
Quota scadente entro l'esercizio	15.881		-	15.881

La voce C II 5 bis) "Crediti tributari" esigibili entro l'esercizio successivo comprende il credito IVA maturato nel corso dell'esercizio. L'intero importo si ritiene verrà

utilizzato mediante compensazione entro 12 mesi.

La voce C II 5 ter) "imposte anticipate" esigibili entro l'esercizio successivo comprende

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	15.881	15.881
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	12.252	12.252
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	28.133	28.133

Non vi sono crediti in valuta.

Si espone di seguito il dettaglio della voce C.II "Crediti":

Crediti v/erario per imposte anticipate Euro 12.252

Crediti v/erario per IVA Euro 15.881

Totale Euro 28.133

Il totale dei crediti iscritti nell'attivo circolante è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 13.709 ad Euro 28.133 a causa soprattutto dell'aumento del credito vantato nei confronti dell'erario per IVA

Attivo circolante: Variazioni delle disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

	Depositi bancari e postali	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità liquide
Valore di inizio esercizio	73.174	0	73.174
Variazione nell'esercizio	167.365	1	167.366
Valore di fine esercizio	240.539	1	240.540

Il saldo rappresenta il saldo dell'unico conto corrente bancario intestato alla società che presenta un saldo attivo.

Come già detto nell'introduzione, l'attivo circolante è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 86.883 ad Euro 240.540 a causa principalmente dell'incremento delle disponibilità liquide.

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

	Oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo
Immobilizzazioni immateriali	
Costi di impianto e di ampliamento	34.599
Immobilizzazioni materiali	
Attrezzature industriali e commerciali	337.300
Altri beni	517.100
Rimanenze	
Totale	888.999

Il totale dell'attivo è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 14.302.868 ad Euro 18.658.707 a causa soprattutto dei conferimenti fatti in corso d'anno e già citati nella prima parte del presente documento

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad Euro 18.475.435, interamente sottoscritto e versato, è composto da n. 18.475.435 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative movimentazioni.

Variazioni voci di patrimonio netto

	Capitale	Varie altre riserve	Totale altre riserve	Utili (perdite) portati a nuovo	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale patrimonio netto
Valore di inizio esercizio	120.000	(1)	(1)	(31.661)	(10.906)	77.432
Destinazione del risultato dell'esercizio precedente						
Altre variazioni						
Incrementi	18.355.435	-	-	-	10.906	18.366.341
Decrementi	-	-	-	10.905	-	10.905
Risultato d'esercizio					144.457	144.457
Valore di fine esercizio	18.475.435	(1)	(1)	(42.566)	144.457	18.577.325

Le variazioni nelle voci patrimoniali passive sono così riepilogate:

A) Patrimonio Netto	Euro 18.577.325
B) Fondi per rischi e oneri	Euro 0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	Euro 0
D) Debiti	Euro 81.382
E) Ratei e risconti	Euro 0
Totale Passivo	Euro 18.658.707

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

Origine possibilità di utilizzo e distribuibilità voci di patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	18.475.435	Versamenti/ Conferimenti	B/C	18.475.435
Altre riserve				
Utili portati a nuovo	(42.566)	Perdite		-
Totale	18.432.869			18.475.435
Quota non distribuibile				18.475.435

LEGENDA / NOTE:

- A = per aumento di capitale
- B = per copertura perdite
- C = per distribuzione ai soci
- D = per altri vincoli statutari
- E = altro

Debiti

L'attualizzazione dei debiti non è stata effettuata per i debiti con scadenza inferiore ai 12 mesi in quanto gli effetti sarebbero irrilevanti rispetto al valore non attualizzato.

Variazioni e scadenza dei debiti

Si precisa che tutti i debiti hanno una durata residua non superiore a cinque anni.

	Debiti verso fornitori	Debiti verso imprese controllate	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Totale debiti
Valore di inizio esercizio	42.047	0	0	0	42.047
Variazione nell'esercizio	(23.392)	59.837	1.354	1.536	39.335
Valore di fine esercizio	18.655	59.837	1.354	1.536	81.382
Quota scadente entro l'esercizio	18.655	59.837	1.354	1.536	81.382

Suddivisione dei debiti per area geografica

L'area in cui opera la società è esclusivamente regionale conseguentemente tutti i debiti si riferiscono a tale area geografica.

Area geografica	Totale	
Debiti verso fornitori	ITALIA	18.655
Debiti verso imprese controllate	18.655	18.655
Debiti tributari	59.837	59.837
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.354	1.354
Debiti	1.536	1.536
	81.382	81.382

Non vi sono debiti in valuta.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti verso fornitori	Debiti verso imprese controllate	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Totale debiti
Debiti assistiti da garanzie reali					
Debiti non assistiti da garanzie reali	18.655	59.837	1.354	1.536	81.382
Totale	18.655	59.837	1.354	1.536	81.382

I debiti complessivamente sono aumentati rispetto all'anno precedente passando da Euro 42.047 ad Euro 81.382 a causa del finanziamento infruttifero delle società controllate pari ad € 59.837.

Il totale del passivo è aumentato rispetto all'anno precedente passando da Euro 14.302.868 ad Euro 18.658.707 a causa soprattutto degli aumenti di capitale deliberati

Imposte dell'esercizio

Non ci sono imposte di competenza dell'esercizio poiché l'utile di esercizio è generato da distribuzione di dividendi percepiti da soggetti IRES ed imponibili per il 5% del loro ammontare. Pertanto, stante i costi operativi della società la medesima determina una perdita fiscale per cui non risultano imposte né IRES né IRAP per l'esercizio in chiusura.

Compensi e anticipazioni amministratori e sindaci

I compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e sindaci vengono rappresentati nel seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	6.400	12.000

Il costo relativo agli amministratori non comprende gli oneri previdenziali a carico dell'azienda

L'ammontare dei compensi spettanti e corrisposti agli amministratori per il 2016 è

stato di Euro 6.400,00 lordi

Per quanto concerne i componenti il Collegio Sindacale il compenso spettante è pari ad Euro 12.000,00 di cui Euro 6.000,00 per il Presidente ed Euro 3.000,00 per ciascun effettivo.

Infine, per la società di revisione facente funzioni di controllo contabile la nomina è avvenuta il 31 Gennaio 2017 ed il compenso stimato per il primo anno è stato determinato in € 7.500,00

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è costituito da n° 14.475.435 azioni ordinarie di nominali Euro 1,00 (uno/00) ciascuna, sottoscritte al 31/12/2016 per Euro 18.475.435 ed interamente versate.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si precisa che nella redazione del bilancio non è stato compiuto alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e premi così come disposto dall'art. 2425 bis Codice Civile.

Si ritiene che non ci siano ulteriori informazioni da fornire, oltre a quelle richieste da specifiche disposizioni di legge, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti l'Amministratore Unico approva il bilancio 2016 con la destinazione dell'utile di esercizio a copertura delle perdite pregresse ed ammontanti ad € 42.566 e la rimanente parte a Riserva Volontaria una volta detratta la quota da destinare a Riserva Legale secondo la vigente normativa.

Nota Integrativa parte finale

L'organo amministrativo ritiene, Signori Soci, che l'attività svolta e i risultati conseguiti in termini economici e finanziari siano tali da dimostrare che il mandato da Voi affidato è stato assolto con serietà, precisione e puntualità e, quindi, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, le premesse e le positive prospettive per quello entrante, Vi invita ad approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2016 e tutti gli allegati che lo accompagnano

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Pisa, li 25 Maggio 2017

L'amministratore unico
Prof. Dott. Marco Frey

Dichiarazione di conformità

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro Imprese