

PORTO INDUSTRIALE DI LIVORNO SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	LIVORNO, VIA CALAFATI 4
Codice Fiscale	80010790493
Numero Rea	LIVORNO 3799
P.I.	00355670498
Capitale Sociale Euro	2.858.626
Forma giuridica	S.P.A.
Settore di attività prevalente (ATECO)	412000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	-	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	657
7) altre	24.016	30.271
Totale immobilizzazioni immateriali	24.016	30.928
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	29.479.149	29.837.151
2) impianti e macchinario	89.540	109.672
4) altri beni	3.376	5.221
Totale immobilizzazioni materiali	29.572.065	29.952.044
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	1.251.000	1.251.000
d) altre imprese	25.000	25.000
Totale partecipazioni	1.276.000	1.276.000
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	34.252	39.692
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale crediti verso imprese controllate	34.252	39.692
d) verso altri		
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	88.000
Totale crediti verso altri	0	88.000
Totale crediti	34.252	127.692
3) altri titoli	122.929	118.887
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.433.181	1.522.579
Totale immobilizzazioni (B)	31.029.262	31.505.551
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	138	207
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	8.610.303	8.609.795
4) prodotti finiti e merci	17.220.867	17.220.867
5) acconti	45.500	45.500
Totale rimanenze	25.876.808	25.876.369
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	685.767	1.503.437
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	23.000
Totale crediti verso clienti	685.767	1.526.437
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	34.299	66.912
Totale crediti verso imprese controllate	34.299	66.912
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	963	486

esigibili oltre l'esercizio successivo	32.432	32.432
Totale crediti tributari	33.395	32.918
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.216.267	734.721
esigibili oltre l'esercizio successivo	842	5.542
Totale imposte anticipate	1.217.109	740.263
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.634	19.968
esigibili oltre l'esercizio successivo	305	460
Totale crediti verso altri	13.939	20.428
Totale crediti	1.984.509	2.386.958
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	635.980	56.412
2) assegni	0	8.775
3) danaro e valori in cassa	3.137	961
Totale disponibilità liquide	639.117	66.148
Totale attivo circolante (C)	28.500.434	28.329.475
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	76.753	120.063
Totale ratei e risconti (D)	76.753	120.063
Totale attivo	59.606.449	59.955.089
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.858.626	2.858.626
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	8.564.017	8.564.017
III - Riserve di rivalutazione	7.745.507	7.745.507
IV - Riserva legale	169.863	169.168
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	1.057.741	1.044.534
Varie altre riserve	1	0
Totale altre riserve	1.057.742	1.044.534
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.123.516)	13.901
Utile (perdita) residua	(1.123.516)	13.901
Totale patrimonio netto	19.272.239	20.395.753
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	1.793.936	2.108.312
3) altri	500.000	0
Totale fondi per rischi ed oneri	2.293.936	2.108.312
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	407.210	368.269
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	17.063.907	15.623.805
esigibili oltre l'esercizio successivo	14.355.670	16.583.582
Totale debiti verso banche	31.419.577	32.207.387
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	146.137	146.137
esigibili oltre l'esercizio successivo	132.360	102.780
Totale acconti	278.497	248.917
7) debiti verso fornitori		

esigibili entro l'esercizio successivo	585.243	675.053
esigibili oltre l'esercizio successivo	40.324	80.648
Totale debiti verso fornitori	625.567	755.701
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	15.497	14.571
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.700	3.700
Totale debiti verso imprese controllate	19.197	18.271
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.213.121	696.447
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	179.537
Totale debiti verso controllanti	1.213.121	875.984
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.806.510	1.288.771
esigibili oltre l'esercizio successivo	222.161	106.575
Totale debiti tributari	2.028.671	1.395.346
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	58.221	28.388
esigibili oltre l'esercizio successivo	58.209	10.091
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	116.430	38.479
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.459.891	1.056.749
esigibili oltre l'esercizio successivo	319.571	317.407
Totale altri debiti	1.779.462	1.374.156
Totale debiti	37.480.522	36.914.241
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	152.542	168.514
Totale ratei e risconti	152.542	168.514
Totale passivo	59.606.449	59.955.089

Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
ad altre imprese	719.242	719.242
Totale fideiussioni	719.242	719.242
Garanzie reali		
a imprese controllate	122.929	118.886
Totale garanzie reali	122.929	118.886
Totale rischi assunti dall'impresa	842.171	838.128
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	96.115
Totale conti d'ordine	842.171	934.243

Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.030.151	2.020.240
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	508	13.089
5) altri ricavi e proventi		
altri	316.553	1.608.544
Totale altri ricavi e proventi	316.553	1.608.544
Totale valore della produzione	2.347.212	3.641.873
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.946	6.140
7) per servizi	391.036	401.623
8) per godimento di beni di terzi	10.663	10.368
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	471.904	500.679
b) oneri sociali	170.717	178.209
c) trattamento di fine rapporto	41.093	39.156
Totale costi per il personale	683.714	718.044
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	6.912	9.384
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	231.884	232.271
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	65.942	8.778
Totale ammortamenti e svalutazioni	304.738	250.433
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	69	(207)
14) oneri diversi di gestione	456.294	352.634
Totale costi della produzione	1.851.460	1.739.035
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	495.752	1.902.838
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	8.228	-
Totale proventi da partecipazioni	8.228	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	4.042	4.038
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	4.042	4.038
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4.970	17.864
Totale proventi diversi dai precedenti	4.970	17.864
Totale altri proventi finanziari	17.240	21.902
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.202.708	1.392.804
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.202.708	1.392.804
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1.185.468)	(1.370.902)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	21.828	17.599
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	88.000	-

Totale svalutazioni	109.828	17.599
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	(109.828)	(17.599)
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
altri	143.825	38.215
Totale proventi	143.825	38.215
21) oneri		
imposte relative ad esercizi precedenti	127.873	124.740
altri	535.227	13.321
Totale oneri	663.100	138.061
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(519.275)	(99.846)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	(1.318.819)	414.491
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	234.976	598.531
imposte differite	46.570	-
imposte anticipate	(476.849)	(197.941)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(195.303)	400.590
23) Utile (perdita) dell'esercizio	(1.123.516)	13.901