



Comune di Livorno

Avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse ad acquisto

Il Comune di Livorno è proprietario di un complesso immobiliare ubicato in Livorno, Viale Boccaccio, denominato "Podere Loghino", identificato al locale Catasto Fabbricati al Foglio 32 particella 1733, sub. 601, 602 e 603 – unità collabente, e al locale Catasto Terreni al Foglio 32 particella 1733, Ente Urbano, con destinazione d'uso ammissibile: Regolamento Urbanistico "Aree consolidate" ex art. 13 delle Norme Tecniche di Attuazione, "Edifici del gruppo 5 (edifici recenti)".

L'asta pubblica per l'alienazione del complesso immobiliare sopra descritto, esperita in primo incanto in data 14.11.2017 e in secondo incanto in data 21.11.2017, secondo le previsioni degli artt. 63 e seguenti del R.D. n. 827 del 23.05.1924 e s.m.i., è andata deserta.

Si intende pertanto procedere alla cessione del suddetto bene, ai sensi degli artt. 40 comma 2 lett. a) e 41 comma 3 del Regolamento per le Concessioni, Locazioni, Alienazioni del Patrimonio Immobiliare di proprietà del Comune di Livorno, a trattativa privata mediante gara ufficiosa, in favore del soggetto che presenterà l'offerta più vantaggiosa.

Il prezzo a base di gara è stabilito in € 370.000,00 (oltre Iva se dovuta).

In esecuzione della determina n. 1382 del 27.02.2018, si invita a manifestare interesse a partecipare alla trattativa privata per l'alienazione del suddetto immobile, facendo pervenire domanda di adesione al Dirigente del Settore Contratti, Provveditorato, Economato, Patrimonio, Demanio, **entro il termine perentorio di venerdì 9 marzo 2018**; le istanze possono essere trasmesse via pec all'indirizzo: comune.livorno@postacert.toscana.it oppure mediante consegna a mano o a mezzo servizio postale pubblico o agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo: Comune di Livorno, Ufficio Informazioni e Relazioni con il Pubblico (piano terreno, Palazzo Civico, piazza del Municipio n. 1) che provvederà a registrare le domande in arrivo ed a consegnarle al Settore competente; l'invio dell'istanza rimane a totale rischio e spese del mittente restando esclusa ogni responsabilità del Comune di Livorno ove, per qualsiasi motivo, la medesima non pervenga entro il termine indicato nel presente avviso.

Il presente avviso è esclusivamente finalizzato a sollecitare il mercato per ottenere proposte da parte di soggetti interessati all'acquisto del cd. "Podere Loghino", che saranno successivamente invitati a presentare formale offerta.

Informazioni in merito possono essere richieste esclusivamente mediante posta elettronica all'indirizzo : patrimonio@comune.livorno.it.

Il Dirigente del Settore Contratti, Provveditorato,
Economato, Patrimonio, Demanio
Dr. Lorenzo Patania

Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

Privacy

Ai sensi e per gli effetti del Codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati personali raccolti saranno oggetto di trattamento esclusivamente per l'esecuzione degli adempimenti inerenti il presente avviso e secondo le finalità previste dalla vigente normativa.

Il titolare del trattamento è il Comune di Livorno nella persona del Dirigente del Settore Contratti, Provveditorato, Economato, Patrimonio, Demanio, Dott. Lorenzo Patania.